

INVITASJON TIL ANBUDSKONKURRANSE

(ÅPEN KONKURRANSE)

Rammeavtale for arkitekt og rådgivende
ingeniørtjenester på Østlandet

Innhold

| | | |
|-----|--|----|
| 1 | Generelt om oppdraget | 3 |
| 1.1 | Invitasjon og orientering | 3 |
| 1.2 | Kunngjøring | 3 |
| 1.3 | Poster som ikke er prissatt og åpenbare feil | 3 |
| 1.4 | Kontraktsbestemmelser | 3 |
| 1.5 | Informasjonsmøte/Tilbudsbefaring | 4 |
| 1.6 | Tilleggsopplysninger/Rettelser av konkurransegrunnlaget | 4 |
| 2 | Orientering om oppdraget | 4 |
| 2.1 | Generelt | 4 |
| 2.2 | Oppdraget | 5 |
| 2.3 | Krav til kompetanse | 5 |
| 2.4 | Sikkerhetskrav | 5 |
| 2.5 | Responstid | 6 |
| 2.6 | Honorar | 6 |
| 2.7 | Om rammeavtalen | 6 |
| 2.8 | Tildelingskriteriet – Kvalitet | 7 |
| 3 | Alminnelige regler for gjennomføringen av konkurransen | 7 |
| 3.1 | Lov om offentlige anskaffelser | 7 |
| 3.2 | Prinsipper for anbudskonkurransen | 7 |
| 3.3 | Offentlighet | 8 |
| 3.4 | Bruk av rådgivere ved utarbeidelse av spesifikasjoner | 8 |
| 3.5 | Nasjonale avvisningsgrunner | 8 |
| 3.6 | Avlysning av konkurransen og totalforkastelse – avviste tilbud | 8 |
| 4 | Statsbyggs evaluering av tilbudet | 9 |
| 4.1 | Kvalifisering - Tildeling | 9 |
| 4.2 | Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen | 9 |
| 4.3 | Attest for skatt og merverdiavgift | 11 |
| 4.4 | Tildelingskriterier i denne konkurransen | 11 |
| 4.5 | Miljø | 12 |
| 5 | Avvik fra konkurransegrunnlaget | 13 |
| 5.1 | Generelt om forbehold og avvik | 13 |
| 5.2 | Alternative tilbud | 13 |
| 5.3 | Tilbud på deler av oppdraget | 14 |
| 6 | Krav til tilbudet | 14 |
| 6.1 | Elektronisk tilbudsavgivelse | 14 |
| 6.2 | Vedståelsesfrist | 14 |
| 6.3 | Tilbudets språk | 14 |
| 6.4 | Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes? | 14 |
| 6.5 | Innleveringssted og tilbudsfrist | 15 |
| 6.6 | Om Mercellportalen | 15 |
| 7 | Oppdragsgivers underskrift | 15 |
| 8 | Vedlegg | 16 |

1 Generelt om oppdraget

1.1 Invitasjon og orientering

Statsbygg ber om tilbud på – Rammeavtale for arkitekt og rådgivende ingeniørtjenester på Østlandet. Rammeavtalen dekker fylkene: Oslo, Akershus, Buskerud, Innlandet og Østfold. Det vil bli inngått rammeavtale med én leverandør.

Denne rammeavtalen har som hensikt å dekke mindre vedlikeholdstiltak – og prosjekter i Statsbygg innenfor det geografiske virkeområdet angitt over. Det presiseres at Statsbygg har egne rammeavtaler for arkitekt og rådgivende ingeniørtjenester for kongelige eiendommer og sikkerhetseiendommer.

Konkurransesgrunnlaget består av:

- Denne tilbudsinvitasjonen
- Tilbudsskjema
- Elektronisk egenerklæringsskjema for konkurransen vedrørende kvalifikasjonskrav, avvisningsgrunner og eventuelle utvelgelseskriterier (ESPD) i Mercellportalen
- Statsbyggs egenerklæringsskjema om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning
- Ytelsesbeskrivelse for prosjekteringsgruppe (YT PG)
- Utkast til avtaledokument
- Grønnboka
- Eiendomsliste
- Forpliktelseserklæring
- Solidaransvarserklæring

Konkurransesgrunnlaget er i sin helhet lagt ut elektronisk for nedlasting fra Mercellportalen. **Leverandører som ønsker å delta i konkurransen, oppfordres til å registrere sin interesse i Mercellportalen for å få varsler om tilleggsopplysninger, rettelser og endringer som Statsbygg publiserer.**

1.2 Kunngjøring

Anskaffelsen er sendt til kunngjøring i Doffin-basen og TED-basen.

