

# Funksjonsbeskrivelse ARK/RIB

## Helse Fonna – Overbygg Sentrallager

Overbygg Sentrallager, Haugesund

Helse Fonna

Gnr:40 Bnr:1112, Haugesund

Dato/revisjon: 15.09.2022

Big enough to deliver  
Small enough to care

Versjon	Dato	Skildring	Utarbeidd av	Kontrollert av
0	15.09.2022	Funksjonsbeskrivelse	KK	JS / GT

# Innhold

<b>FUNKSJONSBEKRIVELSE ARK/RIB</b>	<b>1</b>
<b>HELSE FONNA – OVERBYGG SENTRALLAGER</b>	<b>1</b>
<b>0 GENERELT</b>	<b>4</b>
<b>1 RIGG OG DRIFT</b>	<b>4</b>
<b>2 BYGNING</b>	<b>5</b>
20 BYGNING GENERELT .....	5
22 BÆRESYSTEMER .....	5
23 YTTERVEGGER .....	6
26 YTTERTAK .....	7
29 ANDRE BYGNINGSMESSIGE DELER .....	8
<b>OPSJON - 7 UTENDØRS</b>	<b>9</b>
70 UTENDØRS, GENERELT .....	9
71 BEARBEIDET TERRENG .....	9

## 0 Generelt

Nummerering og oppbygging av denne beskrivelsen følger Bygningsdelstabellen NS 3451.

Entreprise skal inkludere komplette og funksjonsdyktige ytelser som fremgår av konkurransegrunnlaget.

For alle fag gjelder følgende:

Det understrekes at entreprenør har undersøkelsesplikt på tomten, samt eget ansvar for kontrollmålinger.

Tilbudet skal omfatte komplett utførelse med gjennomgående gode detaljer som sikrer et robust og driftsvennlig bygg.

Det henvises til konkurransegrunnlaget for utarbeidelse av sluttdokumentasjon.

Utomhus, kapittel 7, tilbys som opsjon.

Eksisterende infrastruktur i grunnen og nødvendig omlegging:

Kabelpåvisning og avdekking av annen infrastruktur i grunnen er entreprenørs ansvar. Arbeidet knyttet omlegging av infrastruktur i grunnen prosjekteres, utføres og bekostes av entreprenør.

## 1 Rigg og drift

Det må medtas komplett rigg og drift for arbeidene iht. NS3420.

### Rydding og rengjøring

Byggeplass skal daglig fremstå ryddig og ren. Alle byggearbeider skal utføres etter Rent Tørt Bygg (RTB) filosofien, for å oppnå et godt inneklima i ferdige bygg, bl.a. ved å hindre spredning av støv og fibre m.m. fra byggeprosessen til bygningen. RTB bidrar også til et bedre arbeidsmiljø samt en sikrere og mer effektiv arbeidsplass for de som arbeider på bygget

## 2 Bygning

Sentrallageret oppføres inn mot eksisterende bygg. Hvor nytt bygg avsluttes mot eksisterende bygg, må deler av eksisterende bygningsmasse rives, fjernes og tilbakeføres. Rivingen omfatter hovedsakelig fjerning av fasadesjikt for å ivareta tett overgang mellom byggene. Alle tilslutninger ivaretas med to trinnstetting.

### 20 Bygning generelt

I dette kapittel beskrives kort hva som skal utføres og hvilke kvaliteter som kreves i de forskjellige bygningsdeler. Alle ytelser som naturlig inngår i en komplett leveranse skal medregnes, selv om dette ikke spesifikt er nevnt i denne beskrivelsen.

Entreprenørens administrasjon av byggeplassen skal til enhver tid styres av en ansvarlig, erfaren og teknisk kvalifisert person, godkjent av byggherre. Dette for å sikre en god koordinering og et godt samarbeid på byggeplassen. Eventuelle kostnader ved skader som påføres omkringliggende omgivelser eller bygningsmasse ifm. arbeidene er entreprenørens ansvar å dekke.

Overbygg for sentrallager skal oppføres på tidligere etablert betongplate med tilhørende fundament. Betongplaten ble etablert i forbindelse med utvidelsen av sykehuset, under Haugesund sykehus Bygg 2020. Sentrallageret (tilbygget) skal etableres ved S-blokken, på sørsiden av bygget.

Sentrallageret, etableres delvis inn mot eksisterende trappehus på vestsiden og mot lager/korridor på nordsiden. Tilbygget har ingen krav vedr. isolering, men utføres med en minimumsisolering ift. brann, og med tilhørende krav om ventilering. Bygget skal være tett, og det må etableres tette forbindelser mot eksisterende bygg.

Sentrallageret oppføres som et konstruktivt fritt bygg, selv om det etableres inntil eksisterende bygg.

Utførelse og toleranser:

Alle arbeider skal utføres etter enhver tid gjeldende utgave av NS 3420 Beskrivelsestekster for bygg, anlegg og installasjoner.

