



TRONDHEIM KOMMUNE

TRONDHEIM KOMMUNES

SERIØSITETSBESTEMMELSER

I BYGG -OG ANLEGGSKONTRAKTER

REV DATO: 29.06.2021

01	29.06.2021	Kap 2 Krav til HMS kort oppdatert	RMS	KHT	TM
Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Kontrollert	Godkjent

1. GENERELT	3
2. HMS -KORT	3
3. PLIKTIG MEDLEMSKAP I LEVERANDØRREGISTER	3
4. KRAV OM FAGLÆRTE ARBEIDSTAKERE	3
5. LÆRLINGER	4
6. RAPPORTERINGSPLIKT TIL OPPDRAGS - OG ARBEIDSFORHOLDSREGISTER	5
7. INTERNKONTROLL. SIKKERHET, HELSE OG ARBEIDSMILJØ (SHA)	5
8. KRAV TIL LØNNS - OG ARBEIDSVILKÅR	6
Egenrapportering om lønns- og arbeidsvilkår	7
9. BRUK AV UNDERLEVERANDØRER, HERUNDER INNLEID ARBEIDSKRAFT	7
Skatter og avgifter	8
10. KRAV OM BETALING TIL BANK	8
11. PLIKTIG BRUK AV BYGGHERRENS REGISTRERINGSSYSTEM - HMSREG	9
12. MISLIGHOLDT KONTRAKTSFORPLIKTELSER	9
13. REVISJON	10

1. GENERELT

Alle avtaler leverandør inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser. Leverandør skal sørge for at underleverandører oppfyller kravene i seriøsitetsbestemmelsene, og at etterspurt dokumentasjon foreligger til rett tid fra den enkelte.

2. HMS -KORT

Alle arbeidstakere skal bære et lett synlig og gyldig HMS-kort utstedt av Arbeidstilsynet. Ordrebekreftelse + gyldig legitimasjon aksepteres inntil gyldig HMS-kort foreligger. Før HMS kort er mottatt må arbeidstakeren kunne dokumentere hvilken virksomhet han/hun jobber for. Arbeidstakere som ikke har gyldig dokumentasjon vil bli bortvist fra byggeplassen.

3. PLIKTIG MEDLEMSKAP I LEVERANDØRREGISTER

Leverandøren og underleverandører skal ved kontraktsinngåelse oppgi StartBANK ID eller fremlegge kopi av registreringsbevis fra StartBANK eller tilsvarende leverandørregister som inneholder oppdatert og kontrollert leverandørinformasjon. Leverandøren og underleverandører skal gi leverandørregisteret fullmakt til å innhente SKAV-info (skatte og avgiftsinformasjon) i hele kontraktsperioden.

4. KRAV OM FAGLÆRTE ARBEIDSTAKERE

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 50 % av arbeidede timer innenfor bygg - og anleggsgagnene (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg - og anleggsteknikk samt anleggsgartnerfaget) samlet utføres av personer med fagbrev, svennebrev eller dokumentert fagutdanning i henhold til nasjonal fagopplæringslovgivning eller utenlandsk fagutdanning der dette finnes. Det skal være fagarbeidere i alle ovennevnte fag. Kravet kan også oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæring og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringsloven § 3-5, eller etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS land. I enkeltpersonforetak uten ansatte gjelder ovenstående krav for eier.

Leverandøren skal etter kontraktsinngåelsen oversende dokumentasjon på hvordan kravet vil bli oppfylt. Leverandør må registrere antall fagarbeidere i HMSREG og rapportere oppfyllelses graden i prosjektets månedsrapport.

Ved kontraktsavslutning skal det fremlegges oversikt over antall timer utført av faglærte arbeidstakere. Timelister skal fremlegges på anmodning

Byggherren kan stanse arbeidet dersom ovennevnte plikter misligholdes, eller det er grunn til å tro at slikt mislighold vil inntreffe, og forholdet ikke blir rettet innen rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren, med varsel om stansing om så ikke skjer.