1.3 Poster som ikke er prissatt og åpenbare feil

Poster som ikke er priset i tilbudet vil anses innkalkulert i andre poster, med mindre annet er angitt i tilbudsbrevet.

Åpenbare feil i tilbudet som Statsbygg blir oppmerksom på, vil bli rettet dersom det er utvilsomt hvordan feilen skal rettes.

1.4 Kontraktsbestemmelser

Avtaleforholdet reguleres av Statsbyggs generelle og spesielle kontraktsbestemmelser for prosjektering (Grønnboka basert på NS 8401), jf. vedlegg.

Statsbygg har i sine kontraktsbestemmelser inntatt krav til gjengs lønns- og arbeidsvilkår for arbeidstakere som utfører arbeid iht. våre tjenestekontrakter og bygge- og anleggskontrakter, samt krav til dokumentasjon og sanksjoner i samsvar med forskrift av 08.02.08 nr 112 om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter.

Merk også at faktura og kreditnota skal sendes elektronisk til Statsbyggs fakturamottak i samsvar med standarden Elektronisk handelsformat (EHF), fastsatt av Fornyings-, administrasjons- og kirkedepartementet. Faktura og kreditnota skal formidles via aksesspunkt i meldingsformidlerinfrastrukturen som forvaltes av DIFI.

1.5 Informasjonsmøte/Tilbudsbefaring

Det vil ikke bli avholdt informasjonsmøte/befaring for denne kontrakten.

1.6 Tilleggsopplysninger/Rettelser av konkurransegrunnlaget

Dersom tilbyderen finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning eller inneholder forhold som tilbyderen ikke kan akseptere, kan han via Mercellportalen, og kun her, stille spørsmål og be om tilleggsopplysninger. Tilbyderen oppfordres til å ta kontakt i god tid før tilbudsfristens utløp, slik at Statsbygg har muligheten til å vurdere om konkurransegrunnlaget skal endres, presiseres eller utdypes.

Spørsmålene i anonymisert form og Statsbyggs svar og rettelser av konkurransegrunnlaget legges kun ut i Mercellportalen, og de som har registrert sin interesse for konkurransen, jf. pkt. 1.1 ovenfor, vil få varsel per epost fra Mercellportalen.

2 Orientering om oppdraget

2.1 Generelt

Formålet med rammeavtalen er å ivareta Statsbyggs behov for prosjekteringstjenester for mindre vedlikeholdstiltak.

Oppdragene under rammeavtalen vil i hovedsak være prosjektering og rådgivning av mindre rehabiliterings- og ombyggingsprosjekter, men det kan også være aktuelt med noe utbygging og mindre nybygg.

Statsbyggs eiendomsmasse består i hovedsak av formålsbygg. Eiendommene kan ha vernestatus og det vil kunne være nødvendig å holde dem imens rehabiliterings- eller ombyggingsarbeidene pågår.

Oppdrag under denne rammeavtalen vil hovedsakelig gjelde prosjekter med en prosjektkostnad under 25 MNOK. Større prosjekter er ikke omfattet av denne avtalen.

2.2 Oppdraget

Tilbyder må tilby et tjenestesortiment som dekker følgende dag:

| | |
|----------------|--|
| PGL | Prosjekteringsgruppeleder |
| RIB | Rådgivende ingeniør bygg- og anleggsteknikk/konstruksjonsteknikk |
| RIBfy | Rådgivende ingeniør bygningsfysikk |
| RIV | Rådgivende ingeniør VVS |
| RIVA | Rådgivende ingeniør vann, avløp og overvann |
| RIE | Rådgivende ingeniør elektroteknikk |
| RIBr | Rådgivende ingeniør brannsikkerhet |
| RIM | Rådgivende ingeniør miljø |
| RIEn | Rådgivende ingeniør energi |
| RIAku | Rådgivende ingeniør akustikk |
| ARK | Arkitekt |
| LARK | Landskapsarkitekt |
| IARK | Interiørarkitekt |
| BIM/Dak | BIM-teknikker/DAK- operatør |

Statsbygg skal kunne gjøre avrop på en samlet prosjekteringsgruppe eller enkeltfag ved behov. For de oppdrag som omfatter en prosjekteringsgruppe, skal tilbudt prosjekteringsgruppeleder koordinere prosjekteringsgruppen. Det vises for øvrig til vedlegg 3 YT PG – ytelsesbeskrivelse prosjekteringsgruppe. Oppdragets nærmere innhold og omfang avtales ved hvert avrop.

