



KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8405

INNHold:

- **Konkurransesgrunnetaget del III-A Oppdraget**
- **Konkurransesgrunnetaget del III-B1 SHA**
 - **SHA plan**
- **Konkurransesgrunnetaget del III-D Administrative bestemmelser**
- **Konkurransesgrunnetaget del III-E Spesifikasjoner**
 - E Beskrivende postbeskrivelse
 - Miljøkartleggingsrapport

Konkurransesgrunnetaget del III-A - Oppdraget

INNHold

1 INNLEDNING	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)	3
2.1 Entreprieseform.....	3
2.2 Byggherrens organisasjon.....	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet.....	3
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene.....	3
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner.....	4
2.3.3 Adkomst og tomteforhold.....	4
2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter.....	4
2.3.5 Orientering om spesielle forhold.....	4
3 YTRE MILJØ	4
3.1 Grensesnitt mot andre aktører.....	5
3.2 Tiltransport og byggeplassadministrasjon.....	5
3.2.1 Tiltransport til underentrepriese.....	5
3.2.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør.....	5
3.3 Mengdekontroll.....	5
3.4 Prøvedrift.....	5
3.5 Lærlingsklausul.....	5
3.6 Språkplan.....	6
4 FREMDRIFT OG TIDSRISTER	6

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Forsvarsbygg ønsker å sanere og lukke en radiolinjestasjon på Stokken ved Risøyhamn i Andøy kommune. Stasjonen er utrangert og Forsvaret har derfor ikke lenger bruk for den. Betong fra rivingen er ønsket gjenbrukt på stedet til arrondering av terrenget ved lukking av stasjonen. Øvrige materialer som rives og demonteres skal transporteres ut og leverens til godkjent mottak og/eller ombrukes.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en utførelses entreprise i henhold til NS 8405.

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektsjef	Forsvarsbygg	Thomas Getz
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Manuel Echeverria
Byggeleder/KU	Ikke bestemt	
KP	Multiconsult Norge AS	Kristine Hasle Johnsen
RIM	Multiconsult Norge AS	Kristine Hasle Johnsen

2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene

Arbeidet omfatter innvendig riving og sanering av en radiolinjestasjon (fjellanlegg) på fjellet Stokken ved Risøyhamn i Andøy kommune. Stasjonen er en betongbunkers som er tildekket med stein og jord. Det er kun sommer- og vinterinngangene som er synlig, i tillegg til luftesjakter. Det er også flere betongfundamenter spredt utenfor bunkersen, samt en del bardunfester, som også skal fjernes. I tillegg skal sommer- og vinterinngang, samt luftesjakter til stasjonen rives og gjenstøpes.

Komplette kostander til rigg og drift inntas i poster for rigg og drift i mengdebeskrivelsen og skal inneholde alle kostander knyttet til opp-/nedrigg og drift for hele varigheten av oppdraget, samt alle kostnader og utgifter knyttet til reise, kost og losji. Entreprenøren må selv vurdere behov for rigg på anleggsstedet.

Det må påregnes noe ventetid og utsettelse pga. værforhold og utfordringer med transport ned fra fjellet, og det er viktig at entreprenøren tar hensyn til dette ved planlegging av oppdraget.

Stasjonen ligger på toppen av fjellet Stokken, og oppdraget forutsetter derfor svært god planlegging knyttet til blant annet adkomst, riving, håndtering av avfall og transport, samt ivaretagelse av HMS og ytre miljø.

I utgangspunktet stilles det krav om bruk av helikopter for transport av personell, utstyr og avfall til og fra fjelltoppen. ATV kan benyttes i begrenset omfang, i oppmerket trasé. Skånsomhetsprinsippet gjelder, og blir det skader på naturen, må dette rettes opp før oppdraget avsluttes. Inne på tiltaksområdet kan små maskiner kjøre inne på merket område.

