

Værøy skole - avklaringsspørsmål akustikk 2023-09-05

Lørdag 11. mars 2023 04:50

VK - Værøy kommune. TE - Tilbyder / Entreprenør / Totalentreprenør

Værøy kommune vil gjøre en vurdering av tilbyders svar på følgende spørsmål med formål å redusere ansvar og risiko for kommunen ved anskaffelsen. I dette inngår faglige avklaringer der tilbyders kompetanse og erfaring skal inngå i tilbud. Spesielt gjelder dette områder ved tilbud der omfang og ansvar De facto tilligger en part mens De Jure angir en annen ansvars- / risikotildeling. Typisk vil det være punkt som i Bygningsdeltabell / fag De facto utføres som en del av leveransen av gulv, mens det egentlig tilhører ett annet fag / kapittel. Tilbyder plikter å gjøre oppmerksom på dette og vise sin faglige kompetanse ved å tilkjenne slike "avvik". Dette tilkjennevis uavhengig om det får betydning for kvalitet på leveransen eller potensielt vil medføre grunnlag for tillegg gjennom endringsmelding / økte mengder eller andre forhold.

I tillegg skal tilbyder uoppfordret oppgi økonomiske / strukturelle / kompetanseutfordringer for gjennomføring av leveransen. Dette vil være forhold som ikke avdekkes gjennom en normal kredittsjekk / startbankerklæring mv.

Tilbyder kan også oppgi referanser på leveranse av foreslått løsning for tilsvarende bygg / rom. Gulv i Flerbrukshall vil være av støtdempende kvalitet. Hallen har Punkt elastisk dekke, Treningsstudio har 15 mm støtdempende gulv. Gulv Squash har parkett og gulv Spinning (galleri Gammelskole) har parkett.

Faglige forutsetninger

Faglige forutsetninger / avklaring som vil bli gjennomgått og vektet. Om noen punkt under kan medføre endring i fremdrift / pristillegg / prisreduksjon må dette kommenteres i tilbud.

Utførelse og løsninger valgt av TE må ikke medføre ulemper eller kostnader for VK eller øvrige fag.

Måling av eksisterende bygg gjøres av VK der tilbyder ber om eksakte mål. Ut fra måleprotokoller foretar TE egen kontroll og melder eventuelt avvik før arbeider starter slik at avvikseier får minst mulig kostnad ved korrigerings. Oppstart av arbeider uten kontrollmåling gir ikke grunnlag for dekning av merkostnader som ville vært unngått ved måling i forkant.

Alle forskrifter og regelverk følges og ivaretas av TE vedr. produkter, samt under utførelsen av deres arbeider på byggeplass.

- VK bistår med varemottak og holder avfallskontainere. TE sorterer i hht instruks i riktig kontainer.
- Temperatur i byggene vil være minimum 10 grader.
- Alle detaljer må være avklart 3 uker før levering.
- Produkter tilbys inklusive overganger og avslutninger mot andre himlinger / vegg
- Produkt i våte soner / Mat & Helse og malerverksted Kunst & Håndverk må tilfredsstille krav til fukt opp til 95%.
- Krav om vaskbart felt rundt eventuell ventilasjon.
- Forutsetninger for innfesting oppgis. Tak og vegger er opp mot 100 % betong / Hulldekker / SDT og Leca
- Toleranseklasse Normal for montering / eksisterende bygg.
- Det skal ikke benyttes materialer og materialsammenstillinger som bidrar til sykdomsfremkallende eller sjenerende innneklima
- Stoffe som finnes på Statens forurensingstilsyn (SFT) sin liste over helse- og miljøfarlige stoffer (Prioritetslisten), er uønsket og avvises
- Stoffe som finnes på Statens forurensingstilsyn (SFT) sin liste over helse- og miljøfarlige stoffer (Obs-listen), er uønsket og skal ikke benyttes
- Materialer skal ha lang levetid
- Materialer skal være lavemitterende og generere minimalt med støv i levetiden

- Bruk av materialer fra sårbare bestanddeler av masser, stein mv. godtas ikke
- Produkter skal ikke være produsert av barn eller personer uten tilfredsstillende arbeidsrettigheter i henhold til FNs Barnekonvensjon, artikkel 32, ILO konvensjon nr.138 og ILO konvensjonen 94
- Produkter med miljømerking skal velges foran produkter uten slik merking.

Øvrige forutsetninger

- VK tilbyr overnatting i brakkerigg for tilbyders ansatte. Dagrigg er på byggeplass til fri benyttelse.
- TE angir betalingsbetingelser og eventuell krav til forskudd. Det må stilles garantier for utførelse / forskudd mv.
Dette avklares i kontraktsmøte.
- Fast pris i byggetiden.
Mengder reduseres i forhold til areal pr rom. Enhetspriser oppgis.
- Ferje til og fra Værøy er gratis.
- NS 8406 (TE / TUE) med funksjonskrav på utførelse. TE har funksjonskrav for sin leveranse og utarbeider nødvendig dokumentasjon for dette.
- TE kan utføre montasjen i flere faser uten kostnad for VK / i hht mobiliseringspris.