



Notat 001- plan for prøvedrift iht. NS6450:2016

Orientering:

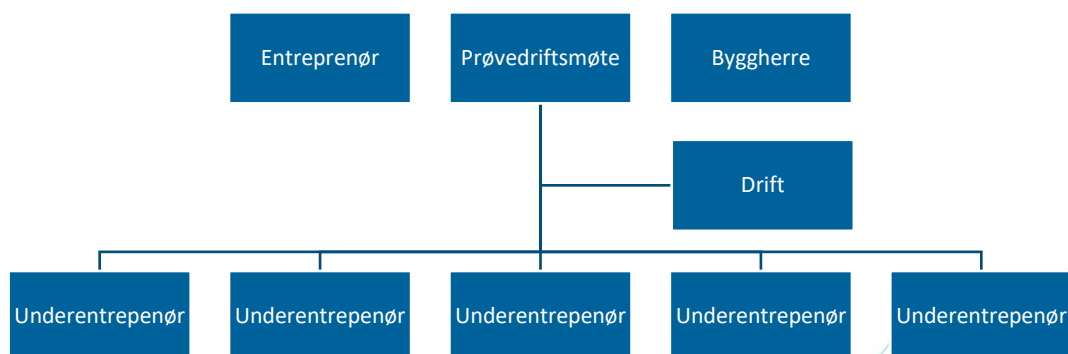
Hensikten med dette notatet er å vise hvordan BH ønsker og planlegger for gjennomføring av prøvedrift. Der hvor ikke noe annet konkret fremkommer av kravspesifikasjonen vil det være innholdet i dette dokumentet som gjelder.

- Det henvises til NS6450:2016 for gjennomføring av prøvedrift
- Prøvedriften kan ikke startes før all FDV er ferdig, mottatt og godkjent av BH
- Det er Sandefjord Kommune, BH som vil kunne godkjenne gjennomført prøvedriftsperiode og 12 mnd er ikke en absolutt verdi, for oppstår der store feil eller det fremkommer mangler i leveransen gjennom prøvedriften, vil den kunne forlenges.
- Som eksempler på viktige punkter i kontrollplanen og alle månedlige kontroller skal være utført innen 1 uke før neste prøvedriftsmøte og alle impliserte skal ha fått kopi.
 - Termografering skal foretas etter 6 og 12 mnd. Alle tavler
 - Ventilasjonsaggregat skal følges pr mnd
 - Alarmlogg fra SD
 - Trender fra SD, velges fra møte til møte
 - Årstids avhengige justeringer for energi optimalisering

Plan for prøvedrift:

Prøvedriften skal starte etter overlevering av bygget med tilhørende tekniske systemer. Den totale prøvedriftsperioden er 12 mnd med individuelle varigheter ihht. NS6450:2016. Systemer som omfattes av prøvedriften er angitt i tabell B.1 fra NS6450:2016

Organisering av prøvedrift:



Entreprenøren leder prøvedriften og møtekalenderen skal tilpasses NS6450:2016 ved at det planlegges for møter hver andre uke under de første to mnd. Videre skal det være månedlige møter.

Prøvedriftens gjennomføring:

Etter hver kontroll/befaring utarbeider TUE en egen rapport som skal lastes opp i BH sitt til enhver tids gjeldene FDVU- system, senest 1 uke før neste prøvedriftsmøte. TUE foretar kontroller og vurderinger i henhold til kontrollplan. Entreprenør skal i forkant av hvert møte sammenstille punkter fra foregående periode for gjennomgang i møte.

Innmeldte klager/reklamasjoner skal også gjennomgås i prøvedriftsmøtene, selv om de ikke naturlig faller inn under prøvedrift forstand i henhold til NS6450:2016.

Det presiseres at det er BH som i henhold til NS6450:2016 har ansvaret for å drifte bygget med de tilhørende tekniske systemene.

Før prøvedriften kan begynne, skal følgende kriterier være tilfredsstillt:

- Samtlige avtalte tester skal være gjennomført og dokumentert.
- Feil av betydning for prøvedrift er rettet.
- Entreprenøren skal sende en erklæring om at prøvedrift kan starte

Dersom noen av de overstående punkter ikke er oppfylt, har BH rett til å utsette prøvedrift til de påpekte forholdene er rettet.

Det skal i løpet av prøvedriften gjennomføres en evakueringsøvelse for å verifisere om samspillet mellom det tekniske i brannalarmanlegget (integrasjoner) og det organisatoriske (alarmorganiseringen) fungerer som forutsatt.

Ved avslutningen av prøvedriften skal det utarbeides en sluttrapport. I rapporten skal følgende fremkomme:

- Hvorvidt kontraktens krav er oppnådd i prøvedriftsfasen.
- Hvilke eventuelle avvik som er avdekket med status.
- Status på innmeldte klager/reklamasjoner.
- Eventuelle forslag til forbedringer.

I tillegg skal entreprenøren gjennomgå og eventuelt revidere driftsinstrukser i tråd med erfaringene fra prøvedriftsperioden.

Dersom det oppstår feil av betydning som forringer prøvedriftens hensikt, kan BH forlenge perioden tilsvarende.



Prøvedriftsmøte:

Selve møte avholdes på et egnet sted i bygget. BH vil være ansvarlig for å avholde møterom. Møtes varighet er ca 2 timer avhengig av status på prøvedriftsprotokollene til TUE samt innmeldte klager/reklamasjoner.

I prøvedriftsmøte skal følgende gjennomgås:

- Alarmlogg
- Trendlogg
- Oppsummering av befaringsrapporter
- Innmeldte klager/reklamasjoner
- Oppsummering og vurdering for iverksatte tiltak
- Gjennomgang av tiltak neste periode
- Vurdering av trendlogg neste periode

Entreprenør skal føre referat fra møtet som distribueres til avtalte deltagere i etterkant.

Dokumentasjon av prøvedrift:

Som dokumentasjon for prøvedriften vil følgende være gjeldene:

- Befaringsrapporter fra TUE
- Avvikspunkter i BH- FDVU system
- Referater fra prøvedriftsmøter.

Samtlige dokumenter skal gjennomgås og godkjennes av BH i forkant av oppstart prøvedrift.

Deltagere i prøvedriftsmøtet:

Entreprenør og hans underentreprenører, BH og drift stiller med nødvendig personell. Det presiseres at det er møteplikt for samtlige aktører.

