



FORSVARET

Forsvarets logistikkorganisasjon

2021020915 – Renholdstjenester område 10 Vestfold og
Telemark, og Viken med tilhørende lokasjoner

Vedlegg B1 Områdebeskrivelse



1 Om renholdsområdet

Renholdsområde 10 består av lokasjoner i Vestfold og Telemark, og Viken. I dag har Oppdragsgiver bygg som skal renholdes i følgende kommuner: Kongsberg, Horten, Moss.

Renholdsområdet består av ca. 90 bygg og med et renholdsareal på ca. 55 000m². Oppdragsgiver fremstår som et «eget samfunn i samfunnet», med eksempelvis kontorbygg, kvarter, sykestuer, messer, flyplass, brannstasjoner, idrettsanlegg, treningsrom mv. Lokasjonene varierer i størrelse.

Byggene består av alt i fra nybygg til gamle ærverdige bygg. De fleste byggene ligger på de største lokasjonene: Rygge, Karljohansvern og Heistadmoen.

For en fullstendig oversikt over hvilke lokasjoner med hvilke bygg og rom som skal renholdes vises det til Vedlegg C1 Prisskjema, fane 3 «Regelmessig renhold Rom». Leverandøren vil få gjennomgang av Vedlegg C1 Prisskjema BEGRENSET over hele porteføljen sammen med Oppdragsgiver i oppstartsmøtet.

2 Generell informasjon om lokasjonene

Det finnes garderobe, kantine, spiserom og messe på lokasjonene. Disse kan Leverandørens personell benytte. Hvilke av disse som kan benyttes av Leverandørens personell avtales etter kontraktsinngåelse.

Hver renholdsmedarbeider skal utplassere renholdsutstyr og -maskiner der det er hensiktsmessig, så lenge dette ikke er til ulempe for Oppdragsgiver. Det er stort sett bøttekott i alle bygg, og det finnes noen større renholdsrom på de ulike lokasjoner.

3 Avdelingsleder/renholdsleder

Det skal være én avdelingsleder som er ansvarlig for hele renholdsområdet. Avdelingsleder skal være lokalisert på Rygge. Det skal være én stedlig renholdsleder lokalisert på øvrige lokasjoner.

Det stilles et kontor til rådighet for avdelingsleder og renholdsleder. Leverandør er ansvarlig for løst inventar som skrivebord, skap og lignende, samt pc til eget bruk. Datatilganger og lignende skal avklares med Oppdragsgiver før oppstart.



4 Om de største lokasjonene

Nedenfor følger en nærmere beskrivelse av de største lokasjonene i renholdsområde 10.

4.1 Lokasjon Rygge

4.1.1 Innledning

Lokasjonen består av 57 bygg og har et totalt renholdsareal på ca. 32 000m².

4.1.2 Avdelingsleder

Det skal være én stedlig avdelingsleder i 100 % stilling.

4.1.3 Vaskemaskiner

Leverandøren får tilgang til å plassere vaskemaskiner på 1 bygg:

- Stort moppevaskeri, ca. 30m² med plass til 4 moppevaskemaskiner, 3-fas er tilgjengelig.

Leverandøren vil få gjennomgang av bygget i oppstartsmøtet.

4.1.4 Andre lokasjoner som tilhører lokasjon Rygge

Fredrikstad og Fredriksten Festning.

4.2 Lokasjon Karljohansvern

4.2.1 Innledning

Lokasjonen består av 17 bygg og har et totalt renholdsareal på ca. 10 000m².

4.2.2 Renholdsleder

Det skal være én stedlig renholdsleder i 20 % stilling.

4.2.3 Vaskemaskiner

Leverandøren får tilgang til å plassere vaskemaskiner på 1 bygg:

- Medium stort moppevaskeri, ca. 20m² med plass til 2 moppevaskemaskiner og 1 tørketrommel, 3-fas er tilgjengelig.

Leverandøren vil få gjennomgang av bygget i oppstartsmøtet.

4.2.4 Andre lokasjoner som tilhører lokasjon Karljohansvern

Vealøs.

4.3 Lokasjon Heistadmoen

4.3.1 Innledning

Lokasjonen består av 10 bygg og har et totalt renholdsareal på ca. 12 000m².



FORSVARET

Forsvarets logistikkorganisasjon

4.3.2 Renholdsleder

Det skal være én stedlig renholdsleder i 30 % stilling.

4.3.3 Vaskemaskiner

Leverandøren får tilgang til å plassere moppevaskemaskiner på 1 bygg:

- Lite moppevaskeri, ca. 15m² med plass til 2 moppevaskemaskiner, 3-fas er tilgjengelig.

Leverandøren vil få gjennomgang av bygget i oppstartsmøtet.

4.3.4 Andre lokasjoner som tilhører lokasjon Heistadmoen

Hengsvann.

5 Kart over renholdsområdet

