

VINDAFJORD KOMMUNE

SYMJEHALL OG BYGDEHUS

13.01.2023

BOK 1 - KRAVSPESIFIKASJON BYGG

Pris- og designkonkurransen med samspel

INNHALD

2	BYGNING	4
20	BYGNING GENERELT	4
201	Produktmål	4
202	Miljøkriterium og kvalitet for val av materiale.....	4
203	Utføring.....	5
204	Tilpassingsdyktighet	5
205	Forskrifter og standarder.....	6
206	Som passivhus og energimerke.....	6
207	Korrosjonsbeskytting	6
21	GRUNN OG FUNDAMENTERING	7
210	Generelt.....	7
22	PRIMÆRKONSTRUKSJONAR	7
220	Generelt.....	7
229	Bassenganlegg.....	8
23	YTTERVEGGER.....	9
230	Generelt.....	9
234	Vinduer, dører, portar	10
24	INNERVEGGER	11
240	Generelt.....	11
244	Vinduer, dører.....	12
25	DEKKER.....	13
250	Generelt.....	13
255	Golvoverflatar	13
257	Himlingar	14
258	Utstyr og komplettering dekker	15
26	YTTERTAK.....	15
260	Generelt.....	15
262	Taktekking	15
27	FAST INVENTAR	16
270	Generelt.....	16
273	Kjøkkeninnreiing	16
274	Innreiing og dusjpanel for våtrom	16
275	Skap og reolar	17
276	Sittebenker, stolrader.....	18

Kravspesifikasjon Bygg

277	Skilt og merking	18
279	Andre bygningsmessige deler.....	18
7	UTENDØRS.....	19
70	UTENDØRS, GENERELT	19
74	UTENDØRS ELKRAFT	19
76	VEGAR OG Plassar	19

2 BYGNING

20 BYGNING GENERELT

201 Produktmål

Produktmål er dei overordna krava som blir stilte til samansetninga av produkt i bygningar. Formålet med ein overordna innfallsvinkel er å bidra til å kvalitetssikra at anlegget blir planlagde og realiserte slik at det blir valt varige og økonomiske løysingar som optimaliserer investerings- og driftskostnadene der det menneskelege og pedagogiske aspektet er varetekne.

202 Miljøkriterium og kvalitet for val av materiale

Følgjande miljøkrav gjeld ved val av materiale:

Material som ikkje skal nyttast:

- Materiale på SFT sin OBS-liste.
- Produkt utan godkjent dokumentasjon av innhald.
- Produkt med helsefaremerking viss det finst alternativ.
- Nye, uprøvde materiale eller materiale som er prøvd, men der langtidseffekten ikkje er dokumentert.
- Særskilte produkt:
 - PVC-haldige produkt med mindre det kan dokumenterast at det ikkje finst alternativ til det spesifiserte bruksområdet. PVC-takfolie kan nyttast.
 - Material og andre produkt tilverka av tropiske tresortar.
 - Materiale som er impregnerte med tungmetall eller arsenhaldige antitotemidlar.
 - Open mineralullisolasjon.
 - Ubehandla betong og andre støvtakande flatar inne.
 - Disocyanater/polyuretan eller andre fuge/teikningsmassar, lim etc. som gir giftige gassar ved bruk eller brann.
 - Produkt som inneheld EDHP-mjuknarar.
 - Teppe og andre «lødne» flatebelegg.

Material som nyttas skal ha:

- Ubetydeleg avgassing av uherda kjemiske stoff. Også materiale med høg, men rask avgassing kan nyttas føreset at det blir uttørking gjennomført/utlufting/avgassing før bygget blir teken i bruk.

Materiale med ekspandert overflate skal i tillegg ha:

- God slitasjemotstand, vera smussavvisande og ha lågt behov for pleiemidler.
- Låg porøsitet, middels eller høg glans og jamn, glatt overflate.
- God kjemikaliebestandighet.
- Vaskbar overflate.

Det skal veljast materiale med ein kvalitet som samsvarer med forventta, normal levetid for den aktuelle bygningsdelen. Det skal ikkje veljast materiale med forventta levetid vesentleg lengre eller kortare enn levetida til bygningsdelen.

