

Kontrakt 8405

Utførelsesentreprise

Byggherre:

Navn: Drammen Eiendom KF

Organisasjonsnummer:

Adresse:

Telefon:

E-postadresse:

Kontaktperson:

Entreprenør:

Navn:

Organisasjonsnummer:

Adresse:

Telefon

E-postadresse

Kontaktperson:

AVTALEDOKUMENT

For denne kontrakten gjelder NS 8405 Norsk bygge- og anleggskontrakt, med de presiseringer som er angitt i dette avtaledokumentet

1 Angivelse av kontraktsarbeidet

Følgende kontraktsarbeid skal leveres;

Rehabilitering av Thamsgate parkeringsanlegg i Drammen kommune, herunder mekanisk reparasjon, maling, belegging og diverse arbeider nærmere beskrevet i anbudsbeskrivelsen, jf vedlagt konkurransegrunnlag.

Kontraktsarbeidene utføres i samsvar med disse kontraktsdokumentene;

- 1) Dette avtaledokument
- 2) Evt. avklaringer / referat fra forhandlinger etter at tilbudt ble inngitt (fyll inn dato mv)
- 3) Entreprenørens tilbud av.....
- 4) Evt. referat fra befaring datert.....
- 5) Konkurransegrunnlaget med tilhørende vedlegg
- 6) NS 8405

2 Kontraktssum

Tilbudssum:	kr
-------------	----

Eventuelle korreksjoner	
-------------------------	--

.....	kr
-------	----

.....	kr
-------	----

Eventuelle opsjoner som er gjort gjeldende	
--	--

.....	kr
-------	----

.....	kr
-------	----

Sum eks mva	kr
-------------	----

Merverdiavgift 25 %	kr
---------------------	----

Kontraktssum	kr
--------------	----

Sist oppdatert: 14.05.2024

3 Regulering av kontraktssummen

Kontraktssummen er ikke gjenstand for indeksregulering.

4 Mengdekontroll

Entreprenør skal foreta mengdekontroll, og det gis frist på 4 uker med å kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlagets angitt mengder, etter kontraktsinngåelse.

5 Regningsarbeider og påslagsprosjenter

Det vises til tilbyders utfylte tilbudsskjema/prisskjema.

6 Entreprenørens sikkerhetsstillelse

Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med 10 % av kontraktssummen.

Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8405 punkt 9.2.

Entreprenøren skal forelegge byggherren dokumentasjon for sikkerhetsstillelsen senest 7 dager etter kontraktsinngåelsen.

7 Byggherrens sikkerhetsstillelse

Byggherren stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

8 Forsikring

8.1 Forsikring av kontraktsarbeidet (NS 8405 pkt 10.1)

Entreprenøren forsikrer.

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for kontraktsarbeidet for kontroll senest 7 dager etter kontraktsinngåelsen.

8.2 Ansvarsforsikring

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for ansvarsforsikring for kontroll senest 7 dager etter kontraktsinngåelsen.

9 Dagmulktbelagte frister (NS 8405 pkt 34)

Utarbeidelse av fremdriftsplan, jf. NS 8405 pkt. 18.1: 4 uker etter kontraktsinngåelse

Overlevering FDV: 3 uker før overtakelse.

Delovertakelse plan 10, 26.08.2024.

Sluttfrist resterende kontraktsarbeider: 14.10.2024

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

10 Dagmulkt-/mulktbelagte plikter/bot (Generelle/spesielle bestemmelser/Drammensmodellen)

Isolerglassruter	Generelle kontraktsbest. pkt 8.2
Miljøskadelige stoffer og kjemikalier	Generelle kontraktsbest. pkt 8.2
Rapportering avfallshåndtering	Generelle kontraktsbest. pkt 8.2
Bytte av nøkkelpersonell	Generelle kontraktsbest. pkt 8.5
Fast ansatte	Drammensmodellen pkt 5
Faglærte håndverkere	Drammensmodellen pkt 6
Lærlingeklausul	Drammensmodellen pkt 7
Antall ledd underleverandører	Drammensmodellen pkt 8

11 Partenes representanter

DEKFs representant:

(...)

Entreprenørs representant:

(...)

12 Varsler og krav

Avtalte adresser for varsler og krav:

(...)

Alle fakturaer og kreditnotaer skal sendes elektronisk i samsvar med standarden Elektronisk handelsformat (EHF) til DEKFs fakturamottak: Org.nr.: 876 820 722.

Sist oppdatert: 14.05.2024

13 Kontraktsbestemmelser

For denne avtalen gjelder følgende kontraktsbestemmelser:

- Byggherrens generelle kontraktsbestemmelser for utførelsesentreprise, jf **vedlegg 1**.
Bestemmelsene viser til NS 8405
- Byggherrens spesielle kontraktsbestemmelser, jf **vedlegg 2**.
- Drammensmodellen for et seriøst arbeidsliv, jf. **vedlegg 3**

Det skal benyttes maler i **vedlegg 4** for garanti og forsikring.

Det skal også benyttes mal for varsling av endringer i **vedlegg 5**.

Dette kontraktsdokument i to – 2 – eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

For byggherren

For entreprenøren