



VINDAFJORD
KOMMUNE

KONKURRANSEBESKRIVELSE

Anskaffelse etter forskriften del I

for anskaffelse av

Biovarmeanlegg Vats
Kjøp av ferdig varme

29.02.24



INNHALD

1	GENERELL BESKRIVELSE	3
1.1	Oppdragsgiver	3
1.2	Anskaffelsens formål og omfang	3
1.3	Kontrakt består av	3
1.4	Deltilbud	3
1.5	Viktige datoer og tidsfrister	4
2	REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN	4
2.1	Anskaffelsesprosedyre	4
2.2	Skatteattest	4
2.3	Offentlighet og taushetsplikt	5
2.4	Vedståelsesfrist	5
2.5	Oppdatering av konkurransegrunnlaget	5
2.6	Tilleggsopplysninger	5
3	KVALIFIKASJONSKRAV	6
3.1	Egnethet å utføre de faglige aktivitetene, inkludert krav om registrering	6
3.2	Leverandørens økonomiske og finansielle kapasitet	6
3.3	Leverandørens tekniske og faglige kvalifikasjoner	6
4	TILDELINGSKRITERIE	7
5	INNLEVERING OG TILBUDSUTFORMING	8
5.1	Tilbudets utforming	8
6	DOKUMENTLISTE KONKURRANSEGRUNNLAG	9



1 GENERELL BESKRIVELSE

1.1 Oppdragsgiver

Vindafjord kommune ligg på Haugalandet, nordaust i Rogaland fylke. Kommunen har i underkant av 9000 innbyggjarar. Kommuneadministrasjonen ligg i Ølen. Kommunen har eit samansett næringsliv, hovudsakeleg basert på industri, landbruk og tenesteytande næring. For meir info sjå www.vindafjord.kommune.no

1.2 Anskaffelsens formål og omfang

Vindafjord kommune inviter til konkurranse om levering av biovarme i form av varmt vatn til oppvarming og forbruksvatn, levert av ekstern leverandør til kommunale bygningar på Kårhus i Vats.

Anlegget skal levere ferdig varme til symjehall og bygdehus som er under oppføring og til Vindafjordtunet omsorgssenter. Det kan også verta aktuelt med framtidig leveranse til Vats skule.

Leverandør skal bygge ut og drifte komplett fyringsanlegg og leidningsnett, og levere ferdig varme til Vindafjord kommune oppgjort etter registrert forbruk på måler i energisentralar. Energileveransen skal vera basert på skogsflis som hovudlast.

Energileverandør plikter å vera miljøsertifisert seinast 1 år etter at avtala er signert. Sertifiseringa skal oppretthaldast heile avtaleperioden, for eksempel Miljøfyrtårn, ISO 14001 eller EMAS. Det er difor ikkje vekta på miljø i denne anskaffinga.

1.3 Kontrakt består av

- Konkurranseskrift med vedlegg
- Leverandørens tilbud
- Eventuelle forhandlingar

Kontrakten reguleres av kontraktsvilkårene i DEL II Avtale om kjøp av ferdig varme.

1.4 Deltilbud

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget.





1.5 Viktige datoer og tidsfrister

Oppdragsgiver har lagt opp til følgende tidsrammer for prosessen:

Aktivitet	Tidspunkt
Tilbudsbefaring. Oppmøte ved tomt for varmesentral	20.03.24. Kl.14.00
Frist for å stille spørsmål til konkurransegrunnlaget	22.04.24. Kl.12.00
Tilbudsfrist	29.04.24. Kl.12.00
Tilbudsåpning	29.04.24. Kl.12.00
Evaluering og eventuelle forhandlinger	Uke 18-19
Valg av leverandør og meddelelse til leverandører	08.05.24
Kontraktsinngåelse	20.05.24
Tilbudets vedståelsesfrist	29.07.24

Det gjøres oppmerksom på at tidspunktene etter tilbudsfrist er foreløpige og kan bli gjenstand for justeringer. En eventuell forlengelse av tilbudets vedståelsesfrist kan bare skje dersom leverandøren godkjenner dette.

2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN

2.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og Forskrift om innkjøpsregler i forsyningssektorene (forsyningsforskriften) av 12. august 2016. Anskaffelsen er under terskelverdien som angitt i forsyningsforskriften § 5-2, og reguleres således alene av forskriftens del I og LOA.

Oppdragsgiver planlegger å tildele kontrakt uten å ha kontakt med leverandørene utover å foreta eventuelle mindre avklaringer/korrigeringer av tilbudene.