203 Utføring

Kvaliteten på utføringa definert ved bransjestandardar og forskrifter skal tilpassast levetid og funksjon. Kvaliteten skal samtidig reflektera røff bruk på offentlege bygningar, då særleg symjehallar, gjennom varige og robuste løysingar. Det vil seia at ved bygningsdelar med lang levetid og kritisk funksjon, skal det stillast høge kvalitets- og toleransekrav til.

Løysingsforslaget må vera utforma på ein slik måte at alle driftsmessige omsyn blir varetekne på ein god måte. TEK 2017 leggast til grunn med alle relevante standardar for denne type bygg.

Det vises til vedlagte romprogram for symjeanlegg og bygdehuset.

204 Tilpassingsdyktighet

2041 Spelemidler

Bygget skal tilfredsstilla alle krav for å oppnå maksimal del spelemidler for aktuelle anlegg.

2042 Bygningsmessig tilpassningsdyktighet

All materialbruk må vera tilpassa det fuktige og aggressive innemiljø som er i eit symjeanlegg.

For Bygdehuset blir vist til kravspesifikasjon i dette dokumentet.

2043 Universell utforming

Universell utforming av produkt og omgivnader på ein slik måte at dei kan brukast av alle menneske i så stor utstrekking som mogleg, utan behov for tilpassing og spesiell utforming. Det blir vist til TEK17. Lysstyrke for svaksynte blir utførte etter NS 11001-1.

2044 Støy og akustikk

NS8175 kan leggjast til grunn for lydkrav. Generelt skal klasse C leggjast til grunn, men for bassengrom og tekniske installasjonar skal Klasse B leggjast til grunn.

Det skal gjennomførast målingar av etterklangstider og konstruksjonar med lydreduksjonskrav. Måleresultat framleggast byggherre.

2045 Ferdig overflatebehandling

Alle overflatar skal vera ferdig behandla ved overtaking. Det inneber mellom anna eksempelvis at utvendig kledning og element som anbefalst behandla skal vera ferdige, ferdigbehandla listverk skal vera overmalt etter montering, golvbelegg eller stål- og aluminiumskomponentar som anbefalst bona skal vera bona osv.

205 Forskrifter og standarder

Alle arbeid skal planleggast, utførast og kontrollerast etter relevante standardar, lovpålagte forskrifter og krav.

I tillegg skal krav og anbefalingar i følgande anvisningar leggjast til grunn, så langt dei er aktuelle og andre krav ikkje overstyrar dette:

- Byggdetaljblad (Byggforsk Sintef)
- Byggebransjens våtromsnorm (BVN)
- Håndbok 52 Bade- og svømmeanlegg (Byggforsk Sintef)
- Målbok for svømmeanlegg (Kulturdepartementet)
- Spesifikasjon for svømmeanlegg (Norges svømmeforbund)
- Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet (Kulturdepartementet)

206 Som passivhus og energimerke

Symjeanlegg og bygdehus skal byggast som passivhus iht. NS3701 «Kriterier for passivhus og lavenergibygninger – Yrkesbygninger».

Bygga skal ha minimum energiklasse B, grøn etter TEK17.

207 Korrosjonsbeskytting

Totalentreprenør skal utarbeida plan over korrosjonsklassar for ulike rom og installasjonar i symjeanlegget. Planen skal framleggast av byggherre.

Korrosjonsbeskyttinga må tilleggast stor vekt. Ved vurdering av korrosjonsklasse og kvalitet skal alltid høgaste anbefalte korrosjonsklasse, stålqualität og legering for aktuell bygningsdel/ element nyttast.

21 GRUNN OG FUNDAMENTERING

210 Generelt

Det kviler på totalentreprenøren å setja seg inn i plasseringa, eigenskapane og geotekniske forholda til tomta, under dette ansvar for fundamentering.

Det føreligg geoteknisk rapport frå tidlegare utbygging i 1991. Det framgår i «Kontraktsgrunnlag» korleis totalentreprenør skal forhalda seg til denne.

Det stilles svært store krav til bæreevne og stabilitet av symjeanlegg grunna store og ujamne laster frå vassfylte basseng. Om det avdekkast fare for skeivsetningar grunna fundamentering dels på berg og dels på lausmassar skal det gjerast naudsynte tiltak for å forhindra dette.

22 PRIMÆRKONSTRUKSJONAR

220 Generelt

Totalentreprenør står fritt i val av bærekonstruksjon.

2201 Betongkonstruksjonar

Ved bruka av vasstette konstruksjonar skal kontroll utførast etter kontrollklasse "utvida kontroll".

Alle støypeskøyter i eventuelle vasstette konstruksjonar skal utføres med svellepakningar og injeksjonsslange som kan injiserast fleire gonger.

Ved sterkt korrosjonsutsette konstruksjonsdeler samt i eventuell påstøyp rundt bassengene skal det nyttast rustfri armering, 1.4462 (Duplex) eller tilsvarende kvalitetar.

Alt innstøypingsgods skal vera av korrosjonsbestandige materialar.

2202 Stål- og aluminiumskonstruksjonar

All sveising og overflatebehandling skal i utgangspunktet foregå på verksted under kontrollerte forhold. Om det likevel er nødvendig å utføre enkeltoperasjonar på staden skal det utførast etter avtale med Byggherre.

I bassengrom og andre rom med korrosivitetskategori C4 eller C5 skal stålkonstruksjonar leverast varmforsinka og malt.

Brannbeskyttande maling skal ikkje nyttast i soner med stor relativ fuktighet og kor konstruksjonane trykkspylast.

2203 Trekonstruksjonar

Limtre skal det dekkast til i byggeperioden slik at materialet og dets overflate ikkje forringast.

Overflatebehandling skal framleggast Byggherre.

Ståldetaljar og festemidlar som nyttast ifm. trekonstruksjonar skal korrosjonsbeskyttast iht. overordna generelle krav.

229 Bassenganlegg

Det skal leverast to basseng:

- Treningsbasseng 25x12,5m
- Opplæringsbasseng 12,5x8,5m + rullestolrampe

I tilknytning til treningsbassenget skal det leverast to stupinstallasjonar:

- Stupetårn 3m fast. Inkludert stiger og rekkverk.
- 1m svikt

I tilknytning til opplæringsbassenget skal det leverast:

- Rullestolrampe utanfor banar, med rekkverk og handrekker
- Hev- og senkbar botn. Installasjonen skal ha integrerte forankringar i bassengvegger utan tekniske underliggende installasjonar. Dette for å oppnå ope bassengrom under hev-senk botn tilrettelagt for enkel reingjering.

Bassenga skal følge alle mål, krav og anbefalingar oppgjeve i dei overordna styrande dokumenta innleiingsvis i dette dokumentet.

Bassenga leverast som heilsveiste blanke stålbasseng. Renner rundt basseng skal utformast med omsyn til lågt støynivå og god sklisikkerhet. Bassenga skal ha integrert RGB-belysning.

Bassengromma skal delast fysisk i to rom. Samstundes skal vegg/dørar mellom bassengromma enkelt kunne opnast og stå fram som eit stort ope bassengrom.

Bassenga skal leverast komplett utstyrt med eksempelvis:

- Permanent oppmerking av banar
- Startpallar
- Stigar og leidarar
- Bølgedempande baneskillarar med luker i golvet for oppbevaring

Bassenga skal ha utvida tettheitsgaranti gjeldende i 10 år og stålkvalitet tilpassa klorhaling ferskvatn.

Begge basseng skal utformast slik at det tilretteleggast for inspeksjon rundt og under bassengkonstruksjonen. Alle fuger og gjennomføringar må vera godt synlege og tilgjengelige frå inspeksjongangar.

Løysing for tette overgangar og bevegelsesfuger mot tilstøytande konstruksjonar dokumenterast og framleggast byggherre.

23 YTTERVEGGER

230 Generelt

Fasadar og utvendige konstruksjonar skal i størst mogeleg grad vera vedlikehaldsfri og bærekraftige.

2301 Yttervegger rundt bassengkar

Ytterveggar som omsluttar areal rundt bassengkar er ein viktig barrierer for reduksjon av energitap frå sjølve bassengkaret. Det må vektleggast fullverdige isolasjonskrav også for desse veggane.