### 22 Bæresystemer

Det henvises til RIB tegninger.

Bygget oppføres i et system med bjelker, søyler og vindkryss i stål. Taket utføres med stålplatetak. Innvendig stål brannisoleres og kles inn med beslag. Utvendige stålkonstruksjoner utføres varmgalvanisert.

#### 222 Søyler

Innvendig bærende stålsøyler, kvadratisk HUP. Utføres med påsveiset topplater med hull for bolteforbindelse mot overliggende bjelke. Søyle sveises til innstøpt stålplate i bunn. Innstøpte stålplater må måles inn og nye stålkonstruksjoner må tilpasses eksisterende konstruksjoner

### **223 Bjelker**

Innvending bærende stålbjelker, HEB. Utføres med endeplater med hull for bolteforbindelse mot tilgrensende bjelke. Det må etableres hull i UK flens for innfestning mot søyle.

### **224 Avstivende konstruksjoner**

De horisontale kreftene fordeles fra takskiven til avstivende strekkstav/vindkryss. Vindkryss utføres med UNP.

### **225 Brannbeskyttelse av bærende konstruksjoner**

Det henvises til brannkonsept som er utarbeidet for bygget.

Bærende stålkonstruksjoner isoleres med 20mm ubrennbar isolasjon av typen Conlit 150, eller tilsvarende. Utførelse av isolering iht. leverandørens anvisning.

Brannisolerte stålsøyler kles inn med pulverlakkerte stålplater. Farge på beslag velges i samråd med BH.

Generelt hvor det er fare for at brannisolasjon kan skades i den daglige driften av bygget, skal denne beskyttes med beslag, plater el.lign.

### **228 Utstyr og komplettering bærende konstruksjoner**

Det etableres varmgalvanisert stålvinkel på utsiden av betongplate ved porter. Vinkel skal fungere som utvidet areal for nedfelling av lem fra kjøretøy. Overkant vinkel avsluttes med overkant betongplate.

Betongplate med tilhørende fundament er allerede etablert med innstøpte stålplater for søyler, samt innstøpt stålvinkel langs betongkant som forsterkning av utvendig hjørne. Ved etablering av utvendig vinkel må festemiddel for vinkel ikke komme i konflikt med eks. innstøpt vinkel.

## **23 Yttervegger**

Det henvises generelt til planer, snitt og fasader fra ARK. Vegger skal utføres iht. Eurokoder og anvisninger fra SINTEF Byggforsk.

### **232 Ikke-bærende yttervegger**

Yttervegger utføres som 100mm isolert lette sandwichelement, type Paroc el.tilsv. Elementene leveres med ubrennbar isolasjon som tilfredsstillende brannkrav iht. brannkonsept. Elementene hviler på eksisterende betongplate og forankres til søyler. Utførelse av element iht. leverandørens anvisninger. Skjøter, fuger og tilslutningsdetaljer bør utføres som totrinnstetning. Det må rettes oppmerksomhet mot avslutning i bunn, for tilstrekkelig tetting mot betongplate.

Ved port/dør-åpninger leveres omramming av element med forsterket beslag, mht. støt fra kjøretøy o.l.

Farge på element tenkes levert som omkringliggende eksisterende beslag. Endelig farge velges i samråd med BH.

### **234 Vinduer, dører, porter**

Tetting rundt dører skal kontrolleres og dokumenteres før beslag monteres. Fortrinnsvis gjøres dette ved hjelp av foto. Beslag skal ikke kappes til på forhånd. Det skal være god overdekning i hjørner, mellom forskjellige materialer.

### **2342 Dører yttervegg**

Dør leveres med dørpumpe og sylinder med nøkkel og vrider. Farge velges i samråd med BH.

### **2343 Porter, foldevegger, yttervegger**

Det leveres automatiske, horisontaldelte leddheisporter, fra Windsor eller tilsvarende. Port skal kunne betjenes med bryter fra innsiden og portåpner fra utsiden. Det leveres min. 3 stk. portåpnere. Farge velges i samråd med BH.

Kantavslutninger på sandwichelement rundt porter skal forsterkes med beslag (eks. varmgalvanisert og pulverlakkert vinkel 80x80x-5), som ekstra sikkerhet mot støt.

### **235 Utvendig kledning og overflate**

To-trinns tetting mot nedbør skal utføres. Vann og fokksnø som kan trenge inn i konstruksjonen skal dreneres ut uten å forårsake skader

Værutsatt fugemasse skal være beskyttet med dekklist. Generelt skal arbeider med fugemasser utføres iht. Byggforsk byggdetaljblad A573.104.

### **238 Utstyr og komplettering for yttervegg**

Det etableres mekaniske ventiler i vegg. Plassering iht. tegning.

