

SPØRSMÅL I FORBINDELSE MED CORONASITUASJONEN - ANBUDESKONKURRANSER

Nordland fylkeskommune har i forbindelse med situasjonen rundt Covid-19 mottatt spørsmål fra potensielle tilbydere i pågående anbuds konkurranser. Det har blitt stilt spørsmål om hvordan fylkeskommunen som byggherre vil forholde seg til utfordringer og ulemper som situasjonen kan skape for kontrahert tilbyder underveis i prosjektene.

Nordland fylkeskommune viser til at de utlyste kontraktene er basert på Standard Norges standardkontrakter som alle inneholder bestemmelser som fordeler risikoen mellom partene. Dersom det skulle oppstå fremdriftsforhindrende forhold som skyldes hendelser som kan betegnes som force majeure kan forholdet behandles etter kontraktens regler. Nordland fylkeskommune anser de gjeldende bestemmelser som tilstrekkelig for å håndtere spørsmål som kan oppstå i forbindelse med coronasituasjonen. Det vil ikke bli aktuelt å gjøre endringer eller angi tilleggsbestemmelser i utlyste eller fremtidige kontrakter.

Bestemmelsene om force majeure gir entreprenøren rett på fristforlengelse såfremt han kan vise til at den planlagte fremdriften er blitt forhindret som følge av forhold som kan betegnes som force majeure. Nordland fylkeskommune kan ikke på forhånd ta stilling til hvordan enkeltsituasjoner under kontraktene vil vurderes. Standardkontraktens regler forutsetter at det gjøres konkrete vurderinger i de enkelte tilfeller hvor de reelle forhold legges til grunn.

For driftskontrakter nevner vi spesielt at begrepet «fristforlengelse» i NS 8406 punkt 20 også er knyttet til oppfyllelse av kontraktens krav som for eksempel responstid, tiltakstid, rutinefrekvenser og syklustid.

Vi minner for øvrig om at reglene om force majeure ikke gir rett til vederlagsjustering. Entreprenøren har videre ikke rett på fristforlengelse dersom det er snakk om en force majeure-hindring entreprenøren burde tatt i betraktning ved avtaleinngåelsen. Videre har entreprenør et ansvar for å unngå eller overvinne slike hindringer med rimelige midler.

Nordland fylkeskommune har forståelse for at situasjonen fremover er uforutsigbar for entreprenørene – så vel som for resten av samfunnet. Vi har i den forbindelse fått spørsmål om hvordan generelle vederlagskrav vil håndteres. Også her mener vi at kontraktens bestemmelser er dekkende for en situasjon som denne, og krav under kontraktsperioden vil kunne behandles av partene etter gjeldende bestemmelser.



Nordland
FYLKESKOMMUNE