



## KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8405

### INNHold:

- **Konkurransesgrunnetaget del III-A Oppdraget**
- **Konkurransesgrunnetaget del III-B SHA og ytre miljø**
- **Konkurransesgrunnetaget del III-D Administrative bestemmelser**
- **Konkurransesgrunnetaget del III-E Spesifikasjoner**
  - Del III E1 – Arbeidsbeskrivelse/ postbeskrivelser
  - Del III E2 – Miljøsaneringsbeskrivelse inkl. analyser
  - Del III E3 – Avfallsplan
  - Del III E4 – Tegninger/ kart, etc.
  - SHA plan

# Konkurransesgrunnlagets del III-A - Oppdraget

## INNHOLD

<b>1 INNLEDNING</b> .....	<b>3</b>
<b>2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)</b> .....	<b>3</b>
2.1 Entrepriseform.....	3
2.2 Byggherrens organisasjon.....	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet.....	3
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle arbeidene.....	3
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner.....	3
2.3.3 Tomteforhold.....	4
2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter.....	4
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten.....	4
2.4.1 Rigg og drift.....	4
2.4.2 Rivearbeider.....	4
2.4.3 Rydding.....	4
2.4.4 Utenomhusarbeider.....	4
2.5 Tiltransport og byggeplassadministrasjon.....	4
2.5.1 Tiltransport til underentreprise.....	4
2.5.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør.....	4
2.6 Mengdekontroll.....	4
2.7 Lærlingklausul.....	5
2.8 Språkplan.....	5
<b>3 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER</b> .....	<b>5</b>

## 1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på [www.forsvarsbygg.no](http://www.forsvarsbygg.no).

Forsvarsbygg har høyt fokus på god flyt i prosjektene. Formålet er at prosjektene skal bidra til økt forsvarsevne gjennom bedre leveranser, høyere kvalitet og mer effektiv gjennomføring. Vi benytter filosofi, metodikk og verktøy fra Lean Construction, Virtual Design and Construction (VDC) og Systematisk ferdigstilling for å oppnå dette. Vi kaller dette «Flyt i prosjektene» i Forsvarsbygg. Dette er nærmere beskrevet i kapittel 3.

I forbindelse med opprydding ved Hjerkin skyte- og øvelsesfelt skal bygg og noe infrastruktur i administrasjonsområdet ved Snøheimvegen rives. Dette dreier seg om noen garasjer, verksteder og brakker. Etter riving skal området arronderes lett – grusdekke på området etterlates men rufses til, skråning mot jernbanen slakes ut og det settes opp steingjerde som avsperring mellom området og Snøheimvegen. Forsvarsbygg ønsker tilbud på arbeidene knyttet til riving og rydding av området.

## 2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

### 2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en utførelsesentreprise i henhold til NS 8405.

### 2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson	Kontaktinfo
Prosjektjef	Forsvarsbygg	Torbjørn Henriksen	Mobil: 468 70 400 <a href="mailto:servicesenter@forsvarsbygg.no">servicesenter@forsvarsbygg.no</a>
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Bjørn Vegard Løkstad	Mobil: 934 00 209 <a href="mailto:vegard.lokstad@forsvarsbygg.no">vegard.lokstad@forsvarsbygg.no</a>
Byggeleder	XX	XX	XX
KP/PGL	Norconsult AS	Stig Rune Fossen	Mobil: 400 72 595 <a href="mailto:stig.rune.fossen@norconsult.com">stig.rune.fossen@norconsult.com</a>
RIM, Miljøkartlegging	Norconsult AS	Steinar Amlø	Mobil: 454 01 632 <a href="mailto:steinar.amlø@norconsult.com">steinar.amlø@norconsult.com</a>

### 2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

#### 2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle arbeidene

I forbindelse med de planlagte arbeidene skal flere bygg miljøsaneres og rives. