

Byggblankett 8407 A:2011

Formular for kontrakt om totalentreprise

Blanketten skal brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser*.

1. Partene

Byggherre

Foretaksnavn

Helse Nord-Trøndelag HF

Organisasjonsnummer

983974791

Adresse

Kirkegata 2

Postnummer

7600

Poststed

Levanger

E-postadresse

postmottak@hnt.no

Telefonnummer

Totalentreprenør

Foretaksnavn

Organisasjonsnummer

Adresse

Postnummer

Poststed

E-postadresse

Telefonnummer

Mellom kontraktspartene er det inngått følgende kontrakt:

2. Partenes representanter

Byggherrens representant

Fornavn

Etternavn

Adresse

Postnummer

Poststed

E-postadresse

Telefonnummer

Mobilnummer

Totalentreprenørens representant

Fornavn

Etternavn

Adresse

Postnummer

Poststed

E-postadresse

Telefonnummer

Mobilnummer

3. Kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser*.

4. Kontraktsgjenstand

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

Kontor/ Pauserom med gjenbrukselement til LIS-legene – Sykehuset Namsos.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

Kontrakt (Byggeblankett 8407 A) med følgende vedlegg:

- Spesielle kontraktsbestemmelser
- Tilleggsbestemmelser a-krim
- Personvenerklæring
- SHA-plan
- Vederlaget_prisskjema

- Eventuelle referat eller skriftlig materiale fra oppklarende drøftelser eller forhandlinger avholdt etter at tilbudet ble inngitt, som er godkjent av begge parter
- Totalentreprenørens tilbud, med vedlegg og dokumentasjon

- Skriftlige avklaringer og eventuelle referater eller skriftlig materiale fra befaringer eller konferanser avholdt før tilbudet ble inngitt
 -NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentreprise (ikke vedlagt)

De dokumentene som inngår i kontrakten, utfyller hverandre. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, gjelder yngre dokumenter foran eldre. Løser ikke dette motstriden, gjelder spesielle bestemmelser foran generelle, og bestemmelser utarbeidet særskilt for kontrakten foran standardiserte bestemmelser.

5. Kontraktssum

Kontraktarbeidet skal utføres for:	
Tilbudssum:	kr 0.00 _____
Sum for eventuelle korreksjoner:	kr 0.00 _____
Herav ytelser som er mva. belagt, inkl. korreksjoner:	Beløp: kr 0.00 _____
Sum ytelser som er mva. belagt ekskl. mva.:	kr 0.00 _____
MVA. 25 %	kr 0.00 _____
Sum ytelser som er mva. belagt inkl. mva.:	kr 0.00 _____

Kontraktssum inkl. mva.: kr 0.00

6. Indeksregulering

Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

7. Regningsarbeider

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

kr 0.00 _____

Påslag for materialer: % _____

Påslag for andre kostnader: % _____

8. Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse

Totalentreprenørens stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr 0.00 som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8407, punkt 7.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 B. Sikkerheten skal stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

9. Byggherrens sikkerhetsstillelse

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

10. Forsikring

10.1 Forsikring av kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren forsikrer. Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest 14 dg. kontraktsinngåelse

Forsikringen gjelder inntil hele kontraktgjenstanden er overtatt av byggherren.

10.2 Ansvarsforsikring

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest 14 dg. kontraktsinngåelse

11. Tidsfrister

Tidsfrister for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist:

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Tidsfrister for byggherrens ytelser:

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

12. Tiltransport

Påslag ved tiltransport av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.2: %

Påslag ved tiltransport av prosjekterende, jf. NS 8407 punkt 13: %

13. Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll

Påslag for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.4: %

14. Varsler og krav

Avtalte adresser for varsler og krav:

Varsler og krav kan gis ved e-post til følgende e-postadresser:

15. Særlige bestemmelser

Se vedlegg til avtalen

- Spesielle kontraktsbestemmelser
- Tilleggsbestemmelser a-krim

16. Underskrifter

Dette kontraktsdokumentet er utferdiget i to eksemplarer, med ett eksemplar til hver av partene.

Dato

Sted

Underskrift byggherre

Helse Nord-Trøndelag HF

Dato

Sted

Underskrift totalentreprenør
