

**INVITASJON
TIL
TILBUDSKONKURRANSE**

(ÅPEN KONKURRANSE)

Rammeavtale med en leverandør for maler og beleggarbeider

Innhold

1	Generelt om oppdraget.....	3
1.1	Invitasjon og orientering	3
1.2	Kunngjøring	3
1.3	Særlige forhold	3
1.4	Kontraktsbestemmelser	3
1.5	Informasjonsmøte/Tilbudsbefaring	4
1.6	Tilleggsopplysninger/Rettelser av konkurransegrunnlaget.....	4
2	Orientering om prosjektet og oppdraget	4
2.1	Generelt.....	4
2.2	Om oppdragene under rammeavtalen.....	6
2.3	Om det enkelte avrop – fordeling av oppdrag	6
2.4	Om rammeavtalen	7
2.5	Krav til utførende personell.....	7
2.6	Klarering av utførende personell	7
2.7	Oppdragsleder.....	8
2.8	Miljø	8
2.9	Digital befaring og digital bistand.....	8
2.10	Underleverandører	8
3	Alminnelige regler for gjennomføringen av konkurransen	9
3.1	Lov om offentlige anskaffelser	9
3.2	Prinsipper for tilbudskonkurranse	9
3.3	Offentlighet	9
3.4	Bruk av rådgivere ved utarbeidelse av spesifikasjoner	9
3.5	Avlysning av konkurransen og totalforkastelse – avviste tilbud.....	9
4	Statsbyggs evaluering av tilbudet.....	9
4.1	Kvalifisering - Tildeling.....	10
4.2	Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen	10
4.3	Attest for skatt og merverdiavgift og fullmakt til Statsbygg	12
4.3.1	Samarbeid med Skatteetaten – fullmakt til Statsbygg	12
4.4	Tildelingskriterier i denne konkurransen.....	12
5	Avvik fra konkurransegrunnlaget	13
5.1	Generelt om forbehold og avvik.....	13
5.2	Alternative tilbud	14
5.3	Tilbud på deler av oppdraget.....	14
6	Krav til tilbudet	14
6.1	Elektronisk tilbudsavgivelse.....	14
6.2	Vedståelsesfrist	14
6.3	Tilbudets språk	14
6.4	Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes?	15
6.5	Innleveringssted og tilbudsfrist	15
6.6	Om Mercellportalen	15
7	Oppdragsgivers underskrift	16
8	Vedlegg.....	16

1 Generelt om oppdraget

1.1 Invitasjon og orientering

Statsbygg ber om tilbud på rammeavtaler på maler- og beleggarbeider Sør i Trøndelag.

Angivelse av de(t) fag som rammeavtalen skal gjelde:

NS 3420 T Maler- og beleggarbeider

Denne rammeavtalen vil gjelde fra kontraktssignering.

Konkurransegrunnlaget består av:

- 1.0 Denne tilbudsinvitasjon
- 2.0 Tilbudsskjema
- 3.0 Statsbyggs egenerklæringsskjema vedrørende kvalifikasjonskrav og avvisningsgrunner
- 4.0 Generell kravspesifikasjon for kjøp av håndverkertjenester Statsbygg
- 5.0 Utkast til avtaledokument
- 6.0 Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester
- 7.0 Miljøkrav til produkter i statsbyggs anskaffelser

Konkurransegrunnlaget er i sin helhet lagt ut elektronisk for nedlasting fra Mercellportalen.

Leverandører som ønsker å delta i konkurransen, oppfordres til å registrere sin interesse i Mercellportalen for å få varsler om tilleggsopplysninger, rettelser og endringer som Statsbygg publiserer.

Konkurransegrunnlaget er i sin helhet lagt ut elektronisk for nedlasting fra Mercellportalen.

Leverandører som ønsker å delta i konkurransen, oppfordres til å registrere sin interesse i Mercellportalen for å få varsler om tilleggsopplysninger, rettelser og endringer som Statsbygg publiserer.

1.2 Kunngjøring

Anskaffelsen er sendt til kunngjøring i Doffin-basen.

1.3 Særlige forhold

Åpenbare feil i tilbudet som Statsbygg blir oppmerksom på, vil bli rettet dersom det er utvilsomt hvordan feilen skal rettes.

1.4 Kontraktsbestemmelser

Avtaleforholdet reguleres av vedlagte kontraktsvilkår; Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester.

