

A) KONTRAKT FOR TOTALENTREPRISE VED OPPFØRING AV PAVILJONGER - NS 8407

1. Angivelse av kontraktsarbeidet (NS 8407 pkt 2.1)

Følgende kontraktsarbeid skal leveres;

Oppføring av paviljonger: Totalentreprenøren skal levere komplett leveranse av paviljonger som beskrevet i kravspesifikasjonen som følger vedlagt konkurransegrunnlaget. Totalentreprenøren skal ha ansvaret for tilrettelegging av anvist tomtegrunn, frakt til anvist tomtegrunn, prosjektering og montering av paviljong.

.....

, jf kravspesifikasjonen vedlagt konkurransegrunnlaget.

Kontraktsarbeidene utføres i samsvar med disse kontraktsdokumentene;

- 1) Dette avtaledokument
- 2) Avklaringer
- 3) Totalentreprenørens tilbud av.....
- 4) Godkjent referat fra befaring datert.....
- 5) Konkurransegrunnlaget med tilhørende vedlegg
- 6) NS 8407

For tolkningsregler/rekkefølge på dokumentene gjelder NS 8407 punkt 2.2.

2. Kontraktssum entreprise

Oppføring:

Tilbudssum, eks mva	kr
Merverdiavgift, 25 %	kr
Sum inkl. mva	kr

3. Regulering av kontraktssummen

Kontraktssummen for oppføring skal ikke reguleres.

4. Fakturering

Fakturering skal skje etter reglene i NS 8407, pkt. 27.2.

Betalingsfrist er 30 dager fra korrekt mottatt faktura.

Faktura kan sendes som EHF-faktura (org.nr. 916232594) til e-post:

fakturamottak.liereiendomsselskap@lier.kommune.no

Per post skal faktura skal sendes til:

Lier Eiendomsselskap KF

v/ Lier kommune regnskapskontoret

Postboks 205

3401 Lier

Faktura merkes: 9588 Legekantor Fosshagen, att.: Jan Kristian Vinje

5. Regningsarbeider og påslagsprosjenter

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider eksklusive mva.....

Påslag for materialer skal være.....%

Påslag for total-/underentreprenører skal være %

6. Tidsfrister for totalentreprenøren

Det er fastsatt følgende tidsfrister etter NS 8407 pkt 40 for totalentreprenøren:

Sluttfrist (oppføring av modulbygget): **20.11.2024**

Ved overskridelse av sluttfrist for oppføring av paviljongen gjelder NS 8407, pkt. 40.3.

Totalentreprenøren plikter å følge den i tilbudet oppgitte fremdriftsplan og sørge for at arbeidene planlegges i tråd med andre entreprenørers fremdrift.

7. Overtakelse

Totalentreprenøren skal kalle inn byggherren iht. NS 8407 pkt. 36.3

8. Spesielle kontraktsvilkår

8.1 Offentlige tillatelser (NS 8407 pkt 16.3)

- Alternativ 1: Totalentreprenøren skal være ansvarlig søker.
- Alternativ 2: Totalentreprenøren skal ikke være ansvarlig søker.

8.2 Forhold på byggeplassen (tillegg til NS 8407 pkt 18)

- Alternativ 1: NS 8407 gjelder slik den står mht utførelse av kritiske oppgaver.
 - Alternativ 2: Byggherren krever at følgende bestemte kritiske oppgaver kun skal utføres av fagarbeidere:
-
-

8.3 Avtalt plassering av risikoen for forhold ved grunnen (NS 8407 pkt 23)

- Alternativ 1: NS 8407 pkt 23.1 gjelder slik den står.
- Alternativ 2: Totalentreprenøren har risikoen for forhold ved grunnen, jf. NS 8407 pkt 23.2.

8.4 eBevis

- Alternativ 1: Oppdragsgiver benytter eBevis til kontraktsoppfølging i hele avtaleperioden.

Oppdragsgiver benytter eBevis til å hente inn dokumentasjon på oppfyllelse av kontraktsforpliktelsene gjennom hele avtaleperioden. Leverandøren har til enhver tid ansvar for at det foreligger et gyldig samtykke som gir oppdragsgiver rett til å innhente opplysningene fra eBevis.

Opplysningene som kan hentes inn bestemmes av de til enhver tid tilgjengeliggjorte opplysningene i eBevis.

- Alternativ 2: Det er ikke krav om samtykke til bruk av eBevis

9. Vedlegg til kontrakten

For denne avtalen gjelder Byggherrens generelle kontraktsbestemmelser for totalentreprise, jf **vedlegg 1**. Bestemmelsene viser til NS 8407:2011.

I tillegg gjelder Byggherrens seriøsitetvilkår, revidert juni 2018, jf **vedlegg 2**

Det skal benyttes maler for varsling av endringer i **vedlegg 3**.

Avtale om kjøp av moduler, jf. **vedlegg 4**.