Arbeidsspråk skal være norsk.

2.3 Krav til kompetanse

Utøvende rådgivere skal ha minimum bachelorgrad eller tilsvarende (treårig fulltidsstudium som gir 180 studiepoeng). Det kreves minimum 5 års relevant erfaring. Statsbygg forbeholder seg retten til å be om og vurdere CV for tilbudt personell før bestilling av oppdrag.

2.4 Sikkerhetskrav

For enkelte eiendommer kan det være spesielle sikkerhetskrav hvor tilbyder må kunne klareres for tilgang til eiendommene. Dette gjelder blant annet fengsel hvor også andre spesielle rutiner gjelder. Leverandøren bærer risikoen for at personell kan bli klarert. Dersom det er aktuelt å skifte ut rådgiver som ikke har oppnådd autorisasjon/klarering, må vedkommende ha tilsvarende eller bedre kompetanse. Statsbygg skal forelegges nytt personell for skriftlig godkjenning og med mulighet for å nekte ved saklig grunn.

2.5 Responstid

Leverandør har leveringsplikt under avtalen. Ved behov for fysisk oppmøte er leverandør forpliktet til å møte på eiendom/ kontor innen responstidene oppgitt nedenfor:

| Utarbeide prisestimat | Oppstart prosjektering | Hasteoppdrag |
|--|---|--|
| Det skal utarbeides et erfaringsbasert overordnet prisestimat senest 5 arbeidsdager etter mottatt skriftlig henvendelse fra oppdragsgiver. Ved forsinket oppstart påløper en dagbot på kr. 500 per arbeidsdag. | Oppstart med prosjektering av nye oppdrag skal skje senest 10 arbeidsdager etter mottatt bestilling. *Ved forsinket oppstart påløper en dagbot på kr. 500 per arbeidsdag. | Erfaring fra tidligere ombyggings- og rehabiliteringsprosjekter tilsier at det vil oppstå behov for raske avklaringer mellom de prosjekterende og de utførende på byggeplassen. I disse tilfellene kreves det omgående responstid uten ugrunnet opphold. |

*Bøter løper fremt til oppmøte/ oppstart finner sted.

Leverandøren plikter å besvare alle mottatte forespørsler innenfor angitte responstider. Dette gjelder også i de tilfeller hvor leverandøren ikke kan tilby rådgivere iht. mottatt forespørsel. I slike tilfeller plikter leverandøren å varsle Statsbygg uten ugrunnet opphold.

2.6 Honorar

Oppdraget skal honoreres etter medgått tid til avtalens timesatser. Honorarbudsjetten avtales ved det enkelte avrop. Medgått lunsjtid kan ikke faktureres.

Reisetid og -kostnader i forbindelse med reiser i Oslo, Bærum, Folloregionen og Nedre Romerike skal være inkludert i timesatsen. Største delen av oppdragene vil være i dette området.

Reisetid og -kostnader i forbindelse med oppdrag utenfor for angitte område ovenfor dekkes. Reisetid i slike tilfeller godtgjøres med halvparten av ordinær timesats, og reisekostnader skal skje på rimeligst mulig måte iht. statens regulativ. Reise skal avtales med Statsbygg.

2.7 Om rammeavtalen

Basert på erfaringstall fra tidligere rammeavtale og (20-30 oppdrag årlig) estimeres verdien av rammeavtalen til å være 30 MNOK over en periode på 4 år. Fremtidig omfang er likevel usikkert fordi det vil variere som følge av statlige bevilgninger og behov. Maksimalverdien for de oppdrag som tildeles under rammeavtalen vil i alle tilfeller være 40 MNOK. Statsbygg forbeholder seg retten til å si opp et pågående oppdrag uten erstatningsplikt dersom den maksimale verdigrensen er oversteget.