5. KRAV OM LÆRLINGEORDNING

Det er en betingelse for gjennomføringen av kontrakten at leverandøren skal være tilknyttet en offentlig godkjent lærlingordning, jf. LOA § 7 og forskrift om plikt til å stille krav om bruk av lærlinger i offentlige kontrakter.

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 10 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgartnerfagene samlet (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, samt anleggsgartnerfaget) utføres av lærlinger, jf. opplæringslova § 4-1. Kravet kan delvis oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæring og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5.

Kravet skal oppfylles av leverandøren og hans underleverandører.

Utenlandske leverandører kan oppfylle kravet ved å benytte lærling fra en lærlingordning i opprinnelseslandet. Dersom opprinnelseslandet ikke har en lærlingordning, kan kravet oppfylles ved å benytte praksiselev fra en opplæringsordning i opprinnelseslandet.

Leverandøren skal ved oppstart, og på anmodning under gjennomføringen av kontraktsarbeidet, dokumentere at kravene vil bli oppfylt. Ved kontraktsavslutning skal det fremlegges oversikt over antall lærlingetimer. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Byggherren kan holde tilbake inntil 5 promille av kontraktssummen dersom ovennevnte krav misligholdes, eller det er grunn til å tro at slikt mislighold vil inntreffe, og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel. Dersom kravet ikke er oppfylt ved overtakelsen avkortes vederlaget med inntil 5 promille av kontraktssummen.

Ved vesentlig mislighold av ovennevnte plikter, eller dersom det er grunn til å tro at slikt mislighold vil inntreffe, kan byggherren stanse eller heve kontrakten dersom forholdet ikke

blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om stansing eller heving om så ikke skjer.

6. RAPPORTERINGSPLIKT TIL OPPDRAGS - OG ARBEIDSFORHOLDSREGISTER

Leverandør er ansvarlig for at slik rapportering skjer i hele kontraktskjeden. Leverandøren skal på forespørsel dokumentere at rapporteringsplikten er oppfylt ved kopi av innmeldingsskjema eller kvittering fra Altinn.

Eventuelt ansvar for overtredelsesgebyr eller tvangsmulkt ilagt byggherren som følge av at leverandøren ikke har overholdt sine forpliktelser etter dette punktet, er leverandørens ansvar og skal betales av ham.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten med leverandører som omfattes av lov om skatteforvaltning § 7-6, skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

7. INTERNKONTROLL. SIKKERHET, HELSE OG ARBEIDSMILJØ (SHA)

Leverandøren skal følge den til enhver tid gjeldende arbeidsmiljølov med tilhørende forskrifter, byggherrens SHA-plan og byggherrens koordinators anvisninger. Leverandøren plikter å ha et internkontrollsystem iht. forskrift om systematisk helse, miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter. Relevante deler av byggherrens SHA-plan skal innarbeides i, og følges opp gjennom, leverandørens internkontroll. Innarbeidingen skal skje slik at SHA-planens bestemmelser kan identifiseres.

Med mindre annet er avtalt, skal all kommunikasjon mellom nøkkelpersoner i prosjektet foregå på norsk. Leverandøren skal sørge for at arbeidstakerne han og eventuelle underleverandører benytter kan kommunisere på en slik måte at manglende kommunikasjon ikke utgjør en sikkerhetsrisiko. For å unngå at det skjer ulykker fordi ikke alle forstår informasjonen som blir gitt, gjelder følgende:

- Minst én av det utførende personell på ethvert arbeidslag skal kunne forstå og gjøre seg forstått på norsk eller engelsk. Dersom flere utfører oppdrag sammen, skal vedkommende i tillegg forstå og gjøre seg forstått på et språk alle de andre på arbeidslaget forstår og kan gjøre seg forstått på.

- Alle på byggeplassen skal forstå SHA-plan, sikkerhetsopplæring, HMS-rutiner, verneprotokoller, sikkerhetsinstrukser, SJA, sikkerhetsdatablader, bruksanvisning for verktøy og arbeidsutstyr, varselskilter mv. Materialet skal foreligge på det språk vedkommende arbeidstaker bruker som morsmål, såfremt arbeidstakeren ikke forstår informasjonen fullt ut på norsk eller engelsk.

