

Oppdragsbeskrivelse

Konkurransen gjelder forberedelse til taksering, befaring og taksering av av fritidseiendommer, ubebygde boligeiendommer og boliger i landbruket i Larvik kommune, heretter kalt oppdragsgiver, der formuesgrunnlag ikke kan innhentes fra skatteetaten. Dette innbefatter også utforming og utsendelse av informasjon og varsel om besiktigelse.

Bistand til å innhente verdier fra skatteetaten og behandle takstgrunnlaget for boliger som skal ha formuesgrunnlag fra skatteetaten.

Bunnfradrag er vedtatt innført, og det må påregnes arbeid i tilknytning til dette.

Opprydding i matrikkelen i samarbeid med kommunen blir en del av oppdraget.

Teknisk tilrettelegging mht. dataregistrering, kvalitetssikring og utsendelse av skattesedler samt førstegangsregistrering av formuesgrunnlag for boligeiendommene.

Antall boliger til taksering er beheftet med noe usikkerhet men anslag er

Taksering av ca 4800 fritidsboliger.

Taksering av ca 1000 landbrukseiendommer. Bistand saksbehandling i forbindelse med eiendomsskatt.

Det vil også kunne være behov for annen konsulenthjelp underveis, uten at vi pr i dag kan si hva dette faglig vil være eller hvor omfattende.

Etter utskriving av eiendomsskatt ønsker vi opsjon ut 2023 på bistand ifm klage på taksering eller andre forhold ved eiendomsskatten.

Taksering og utskriving av eiendomsskatt må være ferdig innen lovens frist. Denne frist er dagbotbelagt.