

## TILBUDSBEFARING

PROSJEKT Helge Væreingsaasens Veg – D/E - Brannskade	PROSJEKTLEDER Kristin Wolden / Elverum Kommune	DATO 16.06.2023
PROSJEKTNUMMER	REFERENT Tom Trogstad	

STED Helge Væringaasens Veg 9 D/E 2408 Elverum	DATO 15.06.2023	TID 12:00
------------------------------------------------------	--------------------	--------------

DELTAKERE.	Navn	Firma
	Joakim Rasmussen	Kompass Prosjekt AS
	Anders Sviund	Norbohus Innlandet AS
	Mikkel Sæhlie	Norbohus Innlandet AS
	Thor Willy Sveta	Fagflis Elverum AS
	Stig Karlsen	Fagflis Elverum AS
	Ivar Bakke	Fagflis Elverum AS
	Svein Inge Buberger	Elverum Hus AS
	Rune Storsveen	Elverum Hus AS
	Raymond Kveen	Våler Bygg AS
	Leif Gunnar Halvorsen	Svensgaard Installasjon AS
	Kristin Wolden	Elverum Kommune
	TomTrogstad	Sweco Norge AS

DISTRIBUSJON Referatet legges ut på Mercell.

## Brannskade

### 1. Innledning

Sweco Norge AS V/Tom Trogstad orienterte kort om tiltaket samtidig med at det ble gått befaring. Tiltakshaver er Elverum Kommune.

### 2. Mål og rominndeling.

Tegninger som er vedlagt beskrivelsen som en del av konkurransedokumentene er å betrakte som veiledende.

Entreprenøren må selv kontrollere alle mengder og mål før bestilling av varer etc.

Ved befaringen ble det etterspurt arbeidstegninger. Vedlagt tegning 730-A-121 Plan som er distribuert på Mercell som en del av konkurransegrunnlaget er målsatt med målestokk 1:50 i format A0. Tegningen viser både det brannskade bygget og tilstøtende bygg.

### 3. Nabohensyn

Alle som utfører arbeid på plassen må inngå en taushetserklæring som gjelder beboere på området. Kfr. C.1.4

### 4. SHA-plan

Legges ut på Merzell senest mandag den 19/6

### 5. Fotavtrykk eks bygg

I kontraktgrunnlaget pkt. C.2.0 Generelt er det bedt om at tilbyder skal oppgi pristillegg for økt fotavtrykk. Punktet utgår så fremt dagens krav til universell utforming i bad tilfredsstilles. Om nødvendig kan vegg mellom bad og soverom flyttes noe for å oppfylle kravet.

### 6. F.5.0 Lønns og prisendringer

I kontraktgrunnlaget pkt. F.5.0 Lønns og prisendringer er det angitt at det er ønskelig med fast pris. Eventuelt tillegg for prisendringer oppgis under aktuelt punkt. Om entreprenøren vil benytte seg av en annen variant for prisendringer skal det opplyses i tilbudsbrevet.

### 7. Vanninntak i teknisk rom i 9D.

Hovedvannledning med stoppekran for alle bygg på området ligger i teknisk rom i 9D (del med størst brannskade). Elverum Kommune vil selv sørge for omlegging av dette før eller samtidig med byggeprosessen.

### 8. El/data-skap

Det er 3 stk. el/data-skap montert inntil gavlvegg i 9E. Eventuelle ulemper med dette tas ikke med i pris, men avklares senere i prosessen.

### 9. Kum utenfor gavlvegg i 9E.

Det ligger vannledning med stoppekran for utekraner på den brannskadde boligen. Nybygg skal ha frostsikker utekran gjennom vegger. Tiltak med kummen avklares senere i prosessen etter at det eksisterende bygget er revet.





**14. Luke til varmtvannsbereider i benk.**

Det er opp til entreprenøren å velge om det leveres hengslet luke eller om den festes med skrue gjennom list (samme løsning som eksisterende).

**15. Brannkonsept**

Brannkonsept som er distribuert som en del av konkurransegrunnlaget er fra byggeåret. Entreprenøren må selv vurdere brannkrav ut fra dagens krav.

**16. Befaringer**

Bygget er tilgjengelig for ytterligere befaring i egen regi for de entreprenører som ønsker det. Befaring innvendig i bygge må avklares med Elverum Kommune v/Kristin Wolden.

**17. Tilbudsfrist**

Frist for innlevering av tilbud endres til den 07.07.2023 kl. 12:00

Referent

Tom Trogstad

Sweco Norge AS.

**Vedlegg:**

Bunnledningsplan

VA tegning utvendig