Det presiseres at Statsbygg ikke har kjøpsplikt under avtalene. Statsbygg kan dermed fritt velge å utlyse egne konkurranser for enkeltstående oppdrag hvis det finnes formålstjenlig.

Rammeavtalen skal gjelde to år fra signering, for så automatisk å bli forlenget med ett kalenderår av gangen. Maksimal avtaletid er fire år. Statsbygg skal på fritt grunnlag ha rett til å stanse den automatiske fornyelsen. I så fall må det gis skriftlig melding om dette senest tre måneder før utløpet av gjeldende avtaleperiode.

Avtalen etablerer ingen kjøpsforpliktelse for Statsbygg. Statsbygg står fritt til å arrangere egen utlysning og konkurranse om enkeltstående oppdrag.

2.8 Tildelingskriteriet – Kvalitet

Leverandøren skal tilby 2 PGL-ressurser. Disse vil ha det overordnede ansvaret for leveransen og koordinering av fagene på prosjekt. De tilbudte PGL bør ha erfaring med vedlikeholdsprosjekter i størrelsesorden 10-50 mnok. Erfaring med offentlige oppdragsgivere og erfaring fra formålsbygg vil vektlegges.

Det er disse 2 PGL – ressursene som vil bli evaluert på tildelingskriteriet – Kompetanse i pkt. 4.4. nedenfor. I perioder med større arbeidsmengder for Statsbygg er det anledning til å benytte flere PGL-kandidater.

Tilbudte ressurs kan ikke skiftes ut uten forutgående godkjenning fra Statsbygg, og en slik godkjenning kan kun gis dersom det foreligger saklig grunn. Bytte av ressurs forutsetter at ny ressurs har samme eller bedre kompetansenivå og erfaring som opprinnelige tilbudte ressurs. Tilbyder må selv stå for kostnader for opplæring og innfasing ved bytte av personell.

3 Almennelige regler for gjennomføringen av konkurransen

3.1 Lov om offentlige anskaffelser

Anskaffelsen er omfattet av lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 nr. 73 og forskrift om offentlige anskaffelser av 12. august 2016 nr. 974 (anskaffelsesforskriften). For denne anskaffelsen gjelder ovennevnte, samt reglene i dette konkurransegrunnlaget.

Denne anskaffelsen følger prosedyren "åpen anbudskonkurranse".

3.2 Prinsipper for anbudskonkurransen

Konkurransen skal gjennomføres på en saklig og forsvarlig måte som gir lik behandling av tilbyderne. Tilbyderne har ikke rett til gjennom avtale, samordnet praksis eller på annen måte, å søke å påvirke konkurransens utfall.

Det er ikke adgang til å endre tilbudene, og det er heller ikke adgang til å forhandle.

3.3 Offentlighet

Anskaffelsesprotokollens opplysninger om deltakere er offentlige. (Timepriser fremgår dog ikke av åpningsprotokoll.)

Tilbudsåpningen er ikke offentlig.

3.4 Bruk av rådgivere ved utarbeidelse av spesifikasjoner

Statsbygg skal ikke søke eller motta råd som kan bli benyttet under utarbeidelsen av spesifikasjoner for denne aktuelle anskaffelse fra noen som kan ha økonomiske interesser i anskaffelsen når dette skjer på en måte som vil kunne utelukke konkurranse. En tilbyder som har blitt benyttet som rådgiver under utarbeidelsen av spesifikasjoner på en måte som vil kunne utelukke konkurranse som ovenfor nevnt, vil bli avvist.

3.5 Nasjonale avvisningsgrunner

I henhold til ESPD del III: Avvisningsgrunner, seksjon D: «Andre avvisningsgrunner som er fastsatt i den nasjonale lovgivingen i oppdragsgiverens medlemsstat»:

Det norske anskaffelsesreglene går noe lenger enn hva som følger av avvisningsgrunnene angitt i EUs direktiv om offentlige anskaffelser og i standardkjemaet for ESPD. Det presiseres derfor at alle avvisningsgrunnene i FOA § 24-2, inkludert de rent nasjonale avvisningsgrunnene, gjelder i denne konkurransen.

