

Evalueringskriterier for miljø

Utarbeidet av Nordplan AS v/ Henrik Tryggestad Koi den 24.06.2024

Helt overordna så vektas miljø-kriteriet to-delt:

- Kvalitativ del basert på generell besvarelse/oppgaveforståelse av miljøtematikken, der særlig oppfyllelse av miljøoppfølgingsplanen (MOP-en) er sentral. Vurdering av denne delen skal representere helhetsinntrykket av tilbyderer, de foreslåtte løsningene og fokusområdene som legges frem, og i hvor god/stor grad de er redegjort for.
Isolert vektning: 40%.
- Kvantitativ del basert på målbare tall som kan gi direkte effekter for klima, miljø og bærekraft i prosjektet. Denne delen baserer seg på de punktene i miljøprogrammet og miljøoppfølgingsplanen der det er definert et særlig fokus. Vurdering av denne delen blir basert på et samlet poengsystem, som igjen baseres på rangeringen av tilbyderne innenfor hvert aktuelle punkt i MOP-en og de oppgitte vektningene blant de.
Isolert vektning: 60%.

Beskrivelse av hvordan punktene fra MOP-en med særlig fokus vil bli vurdert:

1.1.2 Utslippsreduksjon

Fra miljøprogram:

Klimagassberegningane skal dokumentere at prosjektet har oppnådd ein utsleppsreduksjon på minst 20% i forhold til eit referansebygg (bygningssdel 22, 23, 24, 25, 26 og 28). Grunnlaget for samanlikning skal vere utslepp relatert til materialbruk/tilførte materialar (A1-A3, A4, avfall frå A5, B2 og B4).

Det mest naturlege her vil bli at klimagassbudsjettet med alternativsvurderinga presenterer dei mest aktuelle tiltaka for å nå målet, mens klimagassrekneskapet dokumenterer faktiske tiltak og måloppnåing.

Evaluering i anbudskonkurransen:

- Poengfordeling/rangering etter hvem som kan forplikte seg til den høyeste utslippsreduksjonen utover kravet om 20%.
Vurderes som 25% av kvantitativ del.
- Redegjørelse for fremgangsmåte og konkrete tiltak, inkludert grove beregninger med forutsetninger, skal være med som del av besvarelsen. TEK17-veilederen for klimagassregnskap skal være førende for alle beregninger. Dette for å sikre rettferdig sammenlikning.
Vurderes som del av kvalitativ del.

1.1.3 Klimagassutslipp

Fra miljøprogram:

Det skal utarbeidast ein logistikkplan (eller liknande) for bygge- og anleggsfasen, der prosjektet tilstrebe å minimere klimagassutslepp knytt til all aktivitet på byggeplass. Denne skal også omfatte transport av materiell og personell til og frå området.

Aktuelle tiltak med estimerte utsleppsreduksjonar skal framkomme der det er relevant.

Det skal som et minimum leggjast opp til følgjande;

- *utsleppsfri byggtørk*
- *utsleppsfri byggvarme*

Evaluering i anbudskonkurranse:

- Poengfordeling/rangering etter hvem som kan forplikte seg til det laveste klimagassutslippet i forhold til estimatet som er gjort i «Klimagassbudsjettet» (47 000 kg CO₂-ekv.). Her vil det bare være typiske aktiviteter på byggeplass som tilhører modul A5 som vurderes, da f.eks. transport av og kapp/svinn i forbindelse med materialer vil inngå i regnskapet for selve bygget (pkt. 1.1.2.).

Vurderes som 10% av kvantitativ del.

- Redegjørelse for fremgangsmåte og konkrete tiltak, inkludert grove beregninger med forutsetninger, skal være med som del av besvarelsen. Anerkjente beregningsverktøy/metoder skal benyttes (f.eks. VegLCA, OneClick LCA etc.)

Vurderes som del av kvalitativ del.

3.1.1 Energiforbruk

Fra miljøprogram:

Prosjektet skal ha ein overordna strategi for energiforbruk ved normal drift, der energimerke, bygningsfysikk og andre ENØK-tiltak skal vurderast.

Bygget skal som eit minimum tilfredsstillende følgjande:

- *Teknisk utstyr og installasjonar skal vere energieffektive*
- *Energimerke skal vere minimum «lys grøn B»*

Evaluering i anbudskonkurranse:

- Poengfordeling/rangering etter hvem som kan forplikte seg til lavest «levert energi» til bygget (kWh/m² oppvarmet BRA per år) utover kravet om energimerke «lys grøn B».

Vurderes som 25% av kvantitativ del.

- Redegjørelse for fremgangsmåte og konkrete tiltak, inkludert grove beregninger med forutsetninger, skal være med som del av besvarelsen. Anerkjente beregningsverktøy/metoder skal benyttes (f.eks. Simien, føringer fra energimerkeordningen etc.)

Vurderes som del av kvalitativ del.

3.2.1 Materialbruk

Fra miljøprogram:

Prosjektet skal prioritere å bruke material som;

- *er lågemitterende og ikkje inneheld helse- og miljøskadelege stoff på prioritetslista, REACH, etc.*
- *har lang levetid og er robuste*
- *det ikkje er knappheit på, og der det finns gode alternativ*
- *har låge klimagassutslepp*
- *har miljøvaredeklarasjon (EPD) eller tilsvarande dokumentasjon av miljøegenskapar*
- *er FSC- eller PEFC-sertifisert trevirke*

Grøn Byggallianse sin rettleiar «Grøn materialguide» og generelle krav frå Husbanken skal vere førande for alle val av materialar.

Evaluering i anbudskonkurranse:

- Poengfordeling/rangering etter hvem som kan forplikte seg til størst andel produkter fra dokumenterte og anerkjente merkeordninger (f.eks. Svanemerket, ECOproduct etc.) innenfor ulike bygningsdeler på tresiffer-nivå.
Vurderes som 20% av kvantitativ del.
- En generell redegjørelse for materialvalg og fokusområder/prioriteringer skal være med som del av besvarelsen.
Vurderes som del av kvalitativ del.

3.3.2 Kildesorteringsgrad

Fra miljøprogram:

Prosjektet skal ha kjeldesorteringsgrad på minimum 80% for avfall generert ved nybygging.

Evaluering i anbudskonkurranse:

- Poengfordeling/rangering etter hvem som kan forplikte seg til høyeste kildesorteringsgrad utover kravet på minimum 80%.
Vurderes som 10% av kvantitativ del.

3.3.3 Avfallsmengde

Fra miljøprogram:

Totale avfallsmengde knytt til nybygging skal være så lav som mogleg.

Mindre enn 40 kg/m² BRA. Riveavfall og massar kjem i tillegg.

Evaluering i anbudskonkurranse:

- Poengfordeling/rangering etter hvem som kan forplikte seg til de laveste totale avfallsmengdene utover kravet om maksimalt 40 kg/m² BRA.
Vurderes som 10% av kvantitativ del.