## **26 Yttertak**

All isolasjon i takkonstruksjon skal være iht. brannkonsept og branntegninger mtp. krav. Hele taket skal vareta brannkravet, selv om brannkravet i tak er todelt, hvor deler av taket er uten krav. Alle takdeler må ha tilstrekkelig helning til å ivareta fallkravene. For oppbygning av tak vises det til tegninger fra ARK. Det vises også til Byggforsk blad 525.207 for utførelse kompakte rettvendte tak.

## 261 Primærkonstruksjon for yttertak

Taket skal virke som stiv skive. Nødvendig fall på tak/til sluk utføres i bæresystemet og i isolasjon, etter fallplan og iht. gjeldende forskrifter, hhv. min. 1:40 på takflater og 1:60 i renner.

Yttertak utføres med korrugert stålplatetak/høyprofiler. Høyprofilene hviler på stålbjelker på alle sider, og må forankres iht. leverandørens anvisning. Oppbygning av tak kommer frem på ARK tegning.

Det er forutsettes 40mm Conlit 150/300, eller tilsvarende, på underside av stålplater. Isolasjon på undersiden utføres synlig med støvbundet overflate.

Entreprenør kan fremlegge andre alternativ til brannbeskyttelse så lenge disse ivaretar brannkrav. Alternativ brannbeskyttelse skal avklares med byggherre. Innvendig overflate på brannbeskyttelse skal støvbindes og/eller være av slik karakter at den ikke avgir støv og nedfallspartikler.

Over stålplatetak legges dampsperre, ubrennbar isolasjon, migreringssperre og takteking.

## 262 Takteking

Det forutsettes 100mm ubrennbar isolasjon over stålplater. Isolasjonen må i tillegg til laster fra vind og snø, tåle gangtrafikk fra vedlikehold og ettersyn.

Det vises til detalj for sammenføring av nytt tak mot eksisterende veggliv. Det må rettes ekstra oppmerksomhet mot tilslutning mot eksisterende bygg og rundt gjennomføringer for tilstrekkelig tetting.

## 265 Gesims, takrenner og nedløp

Nedløp utføres innvendig, og føres oppunder tak. Nedløpsrør samles, føres ut, og kobles til eksisterende punkt på utsiden av eksisterende trappehus, som vist på fallplan. Nedløpsrør leveres i stål eller aluminium.

Det etableres nødoverløp. Nødoverløp plasseres ca. 100 mm lavere enn toppen av laveste oppkant på tekningen.

Ved utførelse av gesims vises det til leverandørens anvisning/detaljer. Byggforsk blad 523.285 angir prinsipiell utførelse av kompakte rettvendte tak og avslutning mot gesims/parapet.

## 29 Andre bygningsmessige deler

### 291 Hull, tettinger

Det etableres utsparinger i eksisterende takoverbygg for gjennomføring av nye stålkonstruksjoner. Det er ikke kjent hvilke materialer/oppbygning takoverbygget består av. Entreprenør må gjøre seg kjent med takoverbygg og utføre hulltaking på en forsvarlig måte basert på hva som avdekkes. Byggherre og RIB prosjekterende skal kontaktes dersom hulltaking kan påvirke stabiliteten til takoverbygg eller konstruksjoner i tilknytning til denne.



## **OPSJON - 7 Utendørs**

Omfatter opparbeiding av utvendig terreng på østsiden.

### **70 Utendørs, generelt**

I dette kapittel beskrives kort hva som skal utføres av utomhus arbeider. Alle ytelser som naturlig inngår i en komplett leveranse skal medregnes, selv om dette ikke spesifikt er nevnt i denne beskrivelsen. Det vises til Fotomontasje for prinsipiell utførelse av utomhus arbeidene.

### **71 Bearbeidet terreng**

Vest-, sør- og deler av østside av sentrallager er i dag opparbeidet med asfalt. På østsiden skal det asfalteres 6m ut fra vegglinje, og tilpasses mot eksisterende bygg og sikring mot vei. Terreng skal opparbeides etter gjeldende krav mtp. adkomst, av-og-på lossing og utforming/avrenning. Bærelaget skal tåle laster fra lastebil.

Det skal være trinnfri overgang mellom betongplate og asfalt ved port. Det skal kunne trilles jekketaller inn og ut av port. Terreng skal gradvis skrås nedover/bort fra bygget, til det møter eksisterende terreng. Avrenning til lokalt overvannsnett.

Det opparbeides sikring mot vei på sørsiden med betongkant/mur. Mur utføres med utsparing for fasadeplater ved eksisterende betongplate, og utføres tilstrekkelig sikret iht. regelverk. Mur utføres med helning og avsluttes mot eksisterende terreng. Lengde på mur ca. 6m

Dersom opparbeiding av terreng kommer i konflikt med eksisterende betongheller, må heller fjernes, slik at opparbeidet terreng har likt underlag. Eksisterende kantstein og andre element tilknyttet opparbeiding av terreng, må fjernes ved behov.

Eksisterende kumme på østsiden må tilpasses og ivareta nytt terreng.