2302 Dampsperre

Dampsperra rundt bassengrom og eventuelle andre rom med høg luftfuktighet og temperatur skal ha stor dampmotstand og lufttette sveiste skøyter. Det ventast bruk av heilkleba 3-5mm asfalt takbelegg eller tilsvarende som dampsperra.

Det tillates i utgangspunktet ikkje brot på dampsperra i desse romma. Alle føringar/ utstyr for EI, VVS og anna må i si heilheit førast på innsida av dampsperra, og heller ikkje fester for slikt skal trenge gjennom dampsperra. Alle nødvendige fester på yttervegger og i tak skal derfor planleggast slik at krava ovanfor blir tilfredsstilt.

Røyr og kanalar som må bryte sperra skal utstyrast med krage som klemmes lufttett rundt gjennomføringa og sveisast inn i dampsperra.

2303 Kulderbruer og muggpunkt

I tillegg til isolasjonskrava som stilles skal alle konstruksjonar med redusert isolasjonstykkelse bereknast for aktuelt muggpunkt.

Ved bruk av lydabsorbentar må det også dokumenterast at det ikkje oppstår grunnlag for muggvekst mellom absorbent og konstruksjon.

2304 Lufttetthet

Bygningsdelar skal vera så tette mot inneluft at det ikkje oppstår luftlekkasjar som kan gi kondensasjon og nedfukting.

For bassengrom, garderobar og eventuelle andre rom med høy luftfuktighet og temperatur skal lekkasjetall n_{50} vera så nær null som kan oppnåast med alle tilgjengelige tiltak. Lekkasjetall skal etter trykkprøving ikkje være større enn $n_{50} = 0,2 \text{ h}^{-1}$. For resten av bygget skal lekkasjetall følge øvrige krav.

For bassengromma skal det utføres trykktesting etter utvendig vindtetting, etter innvendig dampspærre og ved ferdigstilt bygg.

2305 Termografering

Alle utvendige bygningsdelar og viktige innvendige skiljekonstruksjonar skal termograferast i forbindelse med trykktestinga. Alle registrerte lekkasjar skal tettast. Det må vera tilstrekkelege temperaturforskjellar ved termograferinga.

234 Vinduer, dører, portar

I bassengrom skal alle glasflatar inkl. glasskantar bestrykast med forvarma luft.

Dører og vinduer skal ligge i god avstand frå vassflatar for å hindre sprut og stadig reingjering. Ved fare for sprut skal dette takast omsyn til i val av material for å unngå korrosjon- eller råteskader.

Bassengromma skal vera skjerma for innsyn, iht. anbefalt grad.

2341 Ytterdører

Bygga skal skallsikrast og dører koplast mot adgangskontroll og innbrotsalarm. Bygdehus og symjeanlegg skal ha uavhengige tilgongar, men samstundes vera mogleg å programmera felles adgang.

2342 Solskjerming

For bassengrom skal vinduer og glasfasadar kor det er mulig med direkte sollys inn i hallen ha utvendige persienner. Dette av omsyn til fare for blanding og refleksar i vassflata.

Innvendig solskjerming kan forstyrre luftbetrykninga på vinduene i bassengrom og bør ikkje nyttast.

I storsal, kafe og forsamlingsrom skal det også vera utvendig solskjerming av omsyn til mørklegging av rommet for audiovisuelt utstyr.

Totalentreprenør skal utføra inneklimasimulering for å dokumentera temperatur inne. Dette vert styrande for øvrige vinduer.

Utvendig solskjerming skal vera integrert, elektrisk og kunna styrast manuelt pr. rom med innvendig brytar nær vindauga.

2343 Port

Portar skal leverast som isolerte leddportar med høg kvalitet, komplett med motor. Nær portar skal det også vera gangdør.

24 INNERVEGGER

240 Generelt

Alle utstikkande hjørne i korridorar og spesielt utsette område skal utførast med hjørnevern i rustfritt stål. Dette gjeld også alle søyler og andre konstruksjonar med utsett plassering. Høgd på hjørnevern 1200 mm.

Vegger må ha spikarslag for oppheng av skohyller, skap og andre veggfaste innreiingar.

Ved gipsplatekledning skal det nyttast robuste plater. Utvendige hjørne skal forsterkast med stålprofil for innsparkling. Horisontale og vertikale skøyter skal ha spikarlag. På utsette parti skal det ikkje nyttast gips.

