

Os Kommune

Konkurransesgrunnlag

Totalentreprise Oddentunet

Vedlegg F-Reguleringsplan



Oppdragsnr.: 52105129 Dokumentnr.: 01 Versjon: 02
2023-11-15

Oppdragsgiver: Os Kommune
Oppdragsgivers kontaktperson: Arne Strypet
Rådgiver: Norconsult AS, Brutippen 13, NO-2550 Os i Østerdalen
Oppdragsleder: Bjørn Fredheim
Fagansvarlig: Caroline Venstad
Erlend Vingelen
Mads Bakkeng
Tomas Østgårdstrøen
Svein Ola Nygjelten

02	2023-11-15	Revidert kravspesifikasjon	ErVin	BjFre	
01	2023-08-28	Anbud ut	Ervin	BjFre	
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innhold

1	Reguleringsplan	4
----------	------------------------	----------

1 Reguleringsplan

Viser til kommuneplan for Os for området og gjeldende planbestemmelser og kartdel for det aktuelle området. Følgende dokumenter gjelder for området.

- Det foreligger ikke en reguleringsplan for området, det er kommuneplan for Os som er gjeldende for området: **Kommunedelplan med planid: KP09.**
- Det er søkt om dispensasjon fra kommunedelplanen ifbm rammesøknaden. Tiltaket i sin helhet omfattes av arealformålet LNF-N-område i kommuneplanen. Tiltaket er derfor avhengig av dispensasjon fra arealformålet i kommuneplanens arealdel.
- Godkjent rammetillatelse skal foreligge før kontraktsinngåelse. En godkjent rammetillatelse vil også innbefatte at dispensasjonssøknaden er godkjent.