



TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §10-5)
 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §10-6 nr. 1)
 o_BFS Boligbebyggelse - Frittliggende småhus (1111)
 o_BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1100)
 o_BBH Barnehage (1101)
 o_BAT Annen off. eller privat tjenesteyting (1102)
 o_BSS Idrettsstadion (idrettshall) (1420)
 o_BAI Andre idrettsanlegg (klubbhus) (1400)
 o_BE Energianlegg (trafo) (1110)
 o_BRE Annen veggrunn - granstareal (2010)
 o_BUT Utøppholdsareal (1000)
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
 o_SV Veg (2010)
 o_SKV Kjørefveg / avkj. (2011)
 o_SF Fortau (2012)
 o_SGS Gang-lykkeveg (2015)
 o_SGG Gangveg/gangareal (2016)
 o_SVU Annen veggrunn - tekn. anlegg (2018)
 o_SVU Annen veggrunn - granstareal (2019)
 o_SKH Kollektivholdeplass (2073)
 o_SPP Parkeringsplasser (2002)
 o_SKF Kombinerete formål for samferdselsanlegg (2000)
 o_SVU Kjørefveg (2011) og Fortau (2012)

ORDNINGSSTRUKTUR (PBL §10-5 nr. 2)
 o_GBS Bld. grensestruktur (2002)
 o_GF Fronnråde (1000)

HENSYNSONER (PBL §12-4 Jf. §11-4)
 o_SKRNS STYR- OG FARESONER (PBL §11-4)
 o_SKRNS Geoteknisk grunnlag, UTM32, Euro 88
 o_SKRNS Geoteknisk bygningsnivå, N10000
 o_SKRNS Site uttastede basiskart, 09.09.2021
 o_SKRNS Kartstørrelse: 1:500 ved skalle A0
 o_SKRNS Bevaring kulturmiljø (2070)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
 Illustrasjon av planens begrensningslinje (se for utøvet jordskifte) (1100)
 Bestemmelsesområde (reguleringssone) (1100)
 Eiendomsgrænse som skal oppheves (1204)
 Byggesone (1211)
 Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
 Regulert senterting (1217)
 Frikkting (1221)
 Regulert stattemur (1228)
 Sikringsgerde (1235)
 Avkjørnet (1242)
 Måle og avstedsdring (1255)
 Regulert kotehøyde (1256)
 Regulert byggehøyde (1257)
 %BRA-@% Prosent bruksareal etter TEK17
 REG. EIERFORM Offentlig arealformål
 f. Felles arealformål

BASISKART
 Eiendomsgrænse
 Eksisterende bebyggelse
 Godkjent tiltak
 Geoteknisk grunnlag, UTM32, Euro 88
 Geoteknisk bygningsnivå, N10000
 Site uttastede basiskart, 09.09.2021
 Kartstørrelse: 1:500 ved skalle A0
 0 12,5 25m

Reguleringsplan, detaljregulering for:
 f. plan- og bygningsovers (201) kap. 11
 Åsane, gnr. 208 bnr. 214 mfl
 Roland skole
 Nasjonal arealplan-ID 4601_64240000

Saksbehandling i følge plan- og bygningsovers

Saksangang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunnngort	14.10.14		
Beslutning offentlig ettersyn	09.02.16	14.01.16	14.01.16
Offentlig ettersyn, 1st. til	14.02.16 - 22.04.16	14.01.16	14.01.16
Utvalg for miljø og byutvikling	11.01.22	19.10.21	19.10.21
Bystyrets vedtak	26.01.22	19.10.21	19.10.21
Planvedtak kunnngort	03.mars.22	19.10.21	20.01.22

Forfattet av: BERGEN KOMMUNE
 Utarbeidet av: RAMBOLL
 Saknummer: 2012208
 Side revisjon/dato plankart: 19.10.21
 Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.