

AVTALE OM KRISESENTERBOLIG

mellom
Stiftelsen Sørlandet Krisesenter, org.nr 990814694 (Krisesenteret)

og

Underleverandør
Organisasjonsnummer: XXXXXXXXX
(heretter kalt Leverandøren)

1. Bakgrunn

Boligen som ligger i Kristiansand kommune, Tordenskjoldsgate 52, er et døgnbemannet nød-boligtilbud til kvinner, heretter kalt Boligen.

Partene er enige om at Krisesenteret skal disponere 2 plasser i botilbudet. Plassene skal være forbeholdt kvinner som er i Krisesenterets målgruppe og som er i aktiv rus.

Leverandøren er kjent med at Krisesenteret har inngått avtale med Kristiansand kommune som vertskommune med samarbeidende kommuner om drift av krisesenter. Avtalen inngår som vedlegg til denne avtalen, vedlegg 1.

Denne avtalen skal være med å bidra til at Krisesenteret kan oppfylle sitt tilbud om å sikre et godt og helhetlig krisesentertilbud overfor 17 kommuner.

Voldsutsatte kvinner i aktiv rus blir gitt botilbud på Boligen etter samtale på Krisesenteret. I samtalen avklares kriteriet for slikt tilbud. Kriteriet er vold i nær relasjon.

Leverandøren er videre kjent med at tilbudet som inngår i avtalen mellom Kristiansand kommune og Krisesenteret skal være et kostnadsfritt lavterskeltilbud. Dette skal hensyntas mellom partene i denne avtalen.

Leverandøren forplikter seg til å sikre at virksomheten drives slik at brukerne og ansatte ikke påtvinges politiske meninger eller særskilte livssyn. De skal heller ikke mot sin vilje pålegges å delta i samtaler eller møter o.l. av religiøs eller partipolitisk karakter.

2. Økonomi

Tilbudet i for rusaktive kvinner i Boligen skal være kostnadsfritt for brukerne.

Krisesenteret skal hvert år overføre et beløp til Leverandøren som tilsvarer inntil 90 % av det beløpet Krisesenteret årlig mottar i henhold til avtalen med Kristiansand kommune, dersom ikke annet skriftlig avtales mellom partene. For 2022 mottok Krisesenteret NOK 1 002 000,-. Beløpet justeres årlig etter konsumprisindeksen.

Beløpet som overføres til Leverandøren dekker alle kostnader Leverandøren har ved å drifte tilbudet som inngår i denne avtalen.

Leverandøren er kjent med at kostnaden vil være en del av grunnlaget for det budsjett Kriesesenteret skal fremlegge for Kristiansand kommune.

Det samlede beløpet som overføres fra Kriesesenteret til Leverandøren hvert år, skal tilsvare den summen som kommer frem av gjeldende budsjettpost som inngår i det totale budsjettet, dog ikke utover den maksprosentsen som kommer frem av denne avtale med mindre partene har skriftlig avtalt noe annet.

Beløpet som skal overføres til Leverandøren skal utbetales i fire rater, og skal utbetales etterskuddsvis hvert kvartal etter faktura utstedt fra Leverandøren til Kriesesenteret. Dersom midlene ikke er mottatt fra Kristiansand kommune innen de oppsatte fristene, skal Kriesesenteret utbetale pengene så snart disse er mottatt fra Kommunen.

3. Leverandøren sitt ansvar

Leverandøren skal sørge for at den ene fløyen i boligen er disponibel for kriesesenteret. Denne fløyen inkluderer 2 rom til beboere, felles bad, kombinert stue/kjøkken, og et ekstra rom. Det ekstra rommet er samtalerom og møterom for kriesesenteret og deres beboere. På denne måten blir dette en skjermet enhet fra eventuelle andre beboere. Aktuelle beboere får tilbud om plassene gjennom Kriesesenteret.

Leverandøren skal sørge for at brukerne skal ha tilgang til de samme aktiviteter og miljøtiltak som de øvrige beboerne på Boligen.

Leverandøren plikter å holde kostnadene ved driften av de 2 plassene i Boligen så lave som mulig for å sikre en kostnadseffektiv drift.

Leverandøren har ansvaret for driften og botilbudet ved Boligen og alt det praktiske rundt dette.

Leverandøren plikter å sikre lokalene i henhold til krav til fysisk sikring av lokale i kriesesentertilbudet jfr. kriesesenterlovens § 2 samt forskrift om fysisk sikkerhet i kriesesentertilbudet § 3 (FOR -2017-03-07-282).

