

Supplerende beskrivelse av arbeider utomhus

Området er i dag opparbeidet og asfaltert inntil eksisterende garasje. Det må medtas nødvendig saging/riving av asfalt for å kunne klargjøre byggetomta for det nye bygget.

Asfalt

Når bygningen er ferdig oppsatt, skal det igjen legges asfalt på anviste steder iht. utomhusplanen. Dette gjelder asfaltering av arealer mot nord og parkeringsplass mot øst. Det skal anlegges et generelt fall fra bygning slik at vannet blir ledet bort. Merk at det skal være trinnfri adkomst ved hvc-inngang. Ved øvrige porter og dører kan det tillates litt større høydeforskjell.

Støttemur

Det må etableres en støttemur for å ta opp terrengforskjellen på ca. 1.2 – 1.3meter. muren kan bygges i eks. armert betong, naturstein eller annen type støttemur. Muren vil også danne fundament for utvendig rekkverk.

Drenering

Det skal anlegges en ca. 60-80cm bred sti med singel/gårdssingel rundt byggverket (ikke mot nord, der vil det asfalteres mot akudrain og fotskraperister.

Det skal lages en drensgrøft mot nabo (vest) slik at overvann ikke ledes mot naboens garasje.

Det skal legges drenerør rundt bygget som kobles mot overvannskum. Taknedløp skal ikke kobles mot drenerør men ha eget 110mm rør som kjøres til overvannskum.

Gårdsplass

Forøvrig skal det legges fiberduk og subus 8/16 på resterende deler av gårdsplassen i bakkant mot nord.