Til orientering er følgende av avvisningsgrunnene i FOA § 24-2 rent nasjonale avvisningsgrunner:

1. FOA § 24-2 (2) – I denne bestemmelsen er det angitt at oppdragsgiveren skal avvise en leverandør når han er kjent med at leverandøren er rettskraftig dømt eller har vedtatt et forelegg for de straffbare forholdene som er angitt i bestemmelsen. Kravet til at oppdragsgiver skal avvise leverandører som har vedtatt forelegg for de angitte straffbare forholdene, er et særnorsk krav.
2. FOA § 24-2 (3) bokstav i – Avvisningsgrunnen i standardkjemaet for ESPD gjelder kun alvorlige feil i yrkesutøvelsen, mens den norske avvisningsgrunnen også omfatter andre alvorlige feil som kan medføre tvil om leverandørens yrkesmessige integritet.

3.6 Avlysning av konkurransen og totalforkastelse – avviste tilbud

Statsbygg forbeholder seg retten til å avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn, for eksempel ved bortfall av planlagt finansiering eller manglende godkjenning fra politisk hold.

Statsbygg kan forkaste alle tilbudene dersom resultatet av konkurransen gir saklig grunn for det.

Avviste og forkastede tilbud vil ikke bli returnert.

4 Statsbyggs evaluering av tilbudet

4.1 Kvalifisering - Tildeling

For å kunne få sitt tilbud evaluert, må leverandøren i Mercellportalen, fylle inn et elektronisk egenerklæringsskjema for konkurransen (ESPD) om at han oppfyller samtlige av de kvalifikasjonskravene som er oppgitt nedenfor. I egenerklæringen må leverandørene også bekrefte at det ikke foreligger bestemte angitte avvisningsgrunner. Den eller de leverandørene som blir innstilt til kontraktsinngåelse må, før kontrakt inngås, dokumentere oppfyllelse av kvalifikasjonskravene i henhold til de opplyste dokumentasjonskrav.

Tilbudene vil bli evaluert i forhold til de oppførte tildelingskriteriene. Evaluering vil ta utgangspunkt i den innleverte dokumentasjon. Det er derfor viktig at tilbudene inneholder all etterspurt dokumentasjon.

Tilbydere som ikke vedlegger etterspurt dokumentasjon, vil kunne bli avvist.

Som en reaksjon på Russlands folkerettsstridige angrep på Ukraina, har EU innført omfattende sanksjoner som Norge også har implementert. Gjeldende sanksjoner er implementert i sanksjonsloven av 16. april 2021 nr. 18 med tilhørende forskrifter («sanksjonslovgivningen»). I denne forbindelse krever Statsbygg at tilbyder som **innstilles til kontrakt** skal levere utfylt «**Egenerklæring om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning**» på Statsbyggs mal.

Statsbygg gjør oppmerksom på at det kan være aktuelt å avvise den tilbyder som i meddelelsesbrevet er innstilt som vinner av konkurransen dersom det etter meddelelse, men forut for signering av kontrakt, mottas opplysninger som tyder på manglende oppfyllelse av gjeldende sanksjonslovgivning. Hvis det ikke mottas utfylt egenerklæring om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning fra tilbyder som innstilles til kontrakt, vil dette anses som et vesentlig forbehold til kontrakten som vil medføre at tilbyder avvises fra konkurransen.

Statsbygg kan videre avvise tilbud fra virksomheter som ikke er rettighetshavere etter anskaffelsesloven § 3.

4.2 Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen

Følgende kvalifikasjonskrav vil bli lagt til grunn ved vurdering av tilbyderne (Dokumentasjonen angitt nedenfor skal ikke leveres nå, kun ESPD-en):

| Kvalifikasjonskriterium | Kvalifikasjonskrav | Dokumentasjon |
|-------------------------------------|--|--|
| Organisatorisk og juridisk stilling | Det kreves at tilbyder har et lovlig etablert foretak. | Firmaattest, for utenlandske firmaer kreves tilsvarende attest bestemt ved lovgivning i det landet hvor foretaket er registrert. |