Ved brudd på ovennevnte plikter, har byggherren rett til å stanse arbeidene dersom byggherren anser det nødvendig.

Ved vesentlig mislighold av ovennevnte plikter kan byggherren heve kontrakten dersom forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om heving om så ikke skjer. Der slikt mislighold består i stadige brudd på pliktene, kan byggherren heve selv om leverandøren retter forholdene. Byggherren kan på samme måte kreve at leverandøren skifter ut underleverandører. Dette skal skje uten omkostninger for byggherren.

8. KRAV TIL LØNNS - OG ARBEIDSVILKÅR

Leverandøren er ansvarlig for at egne ansatte, ansatte hos underleverandører og innleide har lønns- og arbeidsvilkår i henhold til:

- Forskrift om allmenngjort tariffavtale der denne kommer til anvendelse, eller landsomfattende tariffavtaler.
- Forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter av 8. februar 2008 der denne kommer til anvendelse. På områder som ikke er dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale, skal lønns- og arbeidsvilkårene være i henhold til landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje. Med lønns- og arbeidsvilkår menes bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.

Leverandøren plikter på forespørsel å dokumentere lønns- og arbeidsvilkårene for egne arbeidstakere og arbeidstakere hos eventuelle underleverandører (herunder innleide). Dette gjelder bare for arbeidstakere som direkte medvirker på kontrakten. Opplysningene skal dokumenteres ved blant annet kopi av arbeidsavtale, lønsslipp, timelister og arbeidsgiverens bankutskrift. Dokumentasjonen skal være på personnivå og det skal fremgå hvem den gjelder.

Ved brudd på kravene til lønns- og arbeidsvilkår skal leverandøren rette forholdet. Der bruddet har skjedd hos en underleverandør (herunder bemanningsselskaper) er rettingsplikten begrenset til krav som er fremmet skriftlig innen tre måneder etter lønnens forfallsdato, både for krav som følger av allmenngjort tariffavtale og landsomfattende tariffavtale. De vilkår og begrensninger som følger av lov om allmenngjøring av tariffavtaler m.v. av 4. juni 1993 § 13 skal gjelde i begge disse tilfellene.

Byggherren har rett til å holde tilbake et beløp tilsvarende ca. to ganger innsparingen for arbeidsgiveren. Tilbakeholdsretten opphører så snart retting etter foregående ledd er dokumentert.

Vesentlig mislighold av lønns- og arbeidsvilkår hos leverandøren kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving, selv om leverandøren retter forholdene. Dersom bruddet har skjedd i underleverandørleddet, herunder bemanningsselskaper, kan byggherren på samme måte kreve at leverandøren skifter ut underleverandører. Dette skal skje uten omkostninger for byggherren.

Egenrapportering om lønns- og arbeidsvilkår

Leverandøren, underleverandører og bemanningsforetak skal fylle ut byggherrens skjema for egenrapportering av lønns- og arbeidsvilkår. Hvis ikke annet er avtalt, skal skjemaet være byggherren i hende 7 dager før leverandørens eller den aktuelle underleverandørens oppmøte på byggeplass.

Brudd på denne plikten medfører at arbeidstakere fra leverandører, underleverandører eller bemanningsforetak som ikke har utfylt skjema, blir bortvist fra byggeplassen.

9. BRUK AV UNDERLEVERANDØRER, HERUNDER INNLEID ARBEIDSKRAFT

Leverandøren kan ikke ha flere enn to ledd underleverandører i kjeden under seg, jf. anskaffelsesforskriften § 8-13 og § 19-3/ forsyningsforskriften § 7-8.

Leverandørens bruk av underleverandører, herunder innleid arbeidskraft, skal forhåndsgodkjennes av Byggherren.

Leverandørens bruk av bemanningsvirksomhet, anses som et eget kontraktsledd.

Leverandøren skal tilstrebe at egenproduksjonen (bruk av egne arbeidere) skal være på minimum 25 %.

Ved vesentlig mislighold kan byggherren stanse eller heve kontrakten dersom forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om stansing eller heving om så ikke skjer.

Leverandørens bruk av enkeltpersonforetak skal begrunnes skriftlig. Bruk av bemanningsselskap skal varsles byggherren og er underlagt arbeidsmiljøloven, herunder kravet om likebehandling i § 14-12a. Byggherren kan bare nekte bruk der han har saklig grunn.

Skatter og avgifter

Trondheim kommune har inngått samarbeid med skatteetaten og krever av alle leverandører under denne kontrakten signert fullmakt som gir Trondheim kommune en utvidet rett til et ubegrenset antall ganger å innhente opplysninger om leverandørens og underleverandørers skatte- og avgiftsmessige forhold, som angitt i fullmakten. Det kreves fullmakt fra hovedleverandør før kontrakt foreligger.

Dersom utenlandsk foretak tar oppdrag i Norge må de ha et norsk organisasjonsnummer. Foretaket må etablere en avdeling av det utenlandske foretaket i Norge (NUF), eller etablere et eget norsk foretak. Avdelingen i Norge må følge norske regler og skal levere fullmakt til å innhente opplysninger om skatter og avgifter som norske selskap.

Fullmakt til å innhente opplysninger om skatter og avgifter vil inngå som en del av godkjenningen av underleverandører. Manglende innlevering av fullmakt fra underleverandører kan medføre at underleverandør ikke godtas brukt i kontrakten. Dersom attesten viser restanser som ikke er ubetydelige, kan byggherren kreve at underleverandøren skiftes ut uten omkostninger om forholdet ikke rettes innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om krav om utskifting om så ikke skjer.

10. KRAV OM BETALING TIL BANK

Lønn og annen godtgjørelse til egne ansatte, ansatte hos underleverandører og innleide som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, skal utbetales til konto i bank.

11. PLIKTIG BRUK AV BYGGHERRENS REGISTRERINGSSYSTEM - HMSREG

Trondheim kommune bruker HMSREG for oppfølgingen av Trondheim kommunes seriøsitetskrav med mindre annet er avtalt for det enkelte prosjekt.

Leverandør skal før oppstart av arbeidene registrere opplysninger om eget foretak og eventuelle underleverandører, registrere mannskap og laste opp påkrevd dokumentasjon.

Det stilles krav om at alle leverandører og underleverandører og alt av mannskap skal være godkjent i HMSREG før det gis tilgang til byggeplass.

HMSREG har løpende oversikt over mannskap og leverandører på det enkelte prosjekt. Funksjonalitet i løsningen er blant annet:

- Godkjenning av nye underleverandører og nytt mannskap
- Registrering av inn- og utpasseringer
- Daglig oppdatert oversiktslister som viser alle som skal utføre arbeid på bygge og anleggsplassen
- Registrering av nye underleverandører og nytt mannskap
- Innhenting av skatt- og avgiftsopplysninger fra Skatteetaten

Leverandørens og underleverandørens ansatte skal registrere sine inn- og utpasseringer når de utfører arbeid på byggherrens lokasjoner. Registrering skal gjøres enten på fastmontert registreringsløsning integrert mot byggherrens HMSREG, eller ved bruk av en HMSREG applikasjon som skal installeres på leverandøren, eller de enkelte arbeideres smarttelefoner/nettbrett.

Leverandøren skal så snart som mulig etterregistrere de som har vært på byggeplassen uten å ha registrert seg.

Manglende forhåndsregistrering eller manglende registrering av de personer som skal utføre arbeid på bygge- og anleggsplass, bøtelegges med kroner 1000 for hvert brudd.

12. MISLIGHOLDT KONTRAKTSFORPLIKTELSER

Brudd på pliktene i denne kontrakten vil bli nedtegnet og kan få betydning i senere konkurranser, enten i kvalifikasjons- eller tildelingsomgangen i overensstemmelse med regelverket for offentlige anskaffelser.

13. REVISJON

Byggherren, eller ekstern revisor engasjert av byggherren, kan gjennomføre revisjon hos leverandøren og eventuelle underleverandører i perioden fra kontraktsinngåelse til slutfaktura er betalt for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd.