

## AVTALEDOKUMENT MELLOM

**BYGGHERRE OG <BYGGHERRENS REPRESENTANT/SHA-KOORDINATOR FOR PROSJEKTERINGEN (KP)/SHA-KOORDINATOR FOR UTFØRELSEN (KU)> \***

i.h.t. forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- eller anleggsplasser (byggherreforskriften av 03.08.09), §§ 3, 13 og 14. Avtalen er basert på Byggblankett 8440 A utgitt av Standard Norge og med tilpassninger til de prosjektspesifikke inngåtte avtaler

Denne avtale gjelder for prosjekt: <Prosjektnavn>

Avtalen er inngått mellom:

BYGGHERRE (BH)	Byggherrens representant /SHA-Koordinator (KP/KU)*
	<BHR/KP/KU-Firma>
	< BHR/KP/KU -Adresse>
	< BHR/KP/KU -Pnr-Psted>
Orgnr.:	Orgnr: < BHR/KP/KU -Orgnr> MVA
Navn PL:	Navn BHR/KP/KU:

\* - stryk det som ikke passer

## 1. Kontraksbestemmelser

For denne kontrakten gjelder følgende kontraksbestemmelser:

- Alternativ 1: NS 8403 Almennelige kontraksbestemmelser for byggelederoppdrag (for eventuelle særlige bestemmelser, se punkt 11)
- Alternativ 2: NS 8402 Almennelige kontraksbestemmelser for rådgivningsoppdrag honorert etter medgått tid
- Alternativ 3: Annet (spesifiser)

Felles for alle alternativer:

Kontraktsdokumentene skal ha følgende prioritet (spesifiser dersom spesielle dokumenter skal gjelde)

## 2. Beskrivelse av oppdraget

Oppdraget som kontrakten omfatter fremgår av den vedlagte byggblankett 8440 B «Oppgavefordeling» <datert> og evt. revidert <dato>. Dette vedlegget viser også hvilke forhold som skal utføres av de andre aktørene i prosjektet. I tillegg så kommer for koordinatorene også de respektives prosjekttilpassede Ytelsesbeskrivelser.

## 3. Fremdrift

Oppdraget skal påbegynnes: .....

Oppdraget skal forutsettes avsluttet: .....

## 4. Honorarform

Oppdraget skal honoreres

- Alternativ A: etter medgått tid (fyll ut alternativ 1)
- Alternativ B: til fastpris (fyll ut alternativ 2)
- Alternativ C: til en kombinasjon av etter medgått tid og fastpris (fyll ut både alternativ 1 og 2)

Ytelser som honoreres etter medgått tid:

--

- Alternativ 1: Oppdrag honorert etter medgått tid. For oppdraget gjelder følgende timesatser:  
.....
- Alternativ 2: Oppdrag til fastpris

Det er avtalt følgende fastpris for oppdraget: .....

Forutsatt tidsforbruk: Øvre grense: ..... timer  
Nedre grense: ..... timer

Tillegg og endringer honoreres etter følgende satser:

.....

## 5. Dekning av utgifter

Kontraktspartneren har krav på dekning av følgende utgifter:

## 6. Indeksregulering

Alternativ 1: Prisen skal indeksreguleres på følgende måte:

Alternativ 2: Prisen skal ikke indeksreguleres

## 7. Fullmakt

Kontraktspartneren har fullmakt til å opptre på byggherrens vegne i samsvar med oppgavene som følger av kontrakten.

Eventuelle tilleggsfullmakter:

## 8. Erstatningsansvar

Alternativ 1: Erstatningsansvar skal følge bestemmelsene i <NS 8403 / 8402>

Alternativ 2: Erstatningsansvaret er i stedet for de maksimalgrenser som følger av <NS 8403 punkt 8.2 / NS 8402 punkt 10.3> begrenset til:

Erstatningsansvaret for hvert skadetilfelle begrenses til: ..... kr

Erstatningsansvaret for hele oppdraget begrenses til: ..... kr

## 9. Forsikring

For oppdraget gjelder følgende forsikringer:

**10. Tvister**

**Særbestemmelser:**

**11. Særlige bestemmelser**

**12. Underskrifter**

Denne kontrakt er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

---

Sign.  
For <navn på oppdragsgiver - firma>,  
<Navn>

---

Sign.  
<for BHR/KP/KU-Firma>,  
<Navn>

**Vedlegg: - Oppgavefordeling ihh til NS 8440 B**