

E21 BYGNINGSMESSIGE ARBEIDER KONGSHAUGEN

DEL II, KONTRAKTSGRUNNLAGET F – VEDERLAGET

Dato: 24.09.2024

Versjon: 02

Dokumentinformasjon

Oppdragsgiver: Ålesund kommune
Oppdragsnavn: KRA - Oppdragsstyring og felles utredninger
Oppdragsnummer: 637269-01
Oppdragsleder: Cathrine Lyche
Utarbeidet av: Tore Pettersen

VERSJON	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KS
02	24.09.24	For anbudsutsendelse	TP	MHA
01	18.06.24	For gjennomsyn oppdragsgiver	TP	MHA

Innhold

F	VEDERLAGET	3
F.1.	Prissammenstilling	3
F.2.	Regningsarbeider	3
F.3.	Påslag for side- og underentrepriser.....	3
F.4.	Opsjoner.....	3
F.5.	Regulering	3
F.6.	Prisskjema	4

F VEDERLAGET

F.1. Prissammenstilling

I henhold til Del 1 Konkurranseskrivelsen skal det leveres utfylt mengdebeskrivelse og prisskjema.

F.2. Regningsarbeider

For bestemmelser og prising av regningsarbeider vises det til spesifiserende mengdebeskrivelse. Priser for regningsarbeider skal føres til sum og vil bli benyttet ved evaluering av anbudet, men de vil ikke inngå i kontraktssummen.

Mannskap

Priser for regningsarbeider for mannskap og maskiner skal prises i kapittel 10.90 i mengdebeskrivelsen.

Mannskapspriser oppgis inklusive alle utgifter og tillegg som kan få innvirkning på timeprisen, deriblant administrasjon og fortjeneste. Kostnader for rigg- og drift skal avtales med byggeleder for hvert enkelt tilfelle.

Maskinleie oppgis inklusive lønn for maskinfører (om ikke annet er spesifisert), drifts- og kapitalutgifter for maskiner samt alle utgifter og tillegg som kan få innvirkning på timeprisen, deriblant administrasjon og fortjeneste. Kostnader for rigg- og drift skal avtales med byggeleder for hvert enkelt tilfelle.

Påslagsprosent for materialer

Påslagsprosent for materialer prises i kapittel 90 i mengdebeskrivelsen. For evaluering er omfanget av regningsarbeider satt til kr 10 mill. Sum som skal føres til sum blir dermed:

$10.000.000 \times \text{påslagsprosent}/100$. Påslagsprosent på 15 gir en sum på kr 1.500.000,-.

F.3. Påslag for side- og underentrepriser

Det er for denne entreprisen ikke aktuelt med administrasjon av sideentreprenører. Påslag for underentreprenører skal være inkludert i mengdebeskrivelsens poster.

F.4. Opsjoner

Det er opsjonsposter i mengdebeskrivelsen. Disse er angitt med teksten "**Opsjonspost**" under punktet a) Omfang og prisgrunnlag i de poster dette gjelder. Noen opsjonsposter førest til sum og blir med i evalueringen, mens andre ikke føres til sum. Dette framgår av hver enkelt post.

Bestilling av opsjonspostene skal kunne bli gjort innenfor hele kontaktens periode.

F.5. Regulering

Kontraktens priser skal indeksreguleres med basis i SSB indeks. Dette gjøres i henhold til NS 3405 (Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser, sosiale utgifter mv.), med basis i SSB Byggekostnadsindeks for boligblokk, i alt pr. oktober 2024.

F.6. Prisskjema

Alle priser i skjemaet oppgis eks. mva.

Tabell 1 - Prisskjema

Kapittel		Sum
10	Felles	
10.01	Rigg og drift egne arbeider	
10.02	Felles rigg og drift	
10.90	Regningsarbeider	
20	Berganlegg	
20.03	Grunnarbeider	
20.05	Betongarbeider	
20.06	Betongkonstruksjoner, prefab	
20.07	Stålkonstruksjoner	
20.09	Murer og flisarbeider	
20.12	Tømrer- og snekkerarbeider	
20.14	Vindusarbeider	
20.15	Dørrarbeider	
20.16	Låser og beslag	
20.17	Tekkearbeider	
20.18	Blikkenslagerarbeider	
20.19	Metallarbeid	
20.21	Malerarbeider	
20.22	Byggtapetsering	
20.24	Fast bygginnredning	
20.25	Bygningsmessige hjelpearbeider	
20.30	VVS-installasjoner, generelt	
20.31	Sanitær	
20.32	Varme	
20.33	Brannsløkking	
20.35	Varmepumpe - og kuldeinstallasjoner	
20.38	Vannbehandling	
20.56	Automatisering	
20.62	Person- og varetransport	
20.73	VA-anlegg	
20.74	Utendørs elkraft	
20.76	Veier og plasser	

30	Administrasjonsbygg	
30.03	Grunnarbeider	
30.05	Betongarbeider	
30.06	Betongkonstruksjoner, prefab	
30.07	Stål- og metallarbeider	
30.08	Bærende konstruksjoner i andre materialer, prefab	
30.09	Mur- og flisarbeider	
30.12	Tømrer- og snekkerarbeider	
30.14	Vindusarbeider	
30.15	Dørrarbeider	
30.16	Låser og beslag	
30.17	Tekkearbeider	
30.18	Blikkenslagerarbeider	
30.19	Metallarbeid	
30.21	Malerarbeider	
30.22	Byggtapetsering	
30.24	Fast bygginnredning	
30.25	Bygningsmessige hjelpearbeider	
30.31	Sanitær	
30.32	Varme	
30.36	Luftbehandling	
30.40	Elkraftinstallasjoner	
30.41	Basisinstallasjoner for elkraft	
30.42	Høyspent forsyning	
30.43	Lavspent forsyning	
30.44	Lys	
30.45	Elvarme	
30.47	Lokal elkraftproduksjon	
30.51	Basisinstallasjoner for ekom og automatisering	
30.52	Integrert kommunikasjon	
30.54	Alarm og signal	
30.56	Automatisering	
30.62	Person- og varetransport	
30.73	Vann og avløpsarbeider	
30.74	Utendørs elkraft	
30.75	Utendørs elkom og automatisering	
30.76	Veger og plasser	
30.77	Park og grønntanlegg	
SUM EKS. MVA.		

Ved avvik mellom prisskjemaet og utfylt mengdebeskrivelse, går mengdebeskrivelsen foran prisskjemaet.

Underskrift og stempel

Firma:

Sted og dato:

Underskrift:
