



Prosjekt: Gamlebygget Storhove.

Om prosjektet

Det gamle undervisningsbygget fra landbruksskolens tid, også kalt Gamlebygget. Gamlebygget er fra ble gjenoppbygd i 1927, etter at de ble totalt skadet i brann i 1925.

Bygning og område rundt er vernet i VKL 2, samt regulert som spesialområde til bevaring etter plan og bygningsloven.

Bygningen har i dag stort behov for utvendig vedlikehold, maling og noen råteskader.

Det er besluttet å tilbakeføre farge og malings sort, til den opprinnelig sort og farge.

Forhåndskonferanse Lillehammer Kommune.

Tilbakeføring til opprinnelig maling og farge, anser Lillehammer Kommune som et positivt trekk og unntas søknadsplikten.

Krav til materialer og utførelse – malerarbeider

Generelt:

Malerarbeidet omfatter alt treverk på bygningen, mur og takrenner og nedløp.

Bygning: Farge hvit

Hjørnekasse, raftekasser, vindskier vannbord tak og vindus/dør omramming:

Farge hvit

Takrenner og nedløp: hvit

Mur: Farge hvit

Bygget har 9 lag maling 4 første lagene er linoljemaling

Ny Utførelse:

Skraping av all løs maling overflaten mattes ned og rengjøres med nøytral såpe og varmt vann uten trykk.

Maling utføres med 3 lag linoljemaling av god kvalitet.

Kjellermur må all gammel maling fjernes og erstattes med en diffusjonsåpen maling.

Fjerning av diffusjonstett maling av grunnmur gjøres i samråd med byggherre.

Entreprenøren er ansvarlig for overflaten til entreprisen er overlevert.

Råteskader utbedres av anen entreprenør

Oppdager en råteskader som i dag ikke er kjente, skal det rapporteres til driftsansvarlig og arbeider stoppes inntil skaden er utbedret

Entreprenøren må selv ta med stillaser i sitt pristilbud

Maling

Treverk

Hvit NCS 0500-N linoljemaling. Malings type og produsent skal godkjennes av byggherre.

Mur

Kalkmaling farge: Hvit (weber har en forsterket kalkmaling godkjent av riksantikvaren)

Takrenner og nedløp

Hvit NCS 0500-N linoljemaling

M2 /lm overflater

Areal Bygning med hjørnekasse Ca 700m²

Areal mur ca 125m²

Takrenner ca 72 lm

Nedløp ca 70 lm

Pristilbud/estimat

Malingsentreprenør foretar en befaring av bygget, og gir et pristilbud/estimat på jobben

Fakta

Oppdragsgiver: Statsbygg Innlandet
Type bygg: Trebygg i 2 plan med kjeller og loft
Størrelse: CA 550m² grunnflate
Kontaktperson: Mads Fosnes

Utarbeidet av:
Kåre Bjørdal
kab@hrprosjekt.no

