

Prosjekt: Helsekvartalet i Tysvær - HIT
 Statusdato: 10/30/2024

UE E-NR	Fase	Entreprise HIT	(Produksjonsnr) CE E-NR	Kontrollert 16.10.24	BESKRIVELSE / TEKST	ID Beslutningslogg	FORVENTET BELOP	LPS fra sept 2023	Estimert beløp Sweco	VARSEL EOV-DATO	ESTIMERT BELOP VD	ESTIMERT BELOP UE	ESTIMERT TILLEGG TID CE/UE	VARSEL BESVART DATO	KRAV EOK-DATO	ORDRE EO-DATO	OPPGJØRS-FORM	GODKJENT DATO	AVVIST DATO	START-ORDRE DATO	GODKJENT BUDSJETT	GODKJENT BELOP	OPSION
				119		119	67,167,184	21,945,007													50,783,517	-	11,901,394
Ledig	01B	HIT	83		Øke reservkraftaggregat fra 900KVA til 1250KVA	507,227	1,521,215				1,521,215							10/18/2024			1,521,215		
Ledig	01B	HIT	84		Skifte alle datarack til APC	334	188,925				188,925							10/18/2024			188,925		
Ledig	01B	HIT	85		BH ønsker temperaturgiver i prøvetakingskum.	526	17,118				17,118							10/18/2024			17,118		
Ledig	02	HIT	86		Ekspansjonskar, kompressorstøtt	551																	
Ledig	02	HIT	87		Doble pumper kjøll og frys	513					1,171,644												Fase 2
Ledig	02	HIT	88		Endringer fast inventar inkl tekniske og bygningsmessige tilpasninger																		Fase 2
Ledig	01B	HIT	89		Vasker på avdelingskjøkken - bruke vask også til håndvask?	45												10/28/2024					Fase 2
Ledig	02	HIT	90		Oppstilling vaskerobot	68																	Fase 2
Ledig	01B	HIT	91		Solskjerming		-290,328				-290,328							10/29/2024			-290,328		
Ledig	02	HIT	92		Utvide sansehage i sør	279												10/29/2024					Utgår
Ledig	02	HIT	93		Møblering sansehager													10/29/2024					Utgår
Ledig	01A	HIT	94		Vasker på langtidssavdeling? Avvent													10/18/2024					Utgår
Ledig	01B	HIT	95		Parkeringskjeller. Endret areal i nord og sør.													10/31/2024					Utgår
Ledig	02	Løst inventar	96		Gjenvinning gråvann - Norrønna kan ha gjenvinnings integrert i leveranse																		Fase 2
Ledig	02	HIT	97		Gjerder ifbm sansehager, avklare kvalitet.													10/29/2024					Utgår
Ledig	02	HIT	98		Pergola - sjekke om disse er tatt med i mengdeliste	376												10/29/2024					Utgår
Ledig	02	HIT	99		Endret overflate dekke for sansehager - fra grus													10/29/2024					Utgår
Ledig	02	HIT	101		Eget oppsett fra Tysvær kommune som synliggjør forventede fradrag på tekniske fag	449	-327,012				-327,012							10/31/2024			-327,012		
Ledig	01A	HIT	102		Konsekvens av endret ambisjonsnivå Bream fra very good til pass - utførelse	78												10/29/2024					Utgår
Ledig	01A	HIT	103		Revidert tiltaksplan for miljø													10/29/2024					Utgår
Ledig	01A	HIT	104		Kostnad Dalux april 2024 - TK har fått regning. Kredit													10/31/2024					Utgår
Ledig	02	HIT	105		Avregning utomhus		1,557,977				1,557,977												
Ledig	02	Løst inventar	106		Kombidampere på avdelingskjøkken inkl kondenseringshette																		Fase2
Ledig	02	HIT	107		Opsjon - offline skaplåser til online						1,269,384												Fase2
Ledig	02	HIT	108		Konsekvens av IARK konsept er ikke innarbeidet																		Fase2
Ledig	02	HIT	109		Endret gulvoverflater i avdelingsstuer og kjøkken																		Fase2
Ledig	02	HIT	110		Opsjon tapet inkl i kontrakt																		Fase2
Ledig	01B	HIT	111		Reservekraft og solceller		4,290,000				4,290,000							10/30/2024					4,290,000
Ledig	01B	HIT	111.1		Batteripakke		7,295,803				7,295,803							10/30/2024					7,295,803
Ledig	01B	HIT	112		Endret type gjenvinner på aggregat plan 1, cafe-område													10/29/2024					Utgår
Ledig	01B	HIT	113		Vannkjølte kondensatorer mot brannpark	196												10/18/2024					Utgår
Ledig	01B	HIT	114		Dagstyrmøbelbelysning i korridor - Erstattet													10/29/2024					Utgår
Ledig	01A	HIT	05.1		Pergola		150,000				150,000							6/13/2024			150,000		
Ledig	02	HIT	106.1		Kombidampere på avdelingskjøkken inkl kondenseringshette - tilrettelegging tekniske fag																		Fase2
Ledig	02	Løst inventar	20.1		Produksjonskjøkken - Utstyr	30					7,589,939												Fase2
Ledig	02	Løst inventar	42.1		Cafe, utstyr	31					373,299												Fase2
Ledig	02	Løst inventar	44.1		Vaskeri og renholdsentral - Utstyr	32					3,162,368												Fase2
Ledig	00	HIT	Sak 01		Dagslykrav													2/22/2024					-
Ledig	00	HIT	Sak 02		Atrium - Glasstak tar mye lysinnslipp													2/22/2024					-
Ledig	00	HIT	Sak 03		Bream sertifisering - alternative løsninger		-540,000		-540,000		-540,000							2/22/2024			-540,000		-
Ledig	00	HIT	Sak 04		Økonomisk støtte													2/22/2024					-
Ledig	00	HIT	Sak 06		Energi													2/22/2024					-
Ledig	00	HIT	Sak 08		Solcelle													2/22/2024					-
Ledig	00	HIT	Sak 13		Batteribank													2/22/2024					-
Ledig	00	HIT	Sak 23		Atriet helklimatiseres		-833,500				-833,500							2/22/2024			-833,500		-
Ledig	00	HIT	Sak 25		Produksjonskjøkken		-662,000				-662,000							2/22/2024			-662,000		-
Ledig	00	HIT	Sak 26		Redusert areal til parkering/lading i kjeller		-10,000,000	-6,000,000			-10,000,000							2/22/2024			-10,000,000		-
Ledig	00	HIT	Sak 36		Ekstra skyllerom		125,000				125,000							2/22/2024			125,000		-