I våre kontraktsvilkår stilles det flere seriøsitetskrav. **Kravene gjelder både for norske og utenlandske leverandører og underleverandører som skal utføre arbeid i Norge.** Det vises til

kontraktsvilkårene for nærrere beskrivelse av kravene. Tre av seriøsitetsskravene vil vi likevel trekke fram her:

Statsbygg har i sine kontraktsvilkår inntatt krav til gjengs lønns- og arbeidsvilkår for arbeidstakere som utfører arbeid iht. våre tjenestekontrakter og bygge- og anleggskontrakter, samt krav til dokumentasjon og sanksjoner i samsvar med forskrift av 08.02.08 nr 112 om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter.

Vi stiller også krav om at fast ansatte og faglærte håndverkere deltar i kontraktarbeidet. Se pkt 6.15 og 6.16 i Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester (vedlegg).

I kontraktsvilkårene er det også stilt krav om at leverandøren skal være godkjent lærebedrift og ha minst en lærling ansatt i virksomheten. Det er også krav om at lærlinger deltar i kontraktarbeidet. Se pkt 20 i Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester (vedlegg) for nærrere beskrivelse av kravet.

Merk også at faktura og kreditnota skal sendes elektronisk til Statsbyggs fakturamottak i samsvar med standarden Elektronisk handelsformat (EHF), fastsatt av Fornyings-, administrasjons- og kirkedepartementet. Faktura og kreditnota skal formidles via aksesspunkt i meldingsformidlerinfrastrukturen som forvaltes av DIFI.

1.5 Informasjonsmøte/Tilbudsbefaring

Det vil ikke bli avholdt informasjonsmøte/befaring for denne kontrakten.

1.6 Tilleggsopplysninger/Rettelser av konkurransegrunnlaget

Dersom tilbyderer finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning eller inneholder forhold som tilbyderer ikke kan akseptere, kan han via Mercellportalen, og kun her, stille spørsmål og be om tilleggsopplysninger. Tilbyderer oppfordres til å ta kontakt i god tid før tilbudsfristens utløp, slik at Statsbygg har muligheten til å vurdere om konkurransegrunnlaget skal endres, presiseres eller utdypes.

Spørsmålene i anonymisert form og Statsbyggs svar og rettelser av konkurransegrunnlaget legges kun ut i Mercellportalen, og de som har registrert sin interesse for konkurransen, jf. pkt 1.1 ovenfor, vil få varsel per epost fra Mercellportalen.

2 Orientering om prosjektet og oppdraget

2.1 Generelt

Formålet med avtalen er å sikre Statsbyggs tilgang på kvalifiserte håndverkstjenester, både til planlagte og løpende arbeider som oppstår i forbindelse med drift og vedlikehold av bygningsmassen.

Rammeavtalen skal gjelde for de til enhver tid eide og leide eiendommer Statsbygg har i sin portefølje sør i Trøndelag, se vedlagt eiendomsliste. Per i dag består eiendomsporteføljen av 22 eiendommer og

utgjør ca. 141 700 BTA, inkludert, NTNU/SIT Helgasetr, men under avtaleperioden kan enkelteiendommer frafalle avtalen og eiendommer av tilsvarende geografiske lokasjon kan tilkomme den. Merk 14677 NTNU/SIT Helgasetr som er under bygging med planlagt ferdigstillelse i 2023, og vil da inngå i rammeavtalens eiendomsportefølje.

Rammeavtalen skal gjelde for følgende eiendommer Sør i Trøndelag:

Eiendom ID	Eiendomsnavn	BTA	Bygg med vern	Ei ladere	Kommentar
00071	Trondheim Tinghus	10 954,80	X		
00072	NTNU, Gunnerusgt.	30 761,70	X		
00275	Høgskoleveien 12	3 676,70	X		
00377	Trondheim Trafikkstasjon	3 665,00		X	
00420	Kriminalasylet i Trondheim, Kongensgt 95	2061,2	X		50 161,6
00477	Statped Midt-Heimdal	7 457,40		X	
00502	Munkholmen	3 542,90	X		
00524	Stiftsgården	4 054,20	X		
00531	Austråttborgen	1 573,30	X		66 789,4
00818	NGU Geodatasenter, Løkken	4 324,60		X	
00823	NTNU, Ark. Chr	4 838,80			
02162	Songli Forsøksgård	2 434,20	X		
02598	Trondheim fengsel, avd. Nermarka	15 827,00		X	94 214
02601	Trondheim Fengsel, avd. Leir	4 689,00	X	X	
02669	NGU, Leiv Erikssonsvei 39-40	15 290,20		X	
13894	Viktoriasenteret, Trondheim	847,10			117 564,5
13896	Kvammen Akuttinstitusj., Melhus	1 269,60		X	
14204	Trondheim fengsel, Kongens gate	572,00	X	X	
14359	Kjøpmannsgt. 1	2 866,00	X		
14677	NTNU/ SIT Helgasetr.	Ca. 19 000			Under bygging ferdig 2023
14948	Buvika ungdomssenter	447,00		X	
00526	Kongsvold fjellstue	Ca 3600		X	

For arbeid på noen eiendommer foreligger det spesielle regler og utførende personell må forhåndgodkjennes av fengselsmyndighetene. For arbeid på disse eiendommene kreves det uttømmende politiattest / sikkerhetsklarering, jf. pkt. 2.6.

