



KRISTIANSUND KOMMUNE
OPPMÅLINGSAVDELINGEN

Konferer tegning A-10-00-01 - Situasjonsplan

FORENKLET SITUASJONSKART

for dele- og byggemeldinger

Gnr: 3 Bnr: 302 Adresse: Konsul Johnsens gate 29
Jnr: 124/2021 Dato: 01.11.2021 Sign: RIH

Arealer

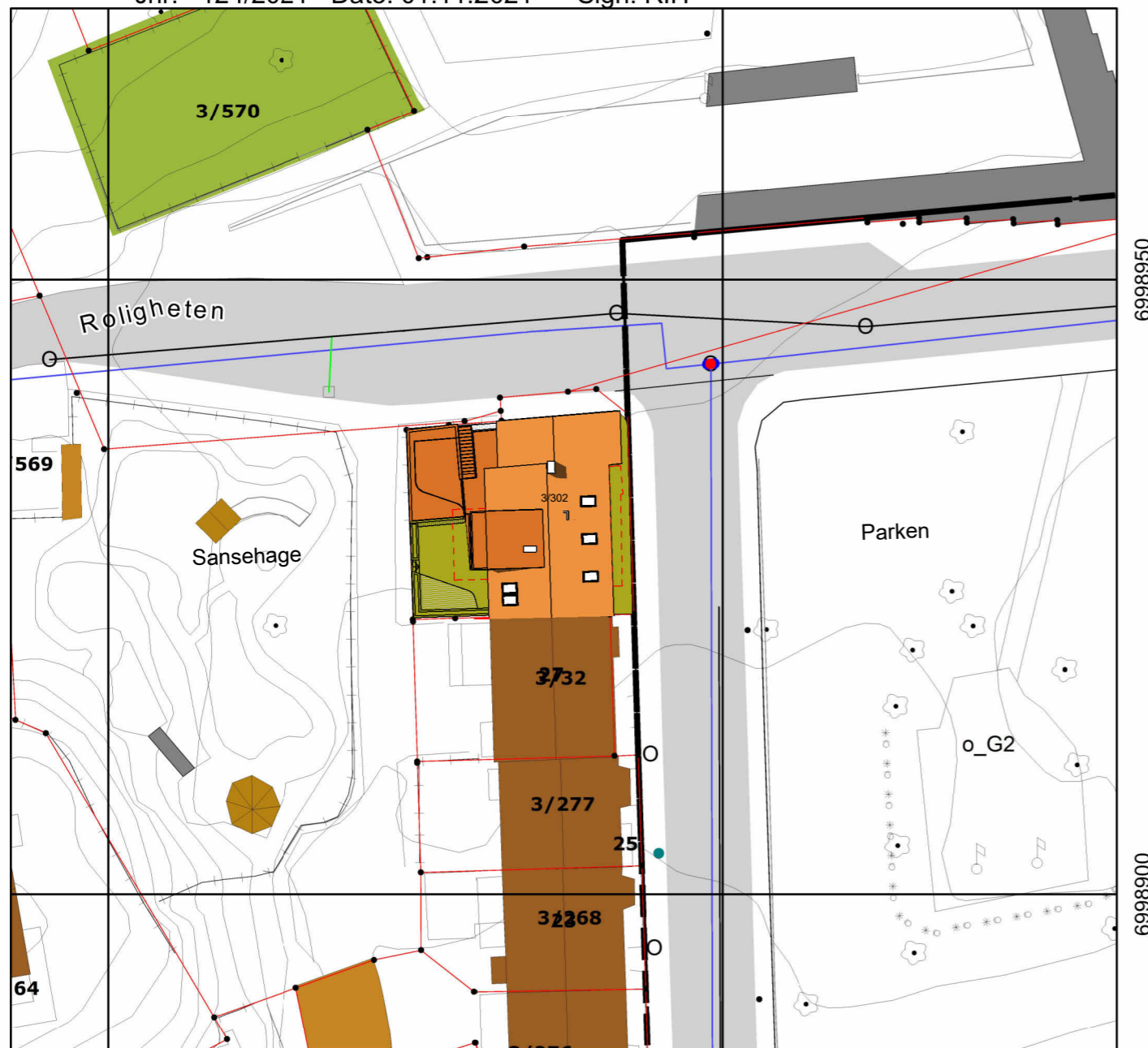
Grunneiendom ca 301 m²

Eksisterende bebygd areal:
Bolighus - ca 160 m²-BYA
Rampe - ca 8 m²-BYA
Altan - ca 15 m²-BYA
Totalt eksisterende: ca 183 m²-BYA

- Areal som rives: ca 23 m²

Nytt bebygd areal:
Ny bod - ca 33 m²-BYA
Ny svalgang - ca 24 m²-BYA
Totalt ny BYA- ca 57 m²-BYA

Totalt bebygd areal: ca 217 m²



435650 0 70
Meter
M 1: 500

Dette kartet kan benyttes til anmeldelse av mindre byggearbeid/meldingsarbeid etter plan- og bygningsloven.
Anmelderen må vise tiltakets form og målsatt beliggenhet i forhold til eksisterende bygg og eiendoms- grenser.

Grenser inntegnet ved oppmålingsavdelingen den 01.11.2021 Sign: *Rolf Inge Henriksen*

Ingen byggegrenser inntegnet, reguleringsavdelingen den 01.11.2021 Sign: *Ove Brynhildsvoll*

Ved arbeid/graving i grunnen skal følgende etater/avdelinger kontaktes før arbeid igangsettes:
NEAS, Telenor og Byingeniøren.

Kartdata refererer seg til EUREF 89 SONE 32 og høyder til NGO Normal Null 2000.

F 03	20.03.2023	For anskaffelse	MarMli	LinBra	SALau
D 02	20.12.2022	Til godkjenning byggherre	MarMli	LinBra	SALau
E 01	16.09.2022	Rammesøknad	MarMli	LinBra	SALau
Rev.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

KRISTIANSUND KOMMUNE Målestokk (gjelder A3)
1 : 500

Konsul Johnsens gt 29
Situasjonskart

Norconsult	Oppdragsnummer 52107945	Tegningsnummer A-10-00-02	Revisjon F03
------------	----------------------------	------------------------------	-----------------