



VEFSN KOMMUNE

KIPPERMOEN UNGDOMSSKOLE - TILBYGG FOR TILRETTELAGTE AREALER

GENERALENTREPRISE



SVARDOKUMENT, VEDERLAGSSKJEMA

1 Innholdsfortegnelse

1	INNHALDSFORTEGNELSE	2
2	TILBYDERINFORMASJON	3
3	VEDERLAG.....	4
3.1	<i>Tilbudssum</i>	4
3.2	<i>Regulering av kontraktsummen</i>	4
3.3	<i>Timepriser og påslagsprosjenter for regningsarbeider</i>	5
4	EVALUERINGSTABELL MHP. PRIS.....	7
5	PROSJEKTMEDARBEIDERE	7
5.1	<i>Egen prosjektorganisasjon, tilbudt personell</i>	7
5.2	<i>Kontraksmedhjelpere, underentreprenører</i>	8
6	OFFENTLIGE SØKNADER, VIDERE PROSJEKTERING	8
7	FIRMAOPPLYSNINGER.....	8
8	TILBUDETS BETINGELSER	9
9	TAUSHETSBELAGTE OPPLYSNINGER.....	9
10	UNDERSKRIFT	9

Denne og etterfølgende sider returneres i utfylt stand til oppdragsgiver.

2 Tilbyderinformasjon

Firmanavn:	
Org.nr.:	
Adresse:	
Postnummer + postadresse	
Telefonnr.:	

Kontaktperson:	
Telefonnr.:	
E-postadresse:	

Forsikringer og garantier ihht. gjeldende kontraktsstandarder stilles av:

Forsikringer:	
Garantier:	

3 Vederlag

3.1 Tilbudssum

I samsvar med anbudsdocumentene og de opplysninger som er gitt i medfølgende tilbudsbrev, tilbyr undertegnede seg å utføre de komplette arbeider og ytelser vedrørende:

		Sum, NOK
1	Rigg og drift, inkl. fellesytelser	
2	Bygning	
3	VVS-installasjoner	
4	Elkraft	
5	Tele- og automatisering	
7	Utendørs	
9	Generelle kostnader, inkl. adm. og prosjektering	
SUM ekskl. mva		
25% mva		
TILBUDSSUM inkl. mva.		

3.2 Regulering av kontraktsummen

3.2.1 Indeksregulering

Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8407 pkt 26.2. Alternativt kan byggherre benytte seg av opsjon på fastpris for indeksregulering for hele byggeperioden.

3.2.2 Opsjon, fastsum for lønns- og prisendringer

I stedet for indeksregulering, kfr ovenfor, tilbyr entreprenøren en fast sum for lønns- og prisendringer i hele kontraktperioden:

Kr. _____ eks mva

Fastpristillegget skal dekke opprinnelig avtalt omfang (kontraktssum) med tillegg for inntil 10% endringsarbeid oppgjort etter kontraktens enhetspriser (med unntak for regningsarbeid oppgjort etter regning).

Ved forsinkelser som skyldes byggherren og som overstiger til sammen 1 måned forskyvning av opprinnelig avtalt ferdigstillelsesdato, indeksreguleres den delen av kontraktarbeidet som faller utenfor kontraktperioden + 1 måned i samsvar med punkt 4.2.1.

3.3 Timepriser og påslagsprosjenter for regningsarbeider

Byggherren kan bestille endringsarbeider hos totalentreprenøren etter retningslinjer gitt i forespørselens **Konkurransesgrunnlag** og gjeldende standard kontraktsbestemmelser. Endringsarbeider som i det alt vesentligste er likeartet med arbeider det er fastsatt enhetspris for skal gjøres opp med enhetspris.

Endringsarbeider det ikke kan utledes enhetspris for med grunnlag i kontrakten bestilles av byggeherren etter pristilbud fra totalentreprenøren. Alternativt rekvireres endringsarbeidet utført som regningsarbeid.

Endringsarbeider skal bestilles skriftlig av byggherren eller hans representant.

Straks et spesifikt regningsarbeid er avsluttet, skal totalentreprenøren oversende material og timeliste for rekvirert regningsarbeid til byggherrens representant for godkjenning.

For regningsarbeider utført over et lengre tidsrom skal ressursforbruk varsles byggherrens representant ukentlig.

Før fakturering av endringsarbeider kan skje, skal totalentreprenøren ha innhentet skriftlig godkjenning av kostnad fra byggherrens representant.

3.3.1 Timepriser mannskap

Følgende satser skal legges til grunn for oppgjør av eventuelle regningsarbeider.

Timeprisen skal inkludere bruk av alt manuelt og elektrisk drevet handverktøy, selvkost inklusive andel av trygder, forsikringer, reise, kost & losji. Kostnader med bruk av installasjoner for rigg og drift samt administrasjon og fortjeneste skal inkluderes i timepris.