2401 Fuktutsette veggar i våtsonar symjeanlegg

Generelt skal det nyttast pussa murverk eller betong for fuktutsette vegger i symjeanlegget, der beskriven overflatebehandling ikkje hindrar dette.

Kor det må nyttast bindingsverk skal veggene som eit minimum ha støypt/ mura sokkel.

I dusjrom skal det nyttast herdeplast på vegger, type acrylicon eller tilsvarende. Overflata skal vera lett å reingjera.

2402 Vegger rundt bassengkar

For å begrensa varmeavgivning frå bassengkara er det ynskjeleg å minimera romareala rundt sjølve bassengkara. Av omsyn til inspeksjon må det vera ei viss breidd rundt kara, men kor romma naturleg tillet det skal det byggast isolert innvendig vegg og settast ei lågare temperatursone utanfor denne.

Av omsyn til driftspersonell er det ynskjeleg at teknisk utstyr vert plassert i den lågare temperatursona, der dette er mogleg og hensiktsmessig.

Dei ulike bassengtekniske installasjonane skal byggast i naturleg oppdelte separate tekniske rom.

2403 Foldevegg storsal bygdehus

Storsal i bygdehus skal delast med foldevegg for moglegheit for samtidig bruk av to ulike grupper, Sal I 200m² og Sal II 100m².

Foldeveggen skal ha robust kvalitet tilpassa offentlege miljø og lydeigenskapar tilsvarende krava mellom møterom.

Den skal vera enkle å betjene slik at ein person lett kan opna og lukke veggen. Veggen skal ha integrert dørfelt.

Styring av lys, ventilasjon, akustikk og solskjerming/blending skal ivareta forhold ved open og lukka vegg. Robust overflate i valgfri farge.

244 Vinduer, dører

2441 Dører

Dører skal generelt ha overflate i høgtrykkslaminat med hardvedkantlist. For utsette områder i bassengrom og garderobar skal det nyttast våtromsdører som toler høg fuktigheit og har vassavvisande overflate. I fuktutsette miljø må også sidekarmar ha tilstrekkeleg kvalitet eller ei montasje som hindrar fuktopptak. Der det er mogleg skal dørene vera terskelfrie.

Dørene skal ha 4 hengsel i sidekarm for robusthet og leverast med dørstopparar. Det skal vera lydkrav på alle WC-dører.

Eventuelle ståldører skal leverast lakkert RAL-farge og ha anslutningsforsterka karm og solide justerbare hengsler.

Dørbeslag skal vera i rustfritt børsta stål, og «sparkeplate» skal monterast på dører der det er mykje trafikk. Det skal nyttas rustfrie skruar for innfesting av beslag som igjen skal vera festet med skruesikring. Dørene skal ha langskilt. Det skal ikkje brukast plast i døroppningsmekanismer, vridarar eller hengslar.

Alle dører, unnateke dører til toalett, skal ha elektroniske sluttstykker og vera tilgangskontrollerte.

2441 Glasfelt med dør

Bassengromma skal delast med glasfelt med dør eller tilsvarende. Det må vektleggast høg kvalitet og sikring mot korrosjon.

25 DEKKER

250 Generelt

Det skal nyttast anerkjente og anbefalte konstruksjonsløyser som legg til rette for gode tekniske detaljar for tetting mot alle tilstøtande vegg- og bassengkonstruksjonar. Det skal utarbeidast fallplanar for våtrom. Teikningar skal leggjast fram for byggherre.

Det skal ikkje vera overgong mellom arealer som har plate på mark og underetasje utan at dette skjer ved overliggande ytterveggar.

2501 Fall bassengrom

Golv skal ha fall maks 1:50, min 1:100 til renner eller sluk. Fallet skal leggjast i retning frå bassenga slik at spylevatn ikkje renn ned i overløpsrenner.

Det skal i størst mogleg grad nyttast spylevassrenner i staden for sluk for enklast mogleg fallforhold med omsyn til universell tilrettelegging og reinhald. Renner skal leggjast langs vegger så langt det lar seg gjera.

2502 Fall dusjrom, toalett og garderober

Golv i dusjrom skal ha fall 1:50 (min 1:75) til nedsenka renne langs vegg. Renne skal ha fall til sluk mellom dusjane med solid lett reinbar spalsterist av rustfritt stål.