Prosjekt: Helsevartalet i Tysvær - HIT
 Statusdato: 10/30/2024

UE E-NR	Fase	Entreprise HIT	(Produksjonsnr) CE E-NR	Kontrollert 16.10.24	BESKRIVELSE / TEKST	ID Beslutningslogg	FORVENTET BELOP	LPS fra sept 2023	Estimert beløp Sweco	VARSEL EOY-DATO	ESTIMERT BELOP VD	ESTIMERT BELOP UE	ESTIMERT TILLEGG TID CE/UE	VARSEL BESVART DATO	KRAV EOK-DATO	ORDRE EO-DATO	OPPGJØRS-FORM	GODKJENT DATO	AVVIST DATO	START-ORDRE DATO	GODKJENT BUDSJETT	GODKJENT BELOP	OPSION
00			119			119	67.167,184	21.945,007							0	0		97	0	0	50.783,517	-	11.901,394
A	Ledig																						
	Ledig																						
	Ledig																						
	Ledig																						
	Ledig																						
	Ledig																						
	Ledig																						



Godkjent og bestilt EO
 Utgår / Avvist

GODKJENT TILLEGG TID	FAKTURA		KOMMENTAR
		DATO	
		0	
W	X	A	
			23.04.24: VD må se vurdre helhet for bæresystem
			13.06.24: Beløp korrigert
			23.04.24: Verifisere at skillevegg er uten lydkrav
			13.06.24: Beløp korrigert
			13.06.24: Tas inn i fase 1B
			28.10.24: Behandles videre i E63 Fasade Kledning. Denne endringen utgår
			23.04.2024: Antar at frisklivssal er treningssal
			13.06.24: Endring ok pt vil bli supplert i fase 1B. Besluttet å holdes åpen
			13.06.24: Avklar med Arve. Ikke behov for å endre størrelse fra 1500 til 1600 mm.
			18.10.24: Avklart at det er tilstrekkelig med 150 cm bredde.
			18.10.24: Ivarettatt i endring 60
			30.04.24: Ikke ekstra IKT-rom
			13.06.24: Enighet om ending, gjenstår noen avklaringer mtp luftmengder og kapasitet for kjøkkenproduksjon.
			Tas videre i fase 1B. Avklares 29.06.24
			18.10.24: Henger sammm med bestilling av E81, E20 må også bestilles.
			13.06.24: Avklare behov senere
			13.06.24: Avklare krav til låsing av dør i sluse
			30.04.24: Se sak 33 mtp skyvedører og plassering av vegg og avdelingskjøkken
			13.06.24: Må sees i sammenheng med materialbruk og dagslysberegninger
			21.05.24: Særmøte tekniske fag - utgår
			30.04.24: Avklare om dette er en egen Dalux-sak
			08.05.24: Oppfatter det som at gasslukkeanlegg beholdes. Endring utgår
			13.06.24: HFT skal avsette kapasitet, leveranse tas med i parkdraget
			29.05.24 - ARK har utarbeidet oveersikt over dører i fasade. Endringer er regulert i egne endringer
			29.05.24 - Tillegg på ca 4 m2. Utgår
			13.06.24: Prinsipi ok, sjekk om mengder stemmer
			13.06.24: Gjenstår
			13.06.24: Løsning endret i brukermøte i dag. Avklares
			18.10.24: Avstem løsning. Endringer også i dagsenteret. Avklare fettuskiller, kan sikkert utgå.
			24.10.24: Har ikke mottatt revidert oppsett fra Norrøna. Beholder løsning slik den foreligger.
			28.10.24: Pris verifisert