Timepris for byggherre, eks. mva.:

Fag	Timepris ekskl. mva.
Betong- og grunnarbeider	
Stålarbeider	
Tømmer- og snekkerarbeider	
Maler- og beleggsarbeider	
Taktekker	
Blikkenslager	
VVS-arbeider	
Elektroarbeider	
Montør adgangskontroll, låser og beslag	
Gjennomsnittlig timepris for kategoriene ovenfor: (der det ikke er satt inn timepris benyttes høyeste timepris for gjennomsnittsvurdering)	
PL, oppdragsansvarlig	
Arbeidende formann	
Lærling	

Forutsatt gitt byggeperiode er satsene faste fram til overtakelse har funnet sted.

3.3.2 Materialer

Påslagsprosent for materialer er en prosentsats som dekker alle tillegg til netto inntakskost på materialer, herunder assurance, brekkasje, håndtering og lagring på byggeplass, administrasjon, risiko, fortjeneste m.m. Påslagsprosenten kommer også til anvendelse for maskinleie. Påslaget beregnes ved å multiplisere netto, dokumentert inntakskost (faktura fra leverandør eks mva) med prosentsatsen:

Kmt =%

4 Evalueringstabell mhp. pris

Totalsum for evaluering (ikke kontraktssum).
Alle priser / summer skal være NOK ekskl. mva.
Jf. tildelingskriterier

		Jf. 3.1	
Total tilbudssum			
	Timer for evaluering	Jf. snitt 3.3.1	
Timepriser mannskap	100		
	Sum for evaluering	Jf. 3.3.2, Kmt	
Påslagsprosent materialer	100.000		
	Sum for evaluering	Jf. 3.3.3, Kue1	
Påslagsprosent underentreprenør	100.000		
Tilbudssum for evaluering			

5 Prosjektmedarbeidere

5.1 Egen prosjektorganisasjon, tilbudt personell

CV for tilbudt personell samt referanseprosjekter skal vedlegges tilbudet, i tillegg til en redegjørelse (maks 2 sider) hvor det fremgår hvordan tilbyder ser for seg å organisere, planlegge og gjennomføre oppdraget samt forslag til framdriftsplan med relevante hovedaktiviteter og milepæler.

Funksjon	Navn
Prosjektleder	
Prosjekteringsleder	
Anleggsleder, byggeleder	
SHA-koordinator	

5.2 Kontraktsmedhjelpere, underentreprenører

Dersom underentreprenører er tenkt benyttet skal det nedenfor angis hvilke firma og for hvilke fagområder dette gjelder.

Underentreprenører kan ikke endres uten at byggherren på forhånd har akseptert dette:

Fag	Firmanavn

6 Offentlige søknader, videre prosjektering

Det er søkt om rammetillatelse og om Arbeidstilsynets samtykke (10.06.22), og svar på disse forventes å foreligge før byggestart.

Kvadrat arkitekter vil ha ansvaret for IG-søknader og søknad om ferdigattest, med nødvendige bidrag fra entreprenører for erklæring om ansvarsrett og samsvarserklæringer.

Entreprenør sender varsel om arbeidsplass til Arbeidstilsynet.

Supplering til arbeidstegninger for de fag som er beskrevet utarbeides av prosjekteringsgruppa. Entreprenør har ansvaret for endelig produksjonsunderlag for kjøkkeninnredning og lås & beslag.

7 Firmaopplysninger

Prosjektet er vurdert til tiltaksklasse 1 -2 (avhengig av fagområde).

Tilbyder og eventuelle underentreprenører må til sammen inneha kompetanse innenfor alle nødvendige godkjenningsområder.

Antall ansatte i bedriften:	
Antall pers. administrativt:	
Antall faglærte:	
Antall lærlinger:	

8 Tilbudets betingelser

SETT ETT KRYSS:

- Tilbudet er gitt med basis i oppdragsgivers konkurransegrunnlag m/vedlegg, **uten avvik, forbehold eller endringer** fra vår side.

- Tilbudet er gitt med basis i oppdragsgivers konkurransegrunnlag m/vedlegg, men med avvik eller endringer fra vår side. **Disse fremgår i sin helhet i tilbuds brevet i eget avsnitt med overskriften "Avvik/forbehold/endringer"**.

Til tross for avkrysningen ovenfor har oppdragsgiver en selvstendig plikt til å vurdere om tilbudet inneholder avvik eller forbehold som gir grunnlag for avvisning.

9 Taushetsbelagte opplysninger

SETT ETT KRYSS:

- Tilbudet inneholder opplysninger som tilbyderen anser som taushetsbelagte, **og disse er spesifiserte i tilbuds brevet under overskrift Taushetsbelagte opplysninger.**

- Tilbudet inneholder ikke noen opplysninger som tilbyderen anser som taushetsbelagte

10 Underskrift

STED

DATO

UNDERSKRIFT /STEMPEL

NAVN MED BLOKKBOKSTAVER