

# Kontrakt for totalentreprise etter NS 8407

## Byggherre:

Navn:

Organisasjonsnummer:

Adresse:

Telefon:

E-postadresse:

Kontaktperson:

## Totalentreprenør:

Navn:

Organisasjonsnummer:

Adresse:

Telefon

E-postadresse

Kontaktperson:

## **1 Angivelse av kontraktsarbeidet (NS 8407 pkt 2.1)**

Følgende kontraktsarbeid skal leveres;

.....

, jf kravspesifikasjonen vedlagt konkurransegrunnlaget.

Kontraksarbeidene utføres i samsvar med disse kontraktsdokumentene;

- 1) Dette avtaledokument
- 2) Avklaringer / presiseringer av innlevert tilbud
- 3) Totalentreprenørens tilbud av.....
- 4) Tilleggsinformasjon gitt under konkurransen
- 5) Konkurransesgrunnlaget med tilhørende vedlegg
- 6) NS 8407

## **2 Kontraktssummen**

Tilbudssum:	kr
Eventuelle korreksjoner	kr
Sum eks mva	kr
Sum inkl mva	kr
Kontraktssum inkl.mva	kr

## **3 Regulering av kontraktssummen**

Kontraktssummen skal ikke reguleres.

## **4 Regningsarbeider og påslagsprosjenter**

Timepriser og påslagsprosjenter for regningsarbeider iht. vedlagt prisskjema i totalentreprenørens tilbud.

Totalentreprenøren kan ikke, uten byggherrens skriftlige samtykke, ha flere enn to ledd underentreprenører i kjede under seg, jf generelle kontraktsbestemmelser pkt 6.

## **5 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse**

Totalentreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med 10 % av kontraktssummen inntil overtakelse og 3 % de tre neste år.

For øvrig vises til NS 8407 pkt 7.2 og generelle kontraktsbestemmelser pkt 3.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Blankett 1A - NS 8407  
Sikkerhetsstillelse

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren dokumentasjon for sikkerhetsstillelsen senest 14 dager etter kontraktsinngåelsen.

## **6 Byggherrens sikkerhetsstillelse**

Byggherren stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

## **7 Forsikring**

### **7.1 Forsikring av kontraktsarbeidet**

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for kontraktsarbeidet for kontroll senest 14 dager etter kontraktsinngåelsen.

Det vises til NS 8407 pkt 8 og generelle kontraktsbestemmelser pkt. 4.

Blankett 2 - NS 8407 Forsikringsattest tingsforsikring

### **7.2 Ansvarsforsikring**

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsbeviset for ansvarsforsikring for kontroll senest 14 dager etter kontraktsinngåelsen.

Det vises til NS 8407 pkt 8 og generelle kontraktsbestemmelser pkt. 4.

Blankett 3 - NS 8407 Forsikringsattest ansvarsforsikring

## 8 Tidsfrister for totalentreprenøren

Det er fastsatt følgende tidsfrister etter NS 8407 pkt 40 for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen skal skje 22.06.2023

Sluttfrist: 16.08.2023

Andre dagmulktbelagte frister:

Totalentreprenøren må planlegge og utføre detaljprosjektering slik at innsendelse av søknad om IG kan utføres senest i løpet av torsdag 25.05.2023. Fristen er dagmulksbelagt.

Totalentreprenøren plikter å følge den i tilbudet oppgitte fremdriftsplan og sørge for at arbeidene planlegges i tråd med andre entreprenørers fremdrift.

## 9. Kontraktsbestemmelser

For denne avtalen gjelder Oppdragsgivers generelle kontraktsbestemmelser for totalentreprise, jf **vedlegg 1**. Bestemmelsene viser til NS 8407:2011.

I tillegg gjelder Oppdragsgivers spesielle kontraktsbestemmelser, jf **vedlegg 2**.

Det skal benyttes maler i **vedlegg 3** for garanti og forsikring.

Det skal også benyttes maler for varsling av endringer i **vedlegg 4**.

Dette kontraktsdokument i to – 2 – eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

Dato/sted:

Dato/sted:

For byggherren

For totalentreprenøren

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_