

Prosjekt Normannsløkka - B.1.1 Eksempel på sluttopstilling		
Konkurransgrunnlag for totalentreprise med samspill		
Sluttoppgjør avregnes som følger:		
Faktisk og endelig selvkost (inkl. endringsarbeider)		
Påslag på faktisk og endelig selvkost		X% på selvkost
Eventuell bonus/malus		
Eventuell dagmulkt		
Sluttkostnad eks. mva		SUM
Bonus/malus beregnes som følger:		
Opprinnelig Målpris		Etableres i Fase 1. Baseres på kalkulert selvkost, uforutsettavsetning og påslag, som definert i bilag F1.
+ Netto justeringer av Målpris for godkjente endringer		
=Endelig Målpris		
Endelig Målpris		
- Faktisk og endelig selvkost (inkl. endringsarbeider)		
- Påslag på faktisk og endelig selvkost		
= Kostnadsavvik		
Hvis Kostnadsavviket er positivt (selvkost+påslag er lavere enn endelig målpris), deles dette 50/50 mellom BH og TE og gir TE bonus (økning i vederlaget)		
Hvis Kostnadsavviket er negativt (selvkost+påslag er høyere enn endelig målpris), deles dette 50/50 mellom BH og TE og gir TE malus (fradrag i vederlaget)		
Hvis Kostnadsavviket er negativt og det overskrider GMP etter kontrakten, skal 100% av kostnadsavviket over GMP dekkes av TE (fradrag i vederlaget)		