2.3.2 Beskrivelse av opsjoner

Opsjon 1

Endelig håndtering av betongen fra fundamentene er ikke avklart. Riving av disse og nyttiggjøring/ombruk ved fjellanlegget er inkludert i anbudet (egen post). Dersom betongen må leveres til godkjent mottak, skal det benyttes opsjonspost for riving og levering til mottak. Post for riving og nyttiggjøring går da ut.

Opsjonsposten omfatter komplett riving og levering til mottak.

Forsvarsbygg står fritt til å velge om opsjonen skal utløses eller ikke. Frist for å utløse opsjon er 01.10.2022.

2.3.3 Adkomst og tomteforhold

Det har tidligere vært en sti opp til toppen av fjellet, hvor Forsvaret har tillatelse til bruk av ATV i begrenset omfang. Dersom det ikke er mulig, må all transport til anleggsplassen av personell og utstyr derfor bli til fots eller ved bruk av helikopter. Bruk av helikopter krever tillatelse fra Andøy kommune og/eller Statsforvalteren i Nordland, tillatelsen må innhentes av entreprenøren selv.

2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter

Riving av anlegget i Risøyhamn er avklart med Andøy kommune. Oppdraget er ikke søknadspliktig, men som nevnt må det søkes om tillatelse til transport med helikopter. Dette må entreprenøren besørge selv.

2.3.5 Orientering om spesielle forhold

Strømkobling skal besørges av entreprenør, men må avklares med byggherre. Det er strøm til stasjonen, slik at entreprenør kan benytte denne til deler av arbeidet om det er ønskelig. Ledningen er koblet til en trafostasjon nede ved veien, trafostasjonen skal ikke rives. Når oppdraget er avsluttet, skal strømmen være frakoblet, både oppe ved fjellanlegget og nede ved trafoen. Strømledningen ligger nedgravd, og kun synlige deler ved stasjonen og ved trafoen skal fjernes. Det er et elektrisk toalett inne i stasjonen som kan benyttes så lenge det er strøm tilkoblet. Dette skal tømmes og fjernes ved sanering av stasjonen.

Det vil ikke være lov til å ferdes med motorisert kjøretøy utenfor merket område. Dersom terrenget blir skadet under anleggsperioden, må dette rettes opp i. Tiltaksområdet samt evt. anleggsvei opp skal se naturlig ut når oppdraget er avsluttet.

Ivaretagelse av sikkerhet er svært viktig i hele prosjektet, da det skal rives og håndteres tunge materialer under utfordrende forhold. Det er utarbeidet en SHA-plan for prosjektet som gir en oversikt over risikomomenter som er identifisert. Før oppstart av arbeidene, skal entreprenøren sammen med byggherre, gjennomgå SHA-planen og identifisere nødvendige tiltak som skal utføres.

3 Ytre miljø

Ivaretagelse av ytre miljø skal hensyntas i hele prosjektgjennomføringen. Prosjektet omfatter opprydding etter Forsvarets drift, og det er viktig at utførelse og istandsetting gjøres på en måte som ivaretar og forbedrer ytre miljø.

Entreprenører skal planlegge arbeidene slik at de har minst mulig påvirkning på omgivelsene, herunder også ivareta følgende forhold (listen er ikke uttømmende):

- Arbeidene skal planlegges slik at behovet for transport minimeres.
- Byggeplass og evt. mellomlager skal holdes ryddig slik at både avfall, maskiner og andre gjenstander er forsvarlig sikret. Eventuelt avfall eller andre gjenstander som blir tatt av vind eller av andre grunner havner utenfor anleggsområdet, skal ryddes opp av entreprenør.
- Det skal benyttes transportmidler som ikke skader vegetasjon og gir sår i terrenget. Inngrep eller kjøring på terreng skal ikke skje utenfor tiltaksområdet, med mindre dette er spesielt avtalt med byggherren. Anleggsområdet skal begrenses så langt det er mulig, og utover helikoptertransport kan det kun benyttes

ATV i begrenset omfang, i angitt oppmerket trasé. Eventuelle skader og sår i terrenget skal utbedres av entreprenør, eller på entreprenørens regning.

