

Havparken Eiendom AS

org.nr 996 563 015

ÅRSBERETNING 2021

Selskapet Vadsteinsvika Eiendom AS ble kjøpt av Kristiansund kommune i desember 2018. Selger var Sub Sea Base Kristiansund AS. Formålet med kjøpet var å erverve eiendommen gnr 138 bnr 225 med ca 58 dekar som inngår i det arealet som omfattes av reguleringsplanen for nytt næringsareal på Bolgneset.

Selskapet endret navn til Bolgneset Eiendom AS i 2019. På generalforsamlingen i juni 2021 ble det vedtatt å endre navnet til Havparken Eiendom AS.

På generalforsamlingen i 2021 ble det gjennom en vedtektsendring vedtatt å utvide styret, slik at styret nå består av fem styremedlemmer blant bystyrets medlemmer, og to styremedlemmer oppnevnt av rådmannen. Styret består av:

Berit Tønnesen (styrets leder)
Torbjørn Sagen Kristoffersen
Jorunn Karin Kvernen
Nora Grethe Korsnes Wårle
Stig Anders Ohrvik
Wenche Mostuen Eikeset
Svein Erik Dyrseth

Revisjonsselskapet BDO AS er selskapets revisor.

Det ble i 2021 avholdt 5 styremøter, hvor totalt 25 saker ble behandlet. Den ordinære generalforsamlingen ble avholdt den 8.juni 2021.

Styret har engasjert Rolf-Henning Blaasvær som daglig leder. Det er avtalt et engasjement som en midlertidig ordning inntil det er inngått kontrakt med entreprenør / investor om opparbeidelse av området. Han mottar ikke lønn/honorar og godtgjøres ikke for medgått tid.

I perioden 2013-2020 ervervet Kristiansund kommune alle eiendommene innenfor planområdet, samlet ca 450 dekar, alle gjennom frivillige avtaler med grunneierne. Formannskapet vedtok allerede i juni 2019 at disse eiendommene skal overføres som tingsinnskudd (aksjekapital) til Havparken Eiendom AS. Det ble i 2021 foretatt kartforretninger med grenseoppgang og oppmåling av disse eiendommene. I løpet av 2022 vil eiendommene bli overskjøttet, og tingsinnskuddet gjennomført.

Kristiansund, den 24.mai 2022

Berit Tønnesen

Berit Tønnesen
Styreleder

Torbjørn H. Sagen

Torbjørn Sagen Kristoffersen
Styremedlem

Jorunn K. Kvernem

Jorunn Karin Kvernem
Styremedlem

Nora K. Wårle

Nora Grethe Korsnes Wårle
Styremedlem

Stig Anders Ohrvik

Stig Anders Ohrvik
Styremedlem

Wenche M. Eikeset

Wenche Mostuen Eikeset
Styremedlem

Svein-Erik Dyrseth

Svein-Erik Dyrseth
Styremedlem

Rolf-Henning Blaasvær

Rolf-Henning Blaasvær
Daglig leder