| | | |
|--|---|---|
| <p>Økonomisk og finansiell kapasitet</p> | <p>Det kreves tilbyder har tilfredsstillende økonomisk gjennomføringsevne.</p> <p>Omsetningens størrelse, sett i forhold til kontraktens verdi, kan bli vektlagt.</p> | <p>Statsbygg vil gjennomføre en kredittvurdering av tilbyder.</p> <p>Tilbyder kan i tillegg bli bedt om å sende inn revisorbekreftede årsregnskaper.</p> |
| <p>Tekniske og faglige kvalifikasjoner</p> | <p>Tilbyder skal ha erfaring fra minst fire prosjekt i rollen som prosjekterende overfor byggherren der kontrakten har omfattet flere fag og arbeidene har vært utført i bygg helt eller delvis i drift.</p> <p>Prosjekteringen skal gjelde ombygging eller rehabilitering av bygg/ deler av bygg som har kompleksitet/ størrelse som for eksempel arbeidsbygg, skoler, publikumsbygg og driftsbygninger.</p> | <p>Tilbyder skal levere en beskrivelse av fire referanseoppdrag med overføringsverdi de siste 5 årene</p> <p>Benytt vedlagt mal, «Mal for referanseoppdrag – Kvalifikasjonskrav».</p> <p>Beskrivelse av referanseprosjektene skal minimum inneholde informasjon etterspurt i ovennevnte malen «Mal for referanseoppdrag – Kvalifikasjonskrav».</p> |
| | <p>Tilbyderen skal ha sikker gjennomføringsevne.</p> | <p>Oversikt over ansatte med prosjekteringskompetanse innenfor fagområdene.</p> <p>Det skal dokumenteres den bemanning tilbyder råder over innen følgende fagkategorier:</p> <ul style="list-style-type: none"> • PGL • RIB • RIV • RIE • RIBr • ARK <p>Benytt vedlagt mal, «Mal for oversikt tilbyders arbeidsstyrke – Kvalifikasjonskrav».</p> <p>Dersom tilbyder selv ikke har bemanningen må tilbyder knytte til seg underleverandør som i så fall må levere</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | | forpliktelses-erklæringer og ESPD-skjema. |
|--|--|--|

**Statsbygg har sett en tendens til at tilbydere velger å vise til sine største referanseoppdrag, også når disse har lite til felles med de typer oppdrag som vil være aktuelle under rammeavtalen. Statsbygg finner dette lite tilfredsstillende og finner grunn til å påpeke at store oppdrag ikke har en automatisk overføringsverdi til mindre og mellomstore oppdrag. Tilbyderne oppfordres derfor til å oversende referanseoppdrag av sammenlignbar størrelse og kompleksitet som de oppdrag som kan forventes under den rammeavtalen nærværende anbudskonkurranse gjelder.*

Statsbygg krever at når en leverandør støtter seg på kapasiteten til andre virksomheter for å oppfylle kravene til økonomisk og finansiell kapasitet, er de solidarisk ansvarlig for utførelsen av kontrakten. Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks økonomiske og finansielle kapasitet for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved en solidaransvarserklæring, jf. anskaffelsesforskriften § 16-10.

Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks tekniske eller faglige kapasitet eller kompetanse for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved f.eks. en forside på signert avtale mellom partene eller egenerklæring fra underleverandør om at samarbeid er inngått, jf. anskaffelsesforskriften § 16-10.

Foretak som tilbyder støtter seg på, må levere egen ESPD, jf. ovenfor.

4.3 Attest for skatt og merverdiavgift

Norsk leverandør som får kontrakten skal levere felles attest for skatt (skatt, forskuddstrekk, påleggstrekk, arbeidsgiveravgift) og merverdiavgift (Skatteattest).

Skatteattest bestilles i Altinn. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristen.

4.4 Tildelingskriterier i denne konkurransen

Tildelingen skjer på grunnlag av hvilket tilbud som er det beste forholdet mellom pris eller kostnad og kvalitet, basert på følgende kriterier