Arbeid på Stiftsgården og Trondheim Tinghuset krever at tilbyders personell på forhånd har signert en taushetserklæring. Leverandøren må sørge for at taushetserklæringer for sitt personell er på plass på en måte som tillater leverandøren å møte samtlige av avtalens frister, herunder hasteoppdrag, for oppdrag på disse eiendommer, jf. Generell kravspesifikasjon pkt. 6.

Flere av eiendommene har status som vernede eiendommer, jf. eiendomslisten over.

Bestillere på avtalen vil være hovedsakelig driftsansatte og prosjektledere i Statsbygg.

Statsbygg har en rammeavtale på antikvariske malarbeider og vil bli benyttet ved forskjellig behov. Det er Statsbygg som bestemmer når denne rammeavtalen skal brukes.

2.2 Om oppdragene under rammeavtalen

Det skal inngås rammeavtale for følgende håndverkstjenester -

Angivelse av de(t) fag som rammeavtalen skal gjelde:

NS 3420 T - Maler – og beleggarbeide

På oppdrag der andre faggrupper er involvert som sideentreprenører, kan tilbyder bli pålagt ansvar for administrasjon og koordinering av fremdriften.

Oppdrag skal normalt utføres etter medgåtte mengder og timer hvor det på forhånd avtales et estimat for oppdraget, basert på enhetspriser og antatte mengder og timer.

Statsbygg skal utarbeide en beskrivelse av det enkelte oppdrag. På bakgrunn av denne beskrivelsen skal tilbyder utarbeide et tilhørende estimat.

Estimatet skal utformes slik at det tar høyde for og omfatter de ytelser som er angitt i Statsbyggs beskrivelse for hvert oppdrag. Ytelser som ikke er nevnt spesielt i beskrivelsen, men som naturlig hører til en komplett løsning av oppdraget, skal også medregnes i estimatet. Det er kun faktiske leverte mengder og timer som skal faktureres.

Ved enkeltavrop over NOK 1.300 000 eks. mva. gjelder det et krav om at lærlinger skal delta i utførelsen av arbeidet, jf. pkt. 20 i Standard kontraktvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester.

Det er stilt nærmere krav i vedlagte «Generell kravspesifikasjon for kjøp av håndverkertjenester Statsbygg».

2.3 Om det enkelte avrop

Oppdragsgiver vil fortløpende ut ifra behov foreta avrop på rammeavtalen. Leverandøren plikter å levere i samsvar med det som følger av rammeavtalen.

Oppdragsgiver krever at leverandøren har kapasitet til å igangsette og utføre oppdrag innen avtalt frist. Se kravspesifikasjon for responstid. Om leverandøren ikke kan levere den ytelsen Statsbygg etterspør,

rettidig og i samsvar med rammeavtalen, vil Statsbygg foreta egen konkurranse i markedet og gå utenom denne rammeavtalen.

Når det gjelder krav om bruk av lærlinger på det enkelte avrop vil Statsbygg vurdere dette konkret fra avrop til avrop.

Ved enkeltavrop over NOK 1.300 000 eks. mva. gjelder det et krav om at lærlinger skal delta i utførelsen av arbeidet, jf. pkt. 20 i Standard kontraktvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester.

2.4 Om rammeavtalen

Basert på *erfaringstall fra tidligere rammeavtale og forventet forbruk* estimeres verdien av rammeavtalen til å være 15 MNOK over en periode på 4 år. Fremtidig omfang er likevel usikkert fordi det vil variere som følge av statlige bevilgninger og behov. Maksimalverdien for de oppdrag som tildeles under rammeavtalen vil i alle tilfeller være 20 MNOK. Statsbygg forbeholder seg retten til å si opp et pågående oppdrag uten erstatningsplikt dersom den maksimale verdigrensen er oversteget.

Det presiseres at Statsbygg ikke har kjøpsplikt under avtalene. Statsbygg kan dermed fritt velge å utlyse egne konkurranser for enkeltstående oppdrag hvis det finnes formålstjenlig.

Rammeavtalene inngås for en periode på 1 år med rett for Statsbygg til å forlenge avtalene i ytterligere 3 år, med ett år av gangen.

2.5 Krav til utførende personell

Statsbygg har i sine kontraktvilkår inntatt krav om at 40% av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgagnene (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk samt anleggsgartnerfaget) skal utføres av arbeidere med fagbrev, svennebrev eller dokumentert fagopplæring i henhold til nasjonal fagopplæringslovgivning. I enkeltpersonforetak uten ansatte, gjelder kravet om slik fagopplæring for eier.

Det kreves at tilbyder setter seg inn i Statsbyggs kravspesifikasjoner i forkant av oppdrag.

Arbeid på noen av eiendommer vil det kunne kreves at personellet på forhånd er klarert. Det er derfor en forutsetning at leverandør kan stille med personell som kan oppnå klarering og godkjennes for arbeid. Disse oppdragene skal kun utføres av navngitt personell som er gjort kjent med eiendommens bygningsmasse og rutiner. Statsbygg gir nødvendig omvisning og opplæring. Eventuelt skifte av personell skal varsles Statsbygg, og leverandør har ansvar for at nytt personell oppnår klarering, samt får nødvendig omvisning og opplæring før oppdrag tildeles.

2.6 Klarering av utførende personell

Arbeid på noen av eiendommer krever at personellet på forhånd er klarert av fengselsmyndighetene. I forbindelse med klarering skal personell gi tillatelse til at fengselsmyndighetene innhenter uttømmende politiattest.

Det er derfor en forutsetning at leverandør kan stille med personell som kan oppnå klarering og godkjennes for arbeid.

Disse oppdragene skal kun utføres av navngitt personell som er gjort kjent med eiendommens bygningsmasse og rutiner. Statsbygg gir nødvendig omvisning og opplæring. Eventuelt skifte av personell skal varsles Statsbygg, og leverandør har ansvar for at nytt personell oppnår klarering, samt får nødvendig omvisning og opplæring før oppdrag tildeles.

2.7 Oppdragsleder

Leverandøren skal stille med en oppdragsleder for denne rammeavtalen. Vedkommende vil være ansvarlig for at arbeidene utføres fagmessig og må være godt tilgjengelig for henvendelser fra Statsbygg. Videre er oppdragsleders oppgave å få sine utførende montører til å arbeide og samarbeide på en effektiv måte. Oppdragsleders ansvar er å fordele/styre oppdragene/bestillingene på rammeavtalen på tvers av oppdrag og eiendommer, samt koordinere befaring på oppdrag. Vedkommende skal kunne vise til god erfaring av tilsvarende karakter. Ved bytte av oppdragsleder skal dette godkjennes av Statsbygg, og skal ha tilsvarende eller bedre kompetanse enn tilbudt ressurs.

2.8 Miljø

Statsbygg stiller krav til bruk av nullutslippskjøretøy for oppdrag under denne rammeavtalen. Det er ønskelig at kjøring til eiendommene i stor grad skjer ved bruk av nullutslippskjøretøy. 6 måneder etter kontraktsinngåelse må leverandøren dokumentere at de har minimum 3 nullutslippskjøretøy som vil bli benyttet til utførelse av oppdragene. Leverandør vil bli bedt om å levere en liste over kjøretøy med reg nr for å dokumentere at kravet er oppfylt.

Oppdragsgiver kan kreve en rapport over bruk av kjøretøy og kjørevolum, samt gjennomføre kontroll ved behov.

2.9 Digital befaring og digital bistand

Statsbygg skal ta i bruk digital befaring som erstatning for vanlig tilbudsbefaring i enkelte og egnede tilfeller.

Digital befaring gjennomføres ved at driftsansatte i Statsbygg kommuniserer vedlikeholdsbehov via Microsoft Teams eller tilsvarende. Digital befaring godtgjøres ikke.

Statsbygg forventer også at teknisk bistand skal gis digitalt i enkelte og egnede tilfeller. Slik teknisk rådgivning honoreres etter medgått tid og timesats i henhold til tilbudsskjemaet.

Digital befaring kan også innebære fordeler for tilbyder. Statsbygg antar at tilbyder kan spare reisetid og -kostnader, samt at digital befaring kan bidra til bedre planlegging hos tilbyder ved at oppdragets omfang er kjent før tilbyder ankommer eiendommen der oppdraget skal utføres.

2.10 Underleverandører

Bruk av underleverandører skal godkjennes av Statsbygg jf pkt 6.2.1 i Standard kontraktvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester. Statsbygg skal bare forholde seg til tilbyderer, og tilbyderer har samme ansvar for ytelser levert av eventuelle underleverandører/samarbeidspartnere som for egne ytelser.

3 Alminnelige regler for gjennomføringen av konkurransen

3.1 Lov om offentlige anskaffelser

Anskaffelsen er omfattet av lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 nr. 73 og forskrift om offentlige anskaffelser av 12. august 2016 nr 974 (anskaffelsesforskriften). For denne anskaffelsen gjelder ovennevnte, samt reglene i dette konkurransegrunnlaget.

Denne anskaffelsen følger prosedyren "åpen tilbudskonkurranse".

3.2 Prinsipper for tilbudskonkurransen

Konkurransen skal gjennomføres på en saklig og forsvarlig måte som gir lik behandling av tilbyderne. Tilbyderne har ikke rett til gjennom avtale, samordnet praksis eller på annen måte, å søke å påvirke konkurransens utfall.

Statsbygg planlegger i utgangspunktet å gjennomføre konkurransen uten å ha dialog med leverandørene. På denne bakgrunn oppfordres tilbyderne til å levere sitt beste tilbud ved innleveringsfristen. Dialog kan likevel bli gjennomført dersom oppdragsgiver vurderer det som formålstjenlig.

3.3 Offentlighet

Tilbudsåpning er ikke offentlig. Anskaffelsesprotokollens opplysninger om deltakere vil først bli offentlig når tilbudsevalueringen er slutført.

3.4 Bruk av rådgivere ved utarbeidelse av spesifikasjoner

Statsbygg skal ikke søke eller motta råd som kan bli benyttet under utarbeidelsen av spesifikasjoner for denne aktuelle anskaffelse fra noen som kan ha økonomiske interesser i anskaffelsen når dette skjer på en måte som vil kunne utelukke konkurranse. En tilbyder som har blitt benyttet som rådgiver under utarbeidelsen av spesifikasjoner på en måte som vil kunne utelukke konkurranse som ovenfor nevnt, vil bli avvist.

3.5 Avlysning av konkurransen og totalforkastelse – avviste tilbud

Statsbygg forbeholder seg retten til å avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn, for eksempel ved bortfall av planlagt finansiering eller manglende godkjenning fra politisk hold.

Statsbygg kan forkaste alle tilbudene dersom resultatet av konkurransen gir saklig grunn for det.

Avviste og forkastede tilbud vil ikke bli returnert.

4 Statsbyggs evaluering av tilbudet

4.1 Kvalifisering - Tildeling

For å kunne få sitt tilbud evaluert, må leverandøren levere egenerklæring på Statsbyggs mal om at han oppfyller samtlige av de kvalifikasjonskravene som er oppgitt nedenfor. I egenerklæringen må leverandørene også bekrefte at det ikke foreligger bestemte angitte avvisningsgrunner. Den eller de leverandørene som blir innstilt til kontraktsinngåelse må, før kontrakt inngås, dokumentere oppfyllelse av kvalifikasjonskravene i henhold til de opplyste dokumentasjonskrav. Statsbygg forbeholder seg retten til, på et hvert tidspunkt i konkurransen, å be leverandørene levere alle eller deler av dokumentasjonsbevisene som er nødvendig for å sikre at konkurransen gjennomføres på en riktig måte

Evaluering av tilbudene vil ta utgangspunkt i den innleverte dokumentasjon. Det er derfor viktig at tilbudene inneholder all etterspurt dokumentasjon. **Tilbydere som ikke vedlegger etterspurt dokumentasjon, vil kunne bli avvist.**

Etter eventuell avsluttet dialog med leverandøren, jf pkt 3.2 over, vil tilbudene bli endelig evaluert i forhold til de oppførte tildelingskriteriene.

4.2 Kvalifikasjonskrav i denne konkurransen

Følgende kvalifikasjonskrav vil bli lagt til grunn ved vurdering av tilbyderne (Dokumentasjonen angitt nedenfor skal ikke leveres nå, kun egenerklæring på Statsbyggs mal):

Kvalifikasjonskriterium	Kvalifikasjonskrav	Dokumentasjon
Organisatorisk og juridisk stilling	Det kreves at tilbyder har et lovlig etablert foretak.	Firmaattest, for utenlandske firmaer kreves tilsvarende attest bestemt ved lovgivningen i det landet hvor foretaket er registrert, alternativt StartBANK ID.
Økonomisk og finansiell kapasitet	Det kreves at tilbyder har tilfredsstillende økonomisk gjennomføringsevne. Omsetningens størrelse, sett i forhold til kontraktens verdi, kan bli vektlagt.	Statsbygg vil gjennomføre en kredittvurdering av tilbyder. Tilbyder kan i tillegg bli bedt om å sende inn revisorbekreftede årsregnskaper, alternativt oppgi StartBANK ID.
Tekniske og faglige	Tilbyderen skal ha	Oversikt over tilbyders arbeidsstyrke.