Golv i garderober og toalett i våte avdelingar skal ha fall til renner eller sluk.

2503 Overgong golvplate over ringmur

Innvendig betonggolvplater skal ved dørar og golvmonterte vinduer førast ut til terskel/karm for å unngå bruk av dekkplater/ foring for å skjule ringmur.

255 Golvoverflatar

Generelt skal alle belegg og golvoverflatar leverast i høg kvalitet og sliteklasse tilpassa offentleg bruk og belastning. Dei skal vera lette å halda reine utan unødig bruk av kjemikalie.

Taktile fare- og oppmerksomhetsfelt i golv utførast iht. krav til universell utforming. Alle golvoverflatar skal overleverast førstegongsbehandla iht. anbefaling for produktet.

Materialprøvar skal framleggast byggherre for godkjenning. Det skal vera rom for val av fleire fargar.

2551 Golvareal med flis

I golvareal rundt basseng skal det nyttas flis med sokkelflis mot tilstøtande vegger. Der det i innleiande anvisningar er anbefalt bruk av herdeplastbasert fugemørtel mellom flisene skal dette nyttast.

2552 Golv med herdeplast

For golv i storkjøkken, samt golv i garderobar, dusjrom og toalett i symjeanlegg skal det nyttast herdeplast, type acrylicon eller tilsvarende kvalitet. Belegget må optimaliserast med tanke på sklisikring og reinhald, ha holkil mot vegg og først minimum 100mm opp på vegg.

Også golv i tekniske rom i antatt underetasje skal overflatebehandlast med herdeplast. Overflatebehandling skal vera tilpassa aktuell belastning frå fuktigheit, kjemiske stoffer, jekketraller, lagring osv. Belegget må optimaliserast med tanke på sklisikring og reinhald, ha holkil mot vegg og først minimum 100mm opp på vegg.

2553 Golv med slipt betong

Golv i vestibylar ønskes utført i slipt betong eller tilsvarende kvalitet.

2554 Golv med eikeparkett

Golv i storsal og scene i bygdehus leverast i 22mm lakkert eikeparkett.

2555 Golv med vinylbelegg

For øvrige rom skal det nyttast vinylbelegg. Belegg skal ha holkil mot vegg og først minimum 100mm opp på vegg.

257 Himlingar

Det må nyttast robuste himlingar i garderobar, WC og dusjrom. Himlingar skal ikkje avgje fibrar ved slitasje. Det skal nyttast hygieneplater kor krava tilseier det.

Det skal leggest særleg vekt på akustikk i bassengromma og i storsalen i bygdehuset. I storsalen må akustikken optimaliserast som både konsertsal og festsal.

I bassengrom er det ynskjeleg med trespiler i himling, eventuelt ei tilsvarende eksklusiv akustisk himling. Også i storsalen skal det nyttast eksklusiv akustisk himling.

Det skal leverast nedsenka himling i alle areal kor det dagleg ferdest personar. Kor det er tekniske føringsveier i himling må denne ha inspeksjonsmoglegheit.

Alle betongflater skal støvbindast, anten dei kles inn eller ikkje.

258 Utstyr og komplettering dekker

2581 Golvbrønn reingjeringsentralar

For effektiv reingjering av golvvaskemaskinar skal reingjeringsromma ha nedfelt rustfri brønn i golv med rist og sluk. Brønnen/rista er om lag 0,7x1,8m. Detaljar takast i samråd med byggherre.

2582 Fotskraperister og matter

For hovudinngangsdørar skal det leverast køyresterk utvendig fotskraperist i varmgalvanisert stål med 3m lengde. Bredde skal samsvare med bredder for ytterdører. Fotskraperist skal ha påmonterte børstar.

På innsida av hovudinngangsdørar skal det leverast nedsenka seksjonert gummilamell avskrapningsmatte og absorbasjonsmatter.

Ved øvrige ytterdørar skal det leverast køyresterk utvendig fotskraperist i varmgalvanisert stål med 1m lengde og bredde samsvarande med ytterdør.