| Vekt | Tildelingskriterium | Dokumentasjon |
|------|--|--|
| 70 % | Pris | Tilbudsskjema utfyllt og signert |
| 30 % | Kvalitet – Kompetanse Oppdrag knyttet til vedlikeholds- og ombyggingsarbeider i formålsbygg som er helt eller delvis i drift vil vektlegges | Tilbyder skal tilby 2 – PGL-ressurser. Det er ikke anledning til å tilby flere enn 2 kandidater. Navn og CV på inntil 2 sider per kandidat CV skal inneholde opplysninger om utdanning, kurs, arbeidserfaring og redegjørelse for personens kompetanse Referanseprosjekter per kandidat Redegjørelse for inntil 3 referanseprosjekter med overføringsverdi de 5 årene Redegjørelsen skal minimum inneholde følgende opplysninger og være på ca 1 A4-side pr referanseprosjekt: <ul style="list-style-type: none"> • prosjektets navn • oppdragsgiver • prosjektets størrelse i m2 og kostnad • oppdragets kontraktsverdiverdi eks mva • type bygg • oppstartstidpunkt og ferdigstillestidspunkt (år)/hvis ikke ferdigstilt - hvor man er i prosjektet • hvilken fase prosjektet er/var i • Tilbudts oppgaver/rolle i prosjektet • Oppdragets overføringsverdi til denne kontrakt |

4.5 Miljø

Begrunnelse for bruk av unntaksbestemmelse i FOA § 7-9 (5):

Dette er en anskaffelse av en rammeavtale for rådgivende ingeniører for å ivareta Statsbyggs behov for prosjekteringstjenester for mindre vedlikeholdsprosjekter. I henhold til kap. 7.2 og 7.3 i «Veileder til regler om klima- og miljøhensyn i offentlige anskaffelser» er anskaffelser av konsulent- og analysetjenester, inkl. rådgivere i bygg, anlegg og eiendom, anskaffelser som etter sin art er vurdert å ha et uvesentlig klimaavtrykk og miljøbelastning.

For denne anskaffelsen er det derfor grunnlag for å benytte unntaksbestemmelsen i FOA § 7-9 (5), da anskaffelsen etter sin art har et klimaavtrykk og en miljøbelastning som er uvesentlig. Statsbygg er derfor unntatt forpliktelsene om å vekte miljø eller å prioritere miljø blant de tre høyest prioriterte tildelingskriteriene.

Selv om denne anskaffelsen etter sin art er uvesentlig, så kan råd fra de rådgivende ingeniørene som skal anskaffes ha stor betydning for klimaavtrykket og miljøbelastninger av bygg som skal bygges, rehabiliteres eller vedlikeholdes. Det er derfor inkludert i konkurransegrunnlaget prosjekteringsanvisninger som skal sikre at klima- og miljøhensyn ivaretas.

5 Avvik fra konkurransegrunnlaget

5.1 Generelt om forbehold og avvik

Statsbygg oppfordrer til å gi tilbud uten forbehold eller avvik. Istedenfor å gi tilbud med forbehold og avvik bør leverandørene stille spørsmål til Statsbygg, jf. pkt. 1.6 ovenfor. Det understrekes at tilbyder har risikoen for uklarheter i eget tilbud og at uklarheter, forbehold og avvik kan medføre avvisning. Før tilbyder eventuelt avgir tilbud med forbehold eller avvik, bør de rettslige konsekvenser av dette derfor vurderes.

Dersom forbehold eller avvik tas, skal forbehold/avvik klart fremgå av tilbudsbrevet. Forbehold/avvik skal være presise og entydige, slik at Statsbygg kan vurdere disse uten kontakt med tilbyder. Forbehold/avvik som ikke kan prises av Statsbygg, vil etter all sannsynlighet medføre avvisning av tilbudet.

Det er ikke adgang til å ta forbehold mot grunnleggende elementer i konkurransegrunnlaget. Tilbud som inneholder forbehold av denne art, vil bli avvist.

Henvvisning til standardiserte leveringsvilkår eller lignende vil bli betraktet som forbehold i den grad de avviker fra foreliggende konkurranseregler og kontraktsbestemmelser. Slike forbehold vil etter all sannsynlighet medføre at tilbudet avvises.

Forbehold om regulering av kontraktssum på annen måte enn angitt for den aktuelle kontrakt i Statsbyggs generelle og spesielle kontraktsbestemmelser for prosjektleder prosjektering (PLP-boka), jf. vedlegg, herunder valutaforbehold, vil medføre avvisning.

Forbehold om forskudd vil medføre avvisning.

5.2 Alternative tilbud

Det er ikke adgang til å gi alternative tilbud. Tilbud på annen løsning enn de spesifiserte eller som på annen måte ikke er i overensstemmelse med konkurransegrunnlaget, vil anses som et tilbud med forbehold eller avvik, jf. pkt. 5.1 ovenfor.