kvalifikasjoner	sikker gjennomføringsevne og egnet bemanning til å gjennomføre oppdraget.	Oversikten skal synliggjøre antall faglært innenfor alle mesterbrev, fagbrev, ufaglært og lærling. Angivelse av hvor mye av kontrakten som skal utføres av underleverandør. Tilbyder må i så fall fremlegge forpliktelseserklæring fra underleverandør som tilbyder har til hensikt å støtte seg på.
	Tilbyder skal ha tilstrekkelig erfaring fra oppdrag med overføringsverdi til denne kontrakten. Med overføringsverdi menes oppdrag knyttet til vedlikeholds- og ombyggingsarbeider i bygg som er helt eller delvis i drift.	Det skal leveres en beskrivelse av inntil 5 referanseoppdrag med overføringsverdi, med opplysninger om blant annet: <ul style="list-style-type: none"> - Prosjektets/avtalens navn - Beskrivelse av oppdraget - Type bygg - Oppdragets verdi - Ferdigstillestidspunkt - Oppdragsgiver og navn på kontaktperson (vedkommende vil kunne bli kontaktet ved behov) Det skal oppgis hvorvidt arbeidene har vært utført av underleverandør eller av tilbyder selv. Hvis tilbyder ikke selv har utført arbeidene, vil ikke referansen dokumentere at kvalifikasjonskravet er oppfylt. Tilbyder må i så fall fremlegge forpliktelseserklæring fra en underleverandør som har den aktuelle erfaringen og referanseprosjekter fra underleverandøren som viser at kravet oppfylles.

Tilbydere registrert i StartBANK kan oppgi StartBANK ID eller levere kopi av registreringsbevis i StartBANK istedenfor å levere deler av dokumentasjonen (se hvilken dokumentasjon i tabellen over).

Statsbygg krever at når en leverandør støtter seg på kapasiteten til andre virksomheter for å oppfylle kravene til økonomisk og finansiell kapasitet, er de solidarisk ansvarlig for utførelsen av kontrakten. Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks økonomiske og finansielle kapasitet for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved en solidaransvarserklæring.

Statsbygg krever at når en leverandør støtter seg på kapasiteten til andre virksomheter for å oppfylle kravene til utdanning og faglige kvalifikasjoner eller kravene til relevant faglig erfaring, skal disse virksomhetene utføre tjenestene eller bygge- og anleggsarbeidene som krever slike kvalifikasjoner. Tilbydere som vil støtte seg på andre foretaks tekniske eller faglige kapasitet

eller kompetanse for å bli kvalifisert, må godtgjøre at de reelt disponerer over de aktuelle ressurser ved f eks en forside på signert avtale mellom partene eller egenerklæring fra underleverandør om at samarbeid er inngått.

Foretak som tilbyder støtter seg på, må levere Statsbyggs egenerklæringsskjema vedrørende kvalifikasjonskrav og avvisningsgrunner, jf ovenfor og fullmakten til Statsbygg for å innhente skatteopplysninger fra Skatteetaten, jf 4.3.1 nedenfor.

4.3 Attest for skatt og merverdiavgift og fullmakt til Statsbygg

Norsk leverandør som får kontrakten, skal levere felles attest for skatt (skatt, forskuddstrekk, påleggstrekk, arbeidsgiveravgift) og merverdiavgift (Skatteattest).

Skatteattest bestilles i Altinn. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristen.

4.3.1 Samarbeid med Skatteetaten – fullmakt til Statsbygg

Statsbygg har inngått et samarbeid med Skatteetaten. Formålet med avtalen er forebygging og bekjempelse av arbeidslivskriminalitet. I denne forbindelse krever Statsbygg at tilbyder som innstilles til kontrakt skal levere signert fullmakt, før kontraktsinngåelse, som gir Statsbygg en utvidet rett til et ubegrenset antall ganger å innhente opplysninger om tjenesteyterens skatte- og avgiftsmessige forhold, se [fullmakt skatteetaten.pdf \(statsbygg.no\)](#) og Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester pkt 6.19.