Forhandlinger kan likevel bli gjennomført dersom oppdragsgiver, etter at tilbudene er mottatt, vurderer det som hensiktsmessig. Utvelgelsen av hvem det vil forhandles med vil i så fall bli gjort etter en vurdering av tildelingskriteriene. Det presiseres at ingen leverandører kan forvente dialog om sitt tilbud og derfor må levere sitt beste tilbud.

2.2 Skatteattest

Valgte leverandør skal på forespørsel levere skatteattest for merverdiavgift og skatteattest for skatt. Dette gjelder bare dersom valgte leverandør er norsk.

Oppdragsgiver kan innhente skatteopplysningene via eBevis. Alternativt innhentes skatteattesten manuelt

Skatteattesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra fristen for å levere forespørsel om å delta i konkurransen eller tilbud.

Ved bygge- og anleggskontrakter skal også alle underleverandører levere skatteattest ved inngåelse av kontrakter i tilknytning til oppdraget, som overstiger kr 500 000 ekskl. mva.





2.3 Offentlighet og taushetsplikt

For allmennhetens innsyn i dokumenter knyttet til en offentlig anskaffelse gjelder offentleglova. Oppdragsgiver og dennes ansatte plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til opplysninger om tekniske innretninger og fremgangsmåter eller drifts- og forretningsforhold det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde, jf. FOA §§ 7-3 og 7-4 og, jf. forvaltningsloven § 13.

2.4 Vedståelsesfrist

Leverandøren må vedstå seg sitt tilbud til det tidspunktet som er angitt i pkt. 1.5. ovenfor.

2.5 Oppdatering av konkurransegrunnlaget

Eventuelle rettelser, suppleringer eller endringer av konkurransegrunnlaget, samt spørsmål til konkurransen med svar i anonymisert form, vil bli formidlet til alle leverandører som har registrert sin interesse for anskaffelsen i KGV.

2.6 Tilleggsopplysninger

Dersom leverandøren finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning, eller er uklare, kan leverandøren be om tilleggsopplysninger via oppdragsgivers KGV.

Dersom det oppdages feil i konkurransegrunnlaget, bes det om at dette formidles til oppdragsgiver via KGV.



3 KVALIFIKASJONSKRAV

3.1 Egnethet å utføre de faglige aktivitetene, inkludert krav om registrering i et foretaksregister, faglig register eller et handelsregister

Krav	Dokumentasjonskrav
Leverandøren skal være registrert i et foretaksregister, faglig register eller et handelsregister i den staten leverandøren er etablert	Dokumentasjonskrav: Leverandøren skal være registrert i et foretaksregister, faglig register eller et handelsregister i den staten leverandøren er etablert. Norske selskaper: Firmaattest Utenlandske selskaper: Godtgjørelse på at selskapet er registrert i foretaksregister, faglig register eller et handelsregister i den staten leverandøren er etablert.

3.2 Leverandørens økonomiske og finansielle kapasitet

Krav	Dokumentasjonskrav
Leverandøren skal ha tilstrekkelig økonomisk og finansiell kapasitet til å kunne oppfylle kontrakten.	Leverandør skal ha økonomisk kapasitet til å gjennomføre kontrakten, dokumentasjon på kredittverdighet, ikke mindre en B eller på annen måte dokumenterer tilfredsstillende økonomisk kapasitet.

Dersom leverandøren har sakleg grunn til ikkje å framlegga den dokumentasjon oppdragsgivar har kravd, kan han dokumentere sin økonomiske og finansielle kapasitet ved å framlegga eitkvart annet dokument som oppdragsgivar anser eigna.

3.3 Leverandørens tekniske og faglige kvalifikasjoner

Krav	Dokumentasjonskrav
Leverandøren skal ha erfaring fra sammenlignbare oppdrag.	Beskrivelse av leverandørens mest relevante oppdrag/anlegg i løpet av de siste 10 årene. Beskrivelsen må inkludere angivelse av oppdragets verdi, tidspunkt og mottaker (navn, telefon og e-post.) Det er leverandørens ansvar å dokumentere relevans gjennom beskrivelsen.





4 TILDELINGSKRITERIE

Tildelingen vil skje på bakgrunn av hvilket tilbud som har det beste forholdet mellom pris / kvalitet, basert på følgende kriterier:

Kriterium	Dokumentasjon
Pris / Kostnad 70% Under dette kriteriet vurderes: - Tilbudt pris	Tilbudt pris: Ferdig utfylt prisskjema
Kvalitet 30% Under dette kriteriet vurderes: - Referanse fra drift av biovarmeanlegg - Kompetanse - Løsningsforslag	Referanse fra drift av biovarmeanlegg: Oversikt over biovarmeanlegg tilbyder har erfaring fra, enten fra utbygging, drift eller vedlikehold. Oversikten må inneholde opplysninger om anlegget, verdi av kontrakten, kontaktpersoner med telefonnummer og e-post adresse som Vindafjord kommune kan kontakta i evalueringsfasen. Kompetanse: Tilbyder skal oppgi nøkkelpersonell for anlegget som tilbys i Vats, eksempelvis driftsansvarlig. Relevant erfaring må fremkomme. Løsningsforslag: Tilbyder skal redegjøre for hvorledes oppdraget tenkes utført. Dette kan innebære beskrivelse av blant annet, men ikke utelukkende: Driftssikkerhet ved blant annet strømbortfall, miljøtiltak under drift av anlegget og logistikk. Det skal også beskrives punkter som leveringssikkerhet, stabilitet samt responstid. Beskrivelse av teknisk anlegg, vedlagt produktdatablad for sentralt utstyr planlagt brukt i anlegget. Tegninger av varmesentral. Det leverast plan (1:200), fasader med materialbruk og terreng (1:200), situasjonsplan med opparbeida utendørsarealer (1:500), snitt med terreng (1:200) og ei kortfatta beskriving av skisseprosjektets arkitektoniske kvalitet. Moment for evaluering vil vera heilskapleg utforming av anlegget i samspel med ny og eksisterande bebyggelse, visuelle, estetiske og pedagogiske kvalitetar, volumoppbygging samt plassering og omsyn til omgjevnadane.



Poenggjeving for pris / kostnad

Det vert gjeve 10 poeng til tilbodet med lågast totalpris. Lågaste totalpris får 10 poeng, medan dei andre tilboda får poeng ut frå følgjande formell: Lågaste pris/aktuell pris x *10

Poenggjeving kvalitet

Det vert gjeve 10 poeng til beste tilbod, medan dei andre tilboda vert poenggjeve opp mot beste tilbod.

5 INNLEVERING OG TILBUDSUTFORMING

Tilbudet skal leveres i Mercell

5.1 Tilbudets utforming

Tilbudet skal i sin helhet leveres etter den utformingen det elektroniske systemet for innlevering angir, innen tilbudsfristen.

Leverandøren som vinner konkurransen må levere skatteattest.

Dokumenter som skal fylles ut og leveres med tilbudet er:

- Tilbudsbrev
- Besvarelse kvalifikasjonskrav punkt 3
- Besvarelse tildelingskriteriet punkt 4
 - Vedlegg 4 – Prisskjema
 - Referanse fra drift av biovarmeanlegg
 - Kompetanse
 - Løsningsforslag
- Vedlegg 1 Leverandøropplysningar
- Vedlegg 2 - Lønns- og arbeidsvilkår
- Vedlegg 3 - HMS erklæring



6 DOKUMENTLISTE KONKURRANSEGRUNNLAG

DEL I	KONKURRANSEBESKRIVELSE	DATO
	Konkurranseskrivelse	29.02.24
	Vedlegg 1 Leverandør opplysninger	-
	Vedlegg 2 Løns- og arbeidsvilkår	-
	Vedlegg 3 HMS erklæring	-
	Vedlegg 4 Prisskjema	29.02.24

DEL II	KONTRAKTSGRUNNLAG	DATO
	Avtale om kjøp av ferdig varme	29.02.24
	Vedlegg A Kravspesifikasjon	29.02.24
	Vedlegg B Plankart og føresegner for område for varmesentral	29.02.24
	Vedlegg C Oversiktskart varmenett	29.02.24
	Vedlegg D VA-anlegg	29.02.24
	Vedlegg E VA-anlegg - Etter utbygging av symjehall og bygdehus	29.02.24
	Vedlegg F VA-norm Vindafjord kommune	30.01.23
	Vedlegg G Kulvert Kårhus bru	29.02.24
	Vedlegg H Varerør under høgspenkabel	29.02.24
	Vedlegg I Varmesentral Vindafjordtunet	29.02.24
	Vedlegg J Bergboring tomt	15.01.24
	Vedlegg K Utomhusplan Symjehall og bygdehus	05.01.23
	Vedlegg L Planlagt fasadematerial symjehall og bygdehus	31.08.23
	Vedlegg M Tidsplan	29.02.24
	Vedlegg N Sosi-kart område	-