26 YTTERTAK

260 Generelt

Det skal nyttast anerkjente og anbefalte konstruksjonsløyser som legg til rette for gode tekniske detaljar for luft- og damptheit, kuldebruer og korrosjonssikring. Detaljar skal framleggast byggherre.

Hovudinngongane skal ha store takoverbygg for lettare vintervedlikehald. Også øvrige inngangsdørar og portar skal ha takoverbygg, så lagt dette er mogleg. Desse kan vera mindre.

Det skal vera enkel og sikker ferdsel til og på tak i samband med vedlikehald og tilsyn av bygning og installasjonar.

262 Taktekking

Ved bruk av «flatt tak», skal det som eit minimum ha fall på 3 grader og nyttast tekking av 2-lags asfalttakbelegg eller tilsvarande kvalitet for takfolie.

Tekkinga skal ha god beskyttelse for solcelleinstallasjonen.

27 FAST INVENTAR

270 Generelt

Faste inventar skal ha god kvalitet og funksjonalitet, tåle offentlig miljø og være tilpassa den harde bruken i offentlig publikumsbygg.

Møbler og utstyr skal være hygieniske og lette å holde reine, dvs. glatte overflater og tåle reingjering.

Alle produkt og innreiingsplaner, skal leggast fram for Byggherr for godkjenning før bestilling.

Fast innreiing skal utformast slik at det oppstår færrest mogleg støvsamlende flater.

Fargar og materialar skal avklarast i detaljprosjektet i samråd med Byggherre, og henge saman med fargekonsept/ materialkonsept for heile bygget

273 Kjøkkeninnreiing

2731 Storkjøkken bygdehus

Industrikkvalitet, rustfri utføring for benkeplater og underskap/ hyller. Høgskap og overskap i høgtrykkslaminat med hardvedkantlist. Kapasitet for matservering til fullsatt storsal.

Leverast med hettemaskin med benker for kurver føre og etter, steikeovn, induksjonstopp (2stk), benkeplater, antal vaskar og blandebatteri iht. krav, høgskap, skuffeseksjonar og overskap samt fryseskap.

2732 Kjølerom bygdehus

Komplett kjølerom med kjøleaggregat og hylleinneiing.

2733 Kjøkken personalrom bygdehus og symjeanlegg

Enkelt kjøkken i høgtrykkslaminat med hardvedkantlist. Levert med underskap, overskap, vask og blandebatteri, kjøleskap, oppvaskemaskin og mikrobølgeovn.

274 Innreiing og dusjpanel for våtrom

2741 Speil og holdarar i garderobar og rom med toalett

Alle garderobar og rom med toalett skal ha vegghengt speil over servant. I tillegg skal toalettrom ha holdar for dusjsåpe over avfallsbøtte, holdar for tørkepapir og toalettppapir samt toalettbørste.

2742 Dusjpanel publikumsgarderobar symjeanlegg

Dusjpanel skal ha robust utføring og tilpassa offentlege miljø. Panela skal ha on-off sensor, straumdrift og topp-tilkobling for vatn og straum.

Panela skal generelt ha forblanda vatn, men eitt panel i kvar garderobe skal ha termostatstyring.

Anlegget skal tilrettelegast for ei felles aktivering for gjennomspyling for legionella.

2743 Dusjpanel personalgarderobar

Dusjpanel skal ha robust utføring og tilpassa offentlege miljø. Panela skal ha straumdrift og topp-tilkobling for vatn og straum samt termostatstyring.

275 Skap og reolar

2751 Garderobeskap i garderobar symjeanlegg

Skap skal være i kompaktlaminat med overflater og overganger som har enkel reingjøring og tåler fuktighet. Skrå topp, eventuelt takhøg.

Skap skal ha hyller og muligheter for oppheng, samt elektronisk låsesystem kompatibelt med elektroniske brikker frå adgangssystem.

Antal garderobeskaplassar iht. romskjema.

2752 Garderobeskap i personalgarderobar symjeanlegg og bygdehus

Garderobeskap leverast i tilsvarande kvalitet og utføring som øvrige gaderobeskap, men tilrettelagt for hengelås.

2753 Oppbevaringssystem for handdukar garderobar symjeanlegg

Oppbevaringssystem for handdukar i alle garderobar. System skal være solid, tole klimasona og antal tilpassa garderobekapasitet. Dei skal enkelt kunne reingjerast.