5.3 Tilbud på deler av oppdraget

Det er ikke anledning til å levere tilbud på deler av oppdraget.

6 Krav til tilbudet

6.1 Elektronisk tilbudsavgivelse

Tilbudet skal i sin helhet leveres elektronisk via Mercellportalen; www.mercell.com. Det samme gjelder for endring av tilbudene.

Tilbud levert på annen måte, vil bli avvist.

Følgende filformater aksepteres. Filene skal være fri for virus og ikke kryptert:

- Tekstdokument: PDF/A, XML, TIFF eller Word
- Tabeller: Excel
- Bildefiler: JPEG eller TIFF
- Kart: TIFF
- Video: MPEG 2
- Lyd: MP3, PCM eller PCM-basert Wave

Infiserte og krypterte filer, samt filer i et annet format enn ovenfor angitt, vil bli avvist i Mercellportalen/Statsbyggs datasystem, og tilbudet evaluert som om slike filer ikke var levert.

6.2 Vedståelsesfrist

Tilbudet er bindende i 3 måneder, regnet f.o.m. tilbudsfristens utløp.

6.3 Tilbudets språk

Tilbudet og alle tilhørende dokumenter skal avgis på norsk.

6.4 Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes?

1. **Tilbudsbrev**, med eventuelle avvik/forbehold fra konkurransegrunnlaget. Tilbudsbrevet skal være undertegnet.
 2. **Tilbudsskjema** i utfylt og signert stand (vedlegg)
 3. Den etterspurte dokumentasjonen i tabellen for tildelingskriterier, jf pkt 4.4CV og referanser på tilbudt
- 3-1 PGL_ kandidat 1 – CV og referanser_ NAVN**
3-2 PGL_ kandidat 2 – CV og referanser_ NAVN
- 4 **Statsbyggs egenerklæringsskjema om forholdet til gjeldende sanksjonslovgivning – Signert**
 - 5 **Evt. Solidaritetserklæring og solidaritetserklæringer**

I tillegg til ovennevnte dokumenter, skal ESPD fylles inn i Mercellportalen.

For å lette arkivering og gjenfinning av dokumentasjon, bes tilbyderne om å følge ovennevnte nummerering ved disponering av sitt tilbud og navngi filene som vist ovenfor i fet skrift, med nummeret først, uten bruk av undermapper.

Tilbud som ikke inneholder alle opplysninger og dokumenter som er etterspurt, eller som ikke oppfyller kravene til utforming av tilbudet som Statsbygg har fastsatt, vil kunne bli avvist.

6.5 Innleveringssted og tilbudsfrist

Tilbudet skal leveres elektronisk via Mercellportalen; www.mercell.com.

Fristen for innlevering av tilbud er 16.12.2024, kl 1000

For sent innkomne tilbud vil bli avvist.

(Merk at systemet heller ikke tillater å levere tilbud elektronisk via Mercellportalen etter tilbudsfristens utløp.)

6.6 Om Mercellportalen

For å kunne levere tilbud via Mercellportalen, må man ha en bruker, og logge inn med denne.

Det anbefales at tilbudet leveres i god tid, minimum 1 time, før fristens utløp. Leverte tilbud kan endres helt frem til tilbudsfristens utløp. Det sist leverte tilbudet regnes som det endelige tilbudet.

Tilbudet krever elektronisk signatur ved levering. Elektronisk signatur kan skaffes fra ulike leverandører, f. eks www.commfides.com, www.buypass.no eller www.bankid.no.

NB! Vi gjør oppmerksom på at det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur, slik at denne prosessen bør settes i gang så snart som mulig.

Statsbygg anbefaler at man tester ut signeringen med sertifikatet man har tilgjengelig snarest mulig (i god tid før tilbudsfristen). Testfunksjonaliteten ligger i påmeldings- /tilbudsinnleveringsstegene.

Ved spørsmål om funksjonalitet i verktøyet eller hvis du har problemer med å få inngitt tilbud, ta kontakt med Mercell Support på tlf.: 21 01 88 60 eller på e-post: support@mercell.com i god tid før tilbudsfristens utløp.

7 Oppdragsgivers underskrift

Sted: Oslo Dato: 13.11.2024

For Statsbygg: Céline Bache-Wiig
områdedirektør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.

8 Vedlegg