Kravet om signert fullmakt gjelder også for tjenesteyterens underleverandører. Tjenesteyteren skal kontraktsfeste signeringsplikten nedover i leverandørkjeden. Før signering av kontrakt kreves det dog kun signert fullmakt fra tjenesteyter, med mindre underleverandører benyttes for å oppfylle et kvalifikasjonskrav i konkurransen. I så fall skal signert fullmakt foreligge fra både tjenesteyter og underleverandører. Signert fullmakt fra øvrige underleverandører må imidlertid være levert og godkjent av oppdragsgiver før de kan benyttes i kontrakten/prosjektet.

Statsbygg gjør oppmerksom på at det kan være aktuelt å avvise den tilbyder som i meddelelsesbrevet er innstilt som vinner av konkurransen dersom det etter meddelelse, men forut for signering av kontrakt, mottas opplysninger fra Skatteetaten om manglende oppfyllelse av skatte- og avgiftsforpliktelser m.v. Det presiseres også at hvis det ikke mottas signert fullmakt fra tilbyder og eventuelle underleverandører som er benyttet i kvalifiseringen, vil dette anses som et vesentlig forbehold til kontrakten som vil medføre at tilbyder avvises fra konkurransen.

Enkelte kontrakter/prosjekter vil bli valgt ut til en oppfølging gjennom hele kontraktsperioden, jf Statsbyggs standardvilkår for kjøp av håndverkertjenester pkt 6.19. I slike prosjekter vil Statsbygg oversende oversiktslister til Skatteetaten, med fødsels- eller D-nummer på alle ansatte som utfører arbeid som ledd i oppfyllelsen av kontrakten.

4.4 Tildelingskriterier i denne konkurransen

Tildelingen vil bli basert på følgende kriterier:

Tildelingskriterier	Vekt	Dokumentasjon
Pris	60 %	Utfylt tilbudsskjema, vedlagt signert.
Kvalitet – Tilbudt oppdragsleder* Det kan bare tilbys 1 stk person. Se for øvrig pkt 2.7 for beskrivelse av rolle	40 %	Utførende oppdragsleder * – inntil 4 sider 1. CV: Inklusive utdanning, arbeidserfaring og kurs (inntil 2 sider). 2. Referanser: Det skal leveres beskrivelse på ca. 1 A4-side per referanseprosjekt av inntil 2 - to - referanseprosjekter de siste 3 årene med overføringsverdi for tilbudte kandidat, med opplysninger om blant annet: <ul style="list-style-type: none"> • prosjektets navn • oppdragsgiver med kontaktinformasjon • Oppstart og varighet på oppdraget med oppdragets kontraktverdi eks mva. • Tilbudt ressurs sin rolle og leveranser i prosjektet • Erfaring med linoljemaling Statsbygg forbeholder seg retten til å kontakte referanser. Statsbygg vil vurdere å gjennomføre intervju med relevante kandidater De oppgaver tilbudt oppdragsleder skal utføre er ikke fakturerbare timer / oppgaver og skal være inkludert i de øvrige timepriser.

5 Avvik fra konkurransegrunnlaget

5.1 Generelt om forbehold og avvik

Statsbygg oppfordrer til å gi tilbud uten forbehold eller avvik. Istedenfor å gi tilbud med forbehold og avvik bør leverandørene stille spørsmål til Statsbygg, jf. pkt 1.6 ovenfor. Det understrekes at tilbyder har risikoen for uklarheter i eget tilbud og at uklarheter, forbehold og avvik kan medføre avvisning. Før tilbyder eventuelt avgir tilbud med forbehold eller avvik, bør de rettslige konsekvenser av dette derfor vurderes.

Dersom forbehold eller avvik tas, skal forbehold/avvik klart fremgå av tilbudsbrevet. Forbehold/avvik skal være presise og entydige, slik at Statsbygg kan vurdere disse uten kontakt med tilbyder.

Forbehold/avvik som ikke kan prises av Statsbygg, vil etter all sannsynlighet medføre avvisning av tilbudet.

Bemerkninger til den tekniske beskrivelsen og mengdefortegnelser kan anføres på det aktuelle sted, men skal i så fall også opplistes i tilbudsbrevet med henvisning til sidetall og postnummer.

Det er ikke adgang til å ta forbehold mot grunnleggende elementer i konkurransegrunnlaget.

Henvisning til standardiserte leveringsvilkår eller lignende vil bli betraktet som forbehold i den grad de avviker fra foreliggende konkurranseregler og kontraktsvilkår. Slike forbehold kan medføre at tilbudet avvises.

Forbehold om regulering av kontraktssum på annen måte enn angitt for den aktuelle kontrakt i Standard kontraktsvilkår for Statsbyggs kjøp av håndverkertjenester, jf. vedlegg, herunder valutaforbehold, vil ikke aksepteres.