2754 Skohyller og oppbevaring av skulesekker symjeanlegg

Ved naturleg plassering skal det monterast skohyller med kapasitet tilpassa samla garderobekapasitet, samt oppbevaringskap for 20 skulesekker.

2755 Reol i reingjeringsentral symjeanlegg og bygdehus

Fastmontert stålreol, lengde 3m, bredde 60cm.

2756 Reol lager tørrvarer ved storkjøkken bygdehus
Fastmontert stålreol for storkjøkken, lengde 3m, bredde 60cm.

276 Sittebenker, stolrader

2761 Sittebenker garderobar symjeanlegg

Det skal leverast sittebenker med kapasitet sett opp mot garderobekapasitet.

Utforming av benker skal ta omsyn til effektiv reingjering og ha minst mogleg kontakt med golv.

I tillegg til ovannemnte innreiing skal garderobar for HC og familie leverast med dusjsete og støttehandtak samt stallebord.

2762 Tribunestolar symjeanlegg

Fastmonterte stolrekker for offentlig tribune. Korte storrekker for enkel tilkomst.

Overflater for enkel reingjering og færrest mogleg forankringar til golv.

Konstruksjon og innfesting må samsvare med krav til korrosjonssikring.

277 Skilt og merking

All lovpålagt utvendig og innvendig skilting, markering og foliering skal tas med.

Anbefalt skilting i bassengrom og over vasspeil samt utvendig skilting av byggets namn inngår.

Alle dører skal merkast med namn og teknisk romnummer tilpassa merking i anlegget for øvrig. I tillegg skal inngangar og garderobar vera tydeleg markert. Dusjrom og toalett skal merkast med piktogram.

Konsept for skilting velgast i samråd med Byggherre.

279 Andre bygningsmessige deler

2791 Personløftar HC-garderobe symjeanlegg

Den eine HC-garderoben i symjeanlegget skal leverast med personløfter med travers takskinne. Tas med komplett inkludert sitteseil.

2792 Badstue symjeanlegg

Det skal leverast badstue for seks personar som ein integrert del av bassengrom.

Badstue skal ha stort glasareal mot bassengareal og ha godt ut- og innsyn.

Leverast komplett med benker og omn.

2793 Skiljeveggar mellom dusjar symjeanlegg

Mellom kvar dusj skal det vera skiljeveggar. Det må vektleggast robust utføring for offentlege miljø og lett reinhald. Støttestativ må førast frå golv til tak.

Innfesting må ikkje gi fare for fuktinntrenging gjennom membranar. Skilleveggane skal ha spalte mot golv for enkel reingjering . Det skal være hylle for såpe ved kvar dusj.

7 UTENDØRS

70 UTENDØRS, GENERELT

Totalentreprenør har ansvar for at disponibel tomt får ei heilskapleg opparbeiding og uttrykk. Uteområdet skal framstå innbydande og attraktivt.

Uteområdet skal ha innslag av beplanting, trer, sittebenker, plantekassar, betongheller eller anna som bryt opp asfalterte området.

Området skal i størst mogeleg grad vera vedlikehaldsfritt og krevje lite stell.

Tilkomst til eksisterande idrettsbane og klubbhus skal vera ei naturleg del av løysinga.

74 UTENDØRS ELKRAFT

Utvendig belysning på bygget og elles på hele området i tråd med gjeldande retningslinjer.

76 VEGAR OG Plassar

Områder føre hovudinngongar skal skjermast for trafikk. Samstundes skal det vera god tilkomst for køyretøy i områder som tener for levering av varer og utstyr.

Det skal vera oppstilling for sykklar nær inngong.

Det skal etablerast 2stk HC-p-plassar og 1stk oppstillingsplass for stor buss. Merking av p-plassar for personbilar, bredde 2700mm, 60 p-plassar.

Området skal asfalterast og overvatn føres til godkjent påkoblingspunkt ved entreprisegrensa. Det skal nyttast kantstein, betongheller eller tilsvarande der dette lettast vedlikehaldet.

Det skal vera skjerna område for konteinarar for avfall frå storkjøkken/bygdehus og emballasje og avfall frå symjehall i trygg avstand frå bygg.