

## Formular for kontrakt om levering av renholdstjenester

Blanketten brukes når det inngås avtale etter NS 8431 Alminnelige kontraktsbestemmelser om levering av renholdstjenester. Av det som er tatt med i denne blanketten, utelates eller forandres det som ikke passer. Nødvendige tilføyelser påføres under punkt 16.

### Avtaledokument

#### 1 Partene

mellom

##### Oppdragsgiver

Navn

Møre og Romsdal fylkeskommune, Bygg- og eidegdomstenester

Organisasjonsnr.

944 183 779

Adresse

Fylkeshuset, Julsundvegen 9

Postnr.

6412

Poststed

Molde

Telefon

71 25 88 01

E-postadresse

bye@mrfylke.no

og

##### Leverandør

Navn

xxxxxx

Organisasjonsnr.

Adresse

Postnr.

Poststed

Telefon

E-postadresse

Mellom partene er det inngått denne kontrakten om levering av renhold.

Renholdsstedets adresse

xxxxxx

Postnr.

Poststed

#### 2 Partenes representanter

NS 8431 punkt 8

Oppdragsgiveren representeres av:

Etternavn

Svendsvik

Fornavn

Anne Bente Klokk

Adresse

Fylkeshuset, Julsundvegen 9

Postnr.

6412

Poststed

Molde

Telefon

71 28 02 32

E-postadresse

anne.bente.klokk.svendsvik@mrfylke.no

Leverandøren representeres av:

Etternavn

xxxxxx

Fornavn

Adresse

Postnr.

Poststed

Telefon

E-postadresse

**3 Kontraksbestemmelser**

For denne kontrakten gjelder NS 8431 *Alminnelige kontraksbestemmelser for levering av renholdstjenester*, med mindre annet følger av bestemmelsene nedenfor.

Når det i kontrakten vises til til denne NS, menes NS 8431 versjon 2015. Møre og Romsdal fylkeskommune gjør ikke endringer i selve NS'en, men legger evt. avvikende bestemmelser mv. inn i en endringskatalog benevnt; Endringskatalog ved kontraksinngåelse - NS 8431:2015. Endringskatalogen må leses i sammenheng med øvrige kontraksbestemmelser.

**4 Beskrivelse av oppdraget**

NS 8431 punkt 13.1

Se Bilag 1. Oppdragsgivers beskrivelse av leveransen.

**5 Tidspunkter for utførelsen**

NS 8431 punkt 12.1.1

Partene har avtalt følgende tidspunkter for utførelsen:

Se Bilag 1. Oppdragsgivers beskrivelse av leveransen.

**6 Kontraksperiode og oppsigelsestid**

NS 8431 punkt 5 og 16

Kontrakten gjelder for  år

Partene avtaler følgende om oppsigelsestid:

**7 Kontraktssum****7.1 Regelmessig renhold**

Kontraktssummen er: NOK  eks. MVA per år

**7.2 Periodisk rengjøring og renholdsrelaterte serviceoppgaver**

Periodisk rengjøring og renholdsrelaterte serviceoppgaver som ikke er inkludert i regelmessig renhold prises på følgende måte: (spesifiser oppgave og pris, eventuelt kan det henvises til relevante avtaledokumenter)

Se Bilag 4: Pris- og arealskjema.

Oppdragsgiver skal ikke faktureres for gebyr.

**8 Fakturering og betaling**

NS 8431 punkt 11.1

Leverandøren skal fakturere i henhold til følgende alternativ:

Alternativ som beskrevet for offentlig virksomhet

Alternativ som beskrevet for privat virksomhet

Oppdragsgiveren skal betale innen  kalenderdager etter fakturadato.

**9 Oppfølging og kontroll av leveransen****NS 8431 punkt 9 og 12.2**

Partene avtaler følgende om oppfølging og kontroll av leveransen:

**10 Bruk av underleverandør****NS 8431 punkt 12.3**

Leverandøren skal bruke følgende underleverandør (hvis det er flere enn én underleverandør skal disse angis i eget vedlegg):

Navn			Organisasjonsnr.	
Adresse		Postnr.	Poststed	
Telefon	E-postadresse			

**11 Oppdragsgiverens fasiliteter****NS 8431 punkt 13**

Beskrivelse av de fasiliteter som oppdragsgiveren stiller til leverandørens rådighet:

**12 Forsikring****NS 8431 punkt 15.2**

Leverandøren har ansvarsforsikring på vanlige vilkår. Han skal forelegge forsikringsbeviset til kontroll for oppdragsgiveren

senest  ved kontraktsinngåelse.

Eventuelt gjelder følgende særskilte vilkår angående forsikringen:

Leverandør skal uoppfordret i kontraktperioden underrette og forelegge Oppdragsgiver fornyelser/endringer i ansvarsforsikringen.

**13 Endringsgebyr****NS 8431 punkt 14.2.4**

Endringsgebyr ved netto reduksjon av leveransen, jf. NS 8431 punkt 14.2.4.

Endringsgebyret fastsettes til  % av reduksjonen i leverandørens vederlag.**14 Erstatning ved oppsigelse eller heving****NS 8431 punkt 16.3 og 16.4**

Erstatning ved oppsigelse på grunn av oppdragsgiverens flytting eller omlegging av virksomheten, jf. NS 8431 punkt 16.3 eller heving som følge av andre forhold, jf. NS 8431 punkt 16.

Eventuelt gjelder følgende særskilte vilkår angående oppsigelse eller heving:

**15 Ivaretagelse av krav gitt i lover og forskrifter****NS 8431 punkt 4 og  
normativt Tillegg A**

Beskrivelse av ivaretagelse av påseplikt (se eksempler i Tillegg A punkt e)

**16 Særlige bestemmelser****1. Sikkerhet**

Kun personer som er tilsatt hos Leverandør, eller Leverandørs underleverandører, har tilgang til lokalene. Avvik fra dette må godkjennes av Oppdragsgivers stedlige ledelse.

Oppdragsgiver v/kontaktperson på virksomheten utleverer nødvendige nøkler til Leverandøren. Leverandøren er ansvarlig for utleverte nøkler. Leverandør plikter å melde fra til Oppdragsgiver umiddelbart ved tap av nøkler.

Ved tap av nøkler forårsaket av Leverandør, skal Leverandøren erstatte Oppdragsgivers kostnader med å reetablere nødvendig skallsikring.

**2. Reklame**

Leverandøren må innhente forhåndsgodkjenning fra Oppdragsgiver dersom Leverandøren for reklameformål eller på annen måte ønsker å gi offentligheten informasjon om avtalen ut over å oppgi leveransen som generell referanse.

**3. Miljøkrav**

Leverandøren garanterer at de i hele avtaleperioden oppfyller avtalens miljøkrav, samt den til enhver tid gjeldende miljølovgivning. Leverandøren skal arbeide aktivt for å minimere miljøbelastningen ved oppfyllelse av avtalen.

**4. Etisk handel - Kontraktsvilkår for ivaretagelse av grunnleggende menneskerettigheter i leverandørkjeden.**

Leverandøren skal under hele kontraktsperioden overholde Kontraktsvilkår for ivaretagelse av grunnleggende menneskerettigheter i leverandørkjeden, Versjon 6. november 2019 følger vedlagt.

**17 Underskrifter**

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 – to – eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

Avtalen er signert elektronisk i Merccell

Avtalen er signert elektronisk i Merccell

\_\_\_\_\_  
Sted og dato\_\_\_\_\_  
Sted og dato\_\_\_\_\_  
Underskrift oppdragsgiver\_\_\_\_\_  
Underskrift leverandør