			13.06.24: Gjenstår å prise
			12.08.24: Utgår
			13.06.24: Gjenstår å prise overvann og brannvann
			28.10.24: Anleggspartnerarbeider er å ansee som budsjettpris. Må endelig avklares
			13.06.24: Gjennomgang av preanalyse
			13.06.24: Avklare endelig løsning
			Sentralisert kjøleanlegg har vært forutsatt å bruke. DX klarer ikke å opprettholde krav til gjenvinning samt
			13.06.24: Avklare tillegg på port
			13.06.24 - Ikke behov for å heve bygget wmed bakgrun i tilpassninger mot parkdraget, Rådhusveien eller
			18.10.24: VD ser på løsning med VR. Avklare mulige felles bruk
			18.10.24: Inki i endring 49
			13.06.24: Ref brukermøte i dag. Løsning utgår
			28.06.24 : Del av opprinnelig tilbud. Er innarbeidet på ny
			18.10.24: Avklar høyde på mur - må det rekteverk?
			28.10.24: Samlet i endringsnummer 111 - Avregning utomhus
			18.10.24: Avklaring av type kledning klarer vi ikke å lande i denne fasen. Nysetter ungdomsskole
			- dårlige erfaringer Woodify. Definere null-punkt
			24.10.24: Null-punkt definert
			28.06.24: Gjennomgått med ARK. Endrede størrelser på rom. Tatt noe av fellesareal - minimalt
			18.10.24: Ingen prisikonsekvens. Lagt til grunn at endring skal gjennomføres
			18.10.24: Alternativ løsning må finnes. Se skisse fra TK
			25.10.24: Revidert løsning priset
			29.10.24: Avstemme mot honorarbudsjet. Avregnes - resterende sum tas med i fase 2
			29.10.24: Avstemme mot honorarbudsjet. Avregnes - resterende sum tas med i fase 2
			18.10.24: Opsjon. Tas med i kontraktssum - Avklar når vi må starte å prosjektere løsning
			25.10.24: Melding fra TK: Alternativ løsning funnet. Endringsmelding utgår
			18.10.24: Se på uttrekk av tredekke på balkonger.
			29.10.24: Del av utomhus avregning
			18.10.24: Skal ikke leveres vendbart toalett.
			28.10.24: Kvaliteter på øvrig løst inventar må gjennomgås
			18.10.24: Inki endringsmelding 81. Denne utgår
			18.10.24: Prising av endringer for sikringsplaner må tas i neste fase.
			Avklare nullpunkt. Utgangspunktet er teknisk program og revidert matrise
			VD utarbeider eget notat
			31.10.24: Avholdt særmøte 30.10.24 - Partene klarte ikke å oppnå enighet. Tas opp i fase 2. Gjennomgåtte sikringsplaner er ikke en del av kontrakten.
			29.10.24: Inki i avregning utomhus
			18.10.24: Opsjon for fase 2. Enighet om at revidert vedlegg 8 er gjeldene som null-punkt for HCL belysning.
			Se dalux-sak 562
			28.10.24: Flvttet til E106. Denne endringen utgår
			18.10.24: Korrigere påslag mtp arealbetraktning. Legge til justert omfang vegger og badromsplater
			24.10.24: Korrigert for omfang vegger og badromsplater samt endring fra Norrøna. Bestilt sum må oppjusteres
			18.10.24: Avklares i fase 2