- Det skal brukes biologisk nedbrytbar hydraulikkolje på gravemaskiner som opererer i anleggsområdet. På grunn av områdets sårbarhet må det også utvises stor aktsomhet knyttet til lagring og fylling av drivstoff. Utslipp av diesel, olje eller andre kjemikalier skal ikke forekomme. Drivstofftanker, olje og kjemikalier skal lagres slik at søl og uhellsutslipp blir fanget opp. Tanker og beholdere skal være forskriftsmessig merket. Fylling av drivstoff skal skje uten utslipp til grunnen. Det skal også være tilgjengelig lenser og absorberer i tilfelle uønskede utslipp.
- Beredskapsplan for håndtering av uforutsette hendelser skal utarbeides før oppstart av arbeider. Denne skal blant annet omfatte varslingsrutiner og krav til tilgjengelig beredskapsutstyr ved akutte utslipp.
- Det skal gjøres nødvendige tiltak for å forhindre støvspredding ved aktuelle arbeidsoperasjoner.
- Entreprenøren skal forhold seg til gjeldende regelverk knyttet til støyende arbeider, herunder bruk av helikopter.

I tillegg gjelder følgende krav knyttet til avfallshåndtering:

Entreprenøren skal iverksette tiltak for å sikre korrekt håndtering av avfall som oppstår under rivingsperioden i henhold til gjeldende nasjonalt og lokalt regelverk. Entreprenøren skal sørge for kildesortering av byggavfall. Entreprenøren skal:

- a) Følge opp og revidere avfallsplan som er utarbeidet, utarbeide sluttrapport og dokumentere deponert avfall
- b) Gjøre seg kjent med og forstå innholdet i prosjektets miljøsaneringsrapport.
- c) Sikre en kildesorteringsgrad på minimum 90 % målt i vekt.

Det skal leveres avfallsregnskap til Forsvarsbygg som viser at kravene oppfylles.

Medfører mislighold av ovennevnte plikter at Forsvarsbygg ilegges tvangsmulkt, jf. avfallsforskriften § 17-6, vil differansen mellom tvangsmulkten og det entreprenøren har betalt i dagmulkt og/eller bot bli videreført til entreprenøren.

3.1 Grensesnitt mot andre aktører

Multiconsult er ansvarlig for prosjektering og RIM.

3.2 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

3.2.1 Tiltransport til underentreprise

Tiltransport er ikke avtalt.

3.2.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

Entreprenøren kan underlegges byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.

3.3 Mengdekontroll

Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

3.4 Prøvedrift

Det skal ikke gjennomføres prøvedriftperiode.

3.5 Lærlingklausul

Det er ikke krav til bruk av lærlinger for denne kontrakten.

3.6 Språkplan

Entreprenøren skal før oppstart på byggeplass utarbeide en prosjektilpasset plan for språk og kommunikasjon (språkplan) som omfatter egne ansatte, underentreprenører og innleide. Planen skal gjøre det enkelt for oppdragsgiver å følge opp at ovennevnte krav er ivaretatt. Språkplanen skal som et minimum inneholde navn på autorisert oversetter(e), rutine for løpende oppdateringer av skriftlige oversettere og vise hvem som er språkkyndig i det enkelte arbeidslaget. Språkplanen skal løpende oppdateres.

Det vises for øvrig til krav i SHA plan angående språk på arbeidsplass.

4 FREMDRIFT OG TIDSRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse	Medio juli 2022	Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	10.08.2022	Ja
3	Igangsetting av arbeid på byggeplass	22.08.2022	Ja
4	Overtakelse av kontraktarbeidet	16.09.2022	Ja

Tidsplan for utsendelse av byggherrens arbeidstegninger gjennomgås i forbindelse med kontraktsinngåelsen, sett i lys av entreprenørens planlagte framdrift.