



KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8405

INNHOLD:

- **Konkurransesgrunnlagets del III-A Oppdraget**
- **Konkurransesgrunnlagets del III-B1 SHA**
- **Konkurransesgrunnlagets del III-B1.1 SHA-plan**
- **Konkurransesgrunnlagets del III-B2 Ytre miljø**
- **Konkurransesgrunnlagets del III-C1 FDVU-dokumentasjon**
- **Konkurransesgrunnlagets del III-D Administrative bestemmelser**
- **Konkurransesgrunnlagets del III-E Postbeskrivelse med vedlegg**

Konkurransesgrunnlagets del III-A - Oppdraget

INNHOLD

1 INNLEDNING	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)	3
2.1 Entrepriseform.....	3
2.2 Byggherrens organisasjon.....	3
2.3 Nærmere om byggearbeidet	3
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene.....	3
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner.....	3
2.3.3 Tomteforhold	3
2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter	3
2.3.5 Orientering om spesielle forhold	4
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten	4
2.4.1 Rigg og drift.....	4
2.4.2 Grunnarbeider	4
2.4.3 Murarbeider	4
2.4.4 Elektroarbeider	4
2.5 Grensesnitt mot andre aktører.....	4
2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon	4
2.6.1 Tiltransport til underentreprise	4
2.6.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør	4
2.7 Mengdekontroll.....	4
2.8 Prøvedrift.....	4
2.9 Lærlingklausul	4
2.10 Språkplan	4
3 FREMDRIFT OG TIDSRFRISTER	5

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Det skal utføres strakstiltak på festningsmurer på Fredriksten festning i Halden gjennom istandsetting av utrast støttemur for deler av veien fra byen opp gjennom Borgerskansen og frem til Nedre tenaljeport.

Arbeidene omfatter remuring, omspekking og terrengarbeider i forbindelse med sikring og utbedring av festningsmurer i vei Borgerskansen, med opsjon på utbedring av mindre del av grunnmur i Barakkens ruin.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en generalentreprise i henhold til NS 8405.

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert projekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektchef	Forsvarsbygg	Anders Martinsen
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Morten Langvik
Anskaffelse	Forsvarsbygg	Marit Helene Bryhn
Prosjektkoordinator bruker	Forsvarsbygg	Morten Kjølbø
KP/Prosjektering	Forsvarsbygg	Håvard Christiansen/Espen Martinsen
KU		

2.3 Nærmere om byggearbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene

To strekninger på 45m + 25m, totalt 70m av steinsatt veidekke skal demonteres og steindekke skal lagres.

Støttemur som bærer veien skal demonteres og monteres.

Veidekke skal reetableres.

2.3.2 Beskrivelse av opsjoner

Det inngår en opsjon for utbedring av grunnmur på en gammel ruin etter tidligere bebyggelse.

2.3.3 Tomteforhold

Veistrekningen i Borgerskansen er bratt og ufremkommelig for større lastebiler og kjøretøy. Lokal omlasting av avfall og tilkjørte materialer må medregnes.

2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter

Byggesaken er ikke søknadspliktig etter plan- og bygningsloven, men hensyn ifht gjeldende vernestatus må medregnes. Det legges til grunn at entreprenøren har kunnskap om arbeider på vernede festningsmurer.

2.3.5 Orientering om spesielle forhold

Det må medregnes bygging av midlertidige stier, trapper og ev. trappetårn for å sikre publikum trygg og kontinuerlig fremkommelighet mellom byen og festningen. Disse forhold som ikke lar seg godt beskrive i tekst vil bli presentert av byggherren ved tilbudsbefaringen. Entreprenøren kan velge egne løsninger som ivaretar fritt leide med fri bredde slik at to personer kan møtes og/eller passere hverandre til fots.

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Rigg og drift

2.4.2 Grunnarbeider

2.4.3 Murarbeider

2.4.4 Elektroarbeider

2.5 Grensesnitt mot andre aktører

Ikke relevant.

2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

2.6.1 Tiltransport til underentreprise

- Alternativ 1: Entreprenøren kan få tiltransportert sideentreprenører som blir hans underentreprenører.
- Alternativ 2: Entreprenøren kan tiltransporteres til en sideentreprenør
- Alternativ 3: Tiltransport er ikke avtalt.

Er det ikke krysset av for noen av alternativene, gjelder alternativ 1.

2.6.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

- Alternativ 1: Entreprenøren kan underlegges byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.
- Alternativ 2: Byggplassadministrasjon er ikke avtalt.
- Alternativ 3: Entreprenøren kan underlegges byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll.

Er det ikke krysset av for noen av alternativene, gjelder alternativ 1.

2.7 Mengdekontroll

Entreprenøren skal innen angitt frist kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget mengder. Foreligger ikke mengdekontroll innen fristens utløp, kan byggherren gjennomføre mengdekontroll for entreprenørens regning.

Frist for mengdekontroll settes til dato for overtakelse.

2.8 Prøvedrift

Det skal ikke gjennomføres prøvedriftperiode.

2.9 Lærlingklausul

Det er ikke krav til bruk av lærlinger for denne kontrakten.

2.10 Språkplan

Det stilles ingen krav om språkplan.

3 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse		Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	Fire uker etter kontraktsinngåelse	Ja
3	Ferdigstillelse av murarbeider med kalkmørtel	30.09.2023	Ja
4	Ferdigstillelse av arbeider med membran og betong samt steinsetting	15.11.2023	Ja
5	Levering av FDVU-dokumentasjon - komplett	Tre uker før overtakelse	Ja
6	Overtakelse av kontraktarbeidet	01.12.2023	Ja