4. Kriesesenterets ansvar

Det tilligger Kriesesenteret å avklare kriterier for inntak og varighet for oppholdet for den enkelte bruker på Boligen.

Kriesesenteret har ansvaret for oppfølging av kvinnene i henhold til Lov om kommunale kriesesentertilbud.

Krisesenteret plikter skriftlig å varsle Leverandør om størrelsen på det beløp som skal utbetales så snart dette er vedtatt i henhold til avtalen mellom Kristiansand kommune og Krisesenteret og er gjort kjent for Krisesenteret.

Krisesenteret plikter å holde Leverandør orientert om varighet av driftsavtalen med Kristiansand kommune og dens samarbeidskommuner.

5. Avtalens varighet og ikrafttredelse

Avtalen varer så lenge Krisesenteret har kontrakt om drift av krisesenter med Kristiansand kommune og dens samarbeidskommuner, samt at Leverandøren har kontrakt med Kristiansand kommune om drift av nød-boliger, og at disse driftskontraktene utløser økonomisk bidrag til tiltakene som inngår i avtalene.

Denne avtale opphører samtidig med bortfall av kontrakt om drift av krisesenter med Kristiansand kommune og dens samarbeidskommuner uten oppsigelse.

Ikrafttredelse av denne avtalen forutsetter at avtalen er signert av begge parter og godkjent av Kristiansand kommune.

6. Oppsigelse i avtaleperioden

Leverandøren kan si opp avtalen dersom botilbudet ved Boligen legges ned. Oppsigelse grunnet nedleggelse må varsles skriftlig til Krisesenteret med 6 måneders frist for at forpliktelsene i henhold til denne avtalen skal opphøre.

Krisesenteret kan si opp avtalen dersom botilbudet ikke dekker krisesenterets behov på en faglig forsvarlig måte etter de krav Krisesenterlova stiller. Oppsigelse må varsles skriftlig til Leverandør med 6 måneders frist.

7. Oppfølgingsmøter

Krisesenteret skal innkalle til oppfølgingsmøter inntil fire ganger pr år det første driftsåret. Deretter avholdes oppfølgingsmøter minimum to ganger årlig.

I oppfølgingsmøtene skal drift, samarbeid og rutiner være tema. Andre tema kan tas opp dersom partene er enige om det.

Eventuelle avvik i forhold til det partene har avtalt skal legges frem i disse møtene og redegjøres for av den parten som er ansvarlig for avviket.

Det arrangeres to årlige felles fagseminarer for ansatte ved Krisesenteret og ansatte og evt. frivillige hos Leverandøren. De to partene har ansvar for hver sin samling både hva angår innhold og kostnader.

8. Særlige bestemmelser, herunder taushetsplikt og ansettelse knyttet til Krisesenterets plasser.

Partene skal ut over det som kommer frem i punkt 7 om oppfølgingsmøter, holde hverandre gjensidig orientert om forhold som vedrører økonomien og andre forhold som partene må forstå er av betydning for den andre part vedrørende denne avtalen.

Partene skal i samarbeid utarbeide sikkerhetsregler og husregler for kvinner som oppholder seg på Boligen etter inntak fra Krisesenteret.

Begge parter plikter å bevare taushetsplikt om alle forhold knyttet til de kvinner som inngår til enhver tid i dette tilbudet.

Leverandøren skal sikre seg at egne ansatte knyttet til Boligen har arbeidsbetingelser som følger norsk lov og avtaleverk som Krisesenteret måtte være underlagt, samt sikre seg mot sosial dumping hos egne underleverandører.

Alle som blir tilsatt eller får tildelt oppgaver som innebærer kontakt med brukere av et krisesenter eller tilsvarende bo- og dagtilbud, skal legge fram politiattest. (Krisesenterlova §7)

9. Mislighold

Hver av partene kan kreve avtalen hevet dersom denne blir vesentlig misligholdt av den annen part.

10. Tvister

Tvister om forståelsen av denne avtalen skal søkes løst gjennom forhandlinger. Dersom forhandlinger ikke fører frem, kan hver av partene bringe saken inn for de ordinære domstolene med Kristiansand tingrett som verneting.

Denne avtalen er utgitt i to – 2- eksemplarer, ett til hver av partene.

Kristiansand den _____ 2022

For Stiftelsen Sørlandet Krisesenter

For Leverandøren