



NORCONSULT AS
Postboks 626

1303 SANDVIKA

Vår referanse: 2021/44958-3
Saksbehandler: Sigmund Skibenes
Dato: 26. mai 2021
Deres ref.: John Ingvald Økland

Uttalelse fra vann- og avløpsetaten ifbm. rammesøknad Gnr 98 bnr 9 Hordnesvegen 127

Tiltak : Eksisterende bygg tilknyttes offentlig vann
Rørteknisk anlegg : Stikkledning for vann, sprinkleranlegg, utkobling av brønn
Tiltakshaver : Bergen kommune v/ etat for bygg og eiendom
Ansvarlig søker : Norconsult AS

Ansvarlig PRO for det rørtekniske anlegget: Norconsult AS
Ansvarlig UTF for det rørtekniske anlegget: Ikke bestemt

Vi viser til søknad om uttalelse ved rammesøknad, mottatt 21. mai 2021.

Omsøkt tiltak fremgår av tegning med tegningsnummer: Z-78-100.

Området er tilrettelagt med kommunalt vann, som vist på innsendt situasjonsplan. Det er ikke etablert kommunalt avløpsnett i området. Vi gjør oppmerksom på at nedsettelse av ny kommunal vannkum må innsendes som egen søknad.

En kan påregne å få forhåndsuttalelse for tilknytningsrett til offentlig vann- og avløpsnett på følgende betingelser:

Før det søkes om igangsettingstillatelse til bygningsmyndigheten skal det innhentes forhåndsuttalelse fra Vann- og avløpsetaten. Søknad om forhåndsuttalelse skal inneholde:

- Fullstendig utfylt søknadsskjema: *Søknad om forhåndsuttalelse for private VA-anlegg.*
- Komplette planer for det utvendige ledningsanlegget inklusiv overvannshåndtering.
- Separat søknad om *opparbeiding av hovedledninger til offentlig drift og vedlikehold*: <https://www.bergen.kommune.no/innbyggerhjelpen/planer-bygg-og-eiendom/vann-og-avlop/arbeid-pa-vannog-avlopsnett/sok-om-opparbeiding-av-hovedledninger-til-offentlig-drift-og-vedlikehold>
- Opplysninger om behov for vannmengde (l/s), resttrykk (bar) og valg av tilbakeslagssikringsventil (minimum væskekategori 3).
- Eiendommen er i dag registrert med en felles slamavskiller med Gnr 98 bnr 276 Hordnesvegen 276, med kapasitet 12 m³. Ved søknad om forhåndsuttalelse må det derfor redegjøres for bruk av bygget, og hvorvidt belastningen på slamavskilleren økes som følge av at det nå legges inn offentlig vann til bygget.
- **Tinglyst erklæring** vedrørende rett til å legge/ha ledninger over annen eiendom.

Uttalelsen fra Vann- og avløpsetaten gjelder i 3 år fra utstedelsesdato. Dersom fristen er utgått skal det innsendes ny søknad. Kopi av denne uttalelsen vedlegges søknad om rammetillatelse til bygningsmyndigheten.

Vær vennlig å henvise til snr. 2021/44958 ved all senere korrespondanse i denne saken.

Med hilsen
Vann- og avløpsetaten

Solveig Hovland - Fagansvarlig
Sigmund Skibenes - Saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: VA økonomiavd. (Arbeidssted) - Nora Breistein Knudsen, VA økonomiavd.
(Arbeidssted) - Gro-Helen Valestrand