5.2 Alternative tilbud

Det er ikke adgang til å gi alternative tilbud. Tilbud på annen løsning enn de spesifiserte eller som på annen måte ikke er i overensstemmelse med konkurransegrunnlaget, vil anses som et tilbud med forbehold eller avvik, jf. pkt 5.1 ovenfor.

5.3 Tilbud på deler av oppdraget

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget.

6 Krav til tilbudet

6.1 Elektronisk tilbudsavgivelse

Tilbudet skal i sin helhet leveres på en elektronisk via Mercellportalen; www.mercell.com. Det samme gjelder for endring av tilbudene.

Tilbud levert på annen måte, vil bli avvist.

Følgende filformater aksepteres. Filene skal være fri for virus og ikke kryptert:

- Tekstdokument: PDF/A, XML, TIFF eller Word
- Tabeller: Excel
- Bildefiler: JPEG eller TIFF
- Kart: TIFF
- Video: MPEG 2
- Lyd: MP3, PCM eller PCM-basert Wave

Infiserte og krypterte filer, samt filer i et annet format enn ovenfor angitt, vil bli avvist i Mercellportalen/Statsbyggs datasystem, og tilbudet evaluert som om slike filer ikke var levert.

6.2 Vedståelsesfrist

Tilbudet er bindende i 3 måneder, regnet f.o.m. tilbudsfristens utløp.

6.3 Tilbudets språk

Tilbudet og alle tilhørende dokumenter skal avgis på norsk.

6.4 Hva skal leveres – hvilken filstruktur skal benyttes?

- 1-1 **Tilbudsbrev**, med angivelse av tilbudssum og eventuelle avvik/forbehold fra konkurransegrunnlaget. Tilbudsbrevet skal være undertegnet.
- 2-1 **Tilbudsskjema** i utfylt og signert stand (vedlegg)
- 3-1 **Statsbyggs egenerklærings skjema vedrørende kvalifikasjonskrav og avvisningsgrunner, jf pkt 4.2- (vedlegg)**
- 4 Den etterspurte dokumentasjonen i tabellen for tildelingskriterier, jf pkt 4.4
- 4-1 **Oppdragsleder**
- 5-1 **Innholdsfortegnelse**

For å lette arkivering og gjenfinning av dokumentasjon, bes tilbyderne om å følge ovennevnte nummerering ved disponering av sitt tilbud og navngi filene som vist ovenfor i fet skrift, med nummeret først, og uten bruk av undermapper.

Tilbud som ikke inneholder alle opplysninger og dokumenter som er etterspurt, eller som ikke oppfyller kravene til utforming av tilbudet som Statsbygg har fastsatt, vil kunne bli avvist.

6.5 Innleveringssted og tilbudsfrist

Tilbudet skal leveres elektronisk via Mercellportalen; www.mercell.com.

Fristen for innlevering av tilbud er 20.01.2023, kl 1200

For sent innkomne tilbud vil bli avvist.

(Merk at systemet heller ikke tillater å levere tilbud elektronisk via Mercellportalen etter tilbudsfristens utløp.)

6.6 Om Mercellportalen

For å kunne levere tilbud via Mercellportalen, må man ha en bruker, og logge inn med denne.

Det anbefales at tilbudet leveres i god tid, minimum 1 time, før fristens utløp. Leverte tilbud kan endres helt frem til tilbudsfristens utløp. Det sist leverte tilbudet regnes som det endelige tilbudet.

Tilbudet krever elektronisk signatur ved levering. Elektronisk signatur kan skaffes fra ulike leverandører, f. eks www.commfides.com, www.buypass.no eller www.bankid.no.

NB! Vi gjør oppmerksom på at det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur, slik at denne prosessen bør settes i gang så snart som mulig.

Statsbygg anbefaler at man tester ut signeringen med sertifikatet man har tilgjengelig snarest mulig (i god tid før tilbudsfristen). Testfunksjonaliteten ligger i påmeldings- /tilbudsinnleveringsstegene.

Ved spørsmål om funksjonalitet i verktøyet eller hvis du har problemer med å få inngitt tilbud, ta kontakt med Merzell Support på tlf: 21 01 88 60 eller på e-post: support@mercell.com i god tid før tilbudsfristens utløp.

7 Oppdragsgivers underskrift

Sted: Oslo Dato: 14.12.2022

For Statsbygg: Berit Østbyhaug Nervik
underdirektør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.

8 Vedlegg

Se punkt 1.1