



Beskrivelse Utbedring av taklekkasje

Halvardseter brøytestasjon





Innhold

1. Generelle forhold.....	3
1.1 Oppdragsgiver.....	3
1.2 Kontaktinformasjon	3
1.3 Orientering om oppdraget.....	3
2. Spesifisering av oppdraget	4
2.1 Detaljer om bygget	4
2.2 Dagens situasjon.....	4
2.3 Forslag til utbedring.....	5
2.4 Tilleggsarbeider.....	5
3. Bildealbum	6



1. Generelle forhold

1.1 Oppdragsgiver

Oppdragsgiver er Trøndelag Fylkeskommune

Besøks adresse: Trøndelag Fylkeskommune
Fylkets hus Steinkjer
Seilmakergata 2
7725 Steinkjer

Postadresse: Trøndelag Fylkeskommune
Postboks 2560
7735 Steinkjer

1.2 Kontaktinformasjon

Prosjektleder: Robert Størvold
Tlf: 74 17 47 07 / 911 56 745
robsto@trondelagfylke.no

Anleggs sted: Halvardseter brøytestasjon
Lifjellveien 221
7882 Nordli

Kontaktperson: Ragnar Omli
Tlf: 915 91 994

1.3 Orientering om oppdraget

Det skal gis tilbud på utbedring av taklekkasje gjennom ombygging av kasse over møne i oppvarmet del av garasjen i henhold til skisser vedlagt i dette dokument. Skissene beskriver i hovedtrekk prinsippene, og det tas forbehold om nøyaktigheten i disse.

I tillegg ønskes det pris på tilleggsarbeid dersom ombygging av kasse ikke er tilstrekkelig for å stanse lekkasje. Tilleggsarbeid prises med timepris og påslag for materiell i prisskjema. Byggherre forbeholder seg retten til å ikke benytte seg av tilbudet om tilleggsarbeid dersom byggherre ser det fornuftig med ny utlysning.



2. Spesifisering av oppdraget

2.1 Detaljer om bygget

Bygget består av 2 garasjer hvorav halvparten er oppvarmet.

Kasse antas å være omtrent 10 m i lengde retning og omtrent 40-50 cm høy.

Kassen har skråstilt kledning med luftespalte under nederste bord.

Se bilder.

