

Os Kommune

Konkurransesgrunnlag

Totalentreprise Oddentunet

Vedlegg D-Prisskjema



Oppdragsnr.: 52105129 Dokumentnr.: 01 Versjon: 02
2023-11-15

Oppdragsgiver: Os Kommune
Oppdragsgivers kontaktperson: Arne Strypet
Rådgiver: Norconsult AS, Brutippen 13, NO-2550 Os i Østerdalen
Oppdragsleder: Bjørn Fredheim
Andre nøkkelpersoner: Caroline Venstad
Erlend Vingelen
Mads Bakkeng
Tomas Østgårdstrøen
Svein Ola Nygjelten

02	2023-11-15	Revidert kravspesifikasjon	ErVin	BjFre	
01	2023-08-28	Anbud ut	Ervin	BjFre	
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innholdsfortegnelse

1	Tilbudsskjema	4
2	Kostnadsoversikt	5
2.1	Generelt	5
2.2	Kostnader som skal summeres samlet over til tilbudsskjema (Kap. 1)	5
2.3	Opsjoner	6
2.3.1	Opsjon 1 - levering av vindusfelt som fastvinduer	6
2.3.2	Opsjon 2 varmerør i golv	6
2.4	Timepriser for evt. Regningsarbeider	7

1 Tilbudsskjema

I samsvar med tilbudsdocumentene, inklusive alle beskrevne arbeider og/eller arbeider vist på tegninger samt de opplysninger som er gitt i medfølgende tilbudsbrev med evt. vedlegg, tilbyr undertegnede seg å utføre arbeidene vedrørende prosjekt: «**Totalentreprise Oddentunet**» til de priser som er oppgitt i kap. 2.2 - Kostnadssammendrag og som samlet gir en sum

På kronerinkl. mva.

Kontraktsummen reguleres ikke. Tilbyderen påtar seg risikoen for svingninger i lønninger, priser, sosiale utgifter mv. i hele byggeperioden.

Undertegnede har kvalifikasjoner for alle godkjeningsområder som kreves for å gjennomføre prosjektet i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser.

Tilbyderen har satt seg nøye inn i tilbudsinnbydelsen og tilbudsgrunnlaget, og er innforstått med at de dokumenter som det er vist til, vil danne grunnlaget for kontrakt om det komplette byggearbeidet for alle fag, inkludert all nødvendig prosjektering og ivaretagelse av offentlige myndigheters krav.

Firma:.....

Adresse:.....

Telefon:..... E-post:.....

Sted/dato:.....

.....
Tilbyders stempel og underskrift

.....
Gjentas med blokkbokstaver

2 Kostnadsoversikt

2.1 Generelt

Generelt skal alle arbeider, også de som ikke blir spesielt nevnt nedenfor, være innkalkulert i prisene som oppgis av entreprenøren i det etterfølgende. Det samme gjelder arbeider som ikke er spesifisert nedenfor, men som er beskrevet andre steder i dette tilbudsdokumentet med vedlegg, og/eller er vist på tegninger.

For tilleggsarbeider hvor enhetspriser, timepriser eller påslagsprosenter er anvendelige, gjelder de priser/påslagsprosenter som er oppgitt i det etterfølgende. Disse skal dekke totalentreprenørens totale kostnader og fortjeneste inklusive skatter og avgifter.

Totalentreprenøren har dokumentasjonsplikt for alle eventuelle endrings- og regningsarbeider som utføres, og som skal godtgjøres ved egne fakturaer. Denne plikt gjelder også alle underentreprenører totalentreprenøren benytter. Byggherren skal ha innsynsrett i alle kalkulasjoner og dokumenter på alle nivåer i kontraktspyramiden i forbindelse med endringsarbeider, både for regningsarbeider og arbeider tilbudt med fast pris.

2.2 Kostnader som skal summeres samlet over til tilbudsskjema (Kap. 1)

Kostnadssammendrag (alle poster skal fylles ut):

Konto		Kroner eks. mva.
1	Rigg og drift	
2	Grunnarbeider (byggegrop)	
3	Bygningsmessige arbeider	
4	Rør og sanitær (innendørs)	
5	Infiltrasjon og vannforsyning	
6	Ventilasjonsarbeider	
7	Elkraftinstallasjoner/ Tele- og automatiseringsinstallasjoner	
8	Utomhusarbeider(eks byggegrop)	
9	Administrasjon, prosjektering mv.	
10	Stipulerte regningsarbeider (ihht. kap. 2.3)	Stipuleres ikke
1-10	Sum (eks. mva)	
	+ 25% mva	
1-10	Sum (inkl. mva) overføres til tilbudsskjema	

2.3 Opsjoner

Opsjonspriser medregnes i evalueringen, men føres ikke til sum i tilbudsskjema. Opsjonspriser oppgis eks.mva.

2.3.1 Opsjon 1 - levering av vindusfelt som fastvinduer

Det skal oppgis en priskonsekvens(fradragspris) for levering av vindusfelt 1 og 2 som fastvinduer som beskrevet i vedlegg E- Kap 9-Opsjoner.

Alle kostnader med levering og montering skal medtas.

Prisen(fradragsprisen) tilbys til en sum av kr..... eks .mva.

2.3.2 Opsjon 2 varmerør i golv

Det skal oppgis en priskonsekvens for legging av golvvarmerør som beskrevet i vedlegg E- Kap 9- Opsjoner.

Alle kostnader med legging og montering av rør, samt nødvendige skap og fordelerstokker skal inkluderes.

Prisen tilbys til en sum av kr..... eks .mva.

2.4 Timepriser for evt. Regningsarbeider

Alle timeprisene og påslagsprosenten skal være inklusive fortjeneste, påslag, alle utgifter, godtgjørelser og kostnader til rigg og drift i alle ledd.

Påslagsprosent materialer oppgis som % av inntakskost, (dvs. nettokostnader som er pris minus rabatt / provisjoner / bonuser) inkludert all adm. og fortjeneste.

Regningsarbeidene vil ikke komme til anvendelse med mindre byggherren, eller dennes representant foretar bestilling.

Funksjon / maskin	Timelønn (kr/t) / påslagsprosent (%)
Anleggsleder	
Arbeidsformann	
Fagarbeider, bygg	
Lærling, bygg	
Påslagsprosent materialer, bygg	
Fagarbeider maling/golvlegging	
Påslagsprosent materialer, maler/golvlegger	
Fagarbeider, elektro	
Lærling, elektro	
Påslagsprosent materialer, elektro ut til byggherre, inkl totalentreprenørens påslag.	
Fagarbeider, rør	
Lærling, rør	
Påslagsprosent materialer, rør ut til byggherre, inkl totalentreprenørens påslag	
Fagarbeider, ventilasjon	
Lærling, ventilasjon	
Påslagsprosent materialer, ventilasjon ut til byggherre, inkl totalentreprenørens påslag	
Gravemaskin _____ tonn	
Gravemaskin _____ tonn	
Lastebil	

Prosjektering	
SØK	
Prosjektering ARK	
Prosjektering RIB	
Prosjektering RIBR	
Prosjektering RIV	
Prosjektering RIVA	
Prosjektering RIE	
Prosjektering RIG	
Prosjektering RIBYFY	

Evt. andre funksjoner / maskiner føres opp ovenfor.