2.2 Dagens situasjon

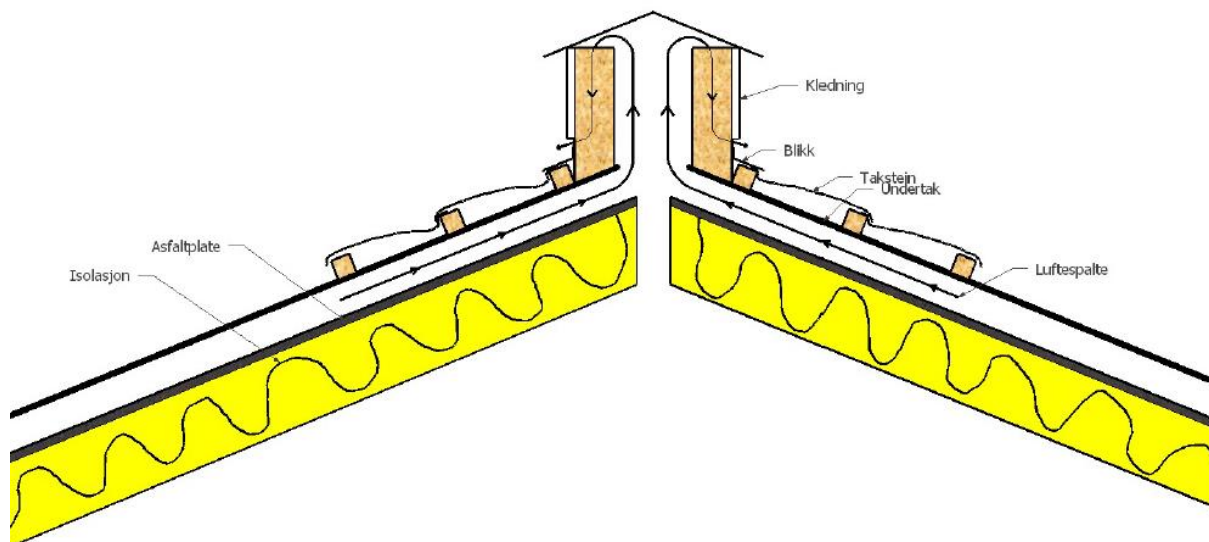


Fig. 2.1 Snitt av kasse over møne

Kasse over møne er konstruert for å føre lufting opp til takhatt og ut ned mot blikk.

Undersøkelser tyder på at vann trenger inn mellom blikk og kledning og ned på asfaltplate før det renner og trenger gjennom i nærheten av bærende limtretrager.



2.3 Forslag til utbedring

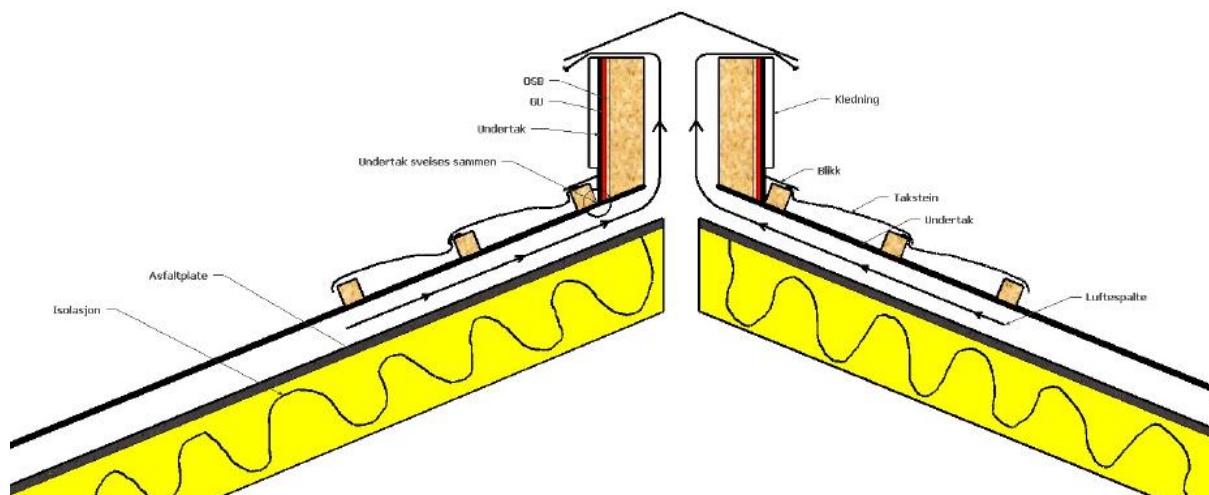


Fig 2.2 Snitt av ombygd kasse

Takstein demonteres i 3-4 rekker fra toppen. Kasse kles med OSB og GU før den kles med undertak som sveises sammen med eksisterende undertak. Deretter monteres takstein og blikk før kasse kles med tilsvarende kledning som eksisterende, og ferdig overflatebehandlet. Luftespalte flyttes til over kasse og sikres mot fuktinntrengning ved regn og kraftig vind. Takhatt og/eller kasse må vurderes ombygd for å sikre dette.

2.4 Tilleggsarbeider

Eventuelle tilleggsarbeider utføres etter avtalte timesatser og påslag for materiell. Tilleggsarbeider skal avtales på forhånd.

Dersom taklekkasje vedvarer etter ombygging av kasse vil tilbyder kunne benyttes for videre undersøkelser og utbedringer. Byggherre forbeholder seg retten til å ikke benytte seg av tilbudet dersom denne ser det mer hensiktsmessig med ny utlysning.



3. Bildealbum



Kasse over de to portene til høyre i bildet. Bilde tatt fra sør.



Bilde tatt fra nord.



Bilde tatt ovenfra etter fjerning av blikk.





Blikk under kledning



Bilde av kledning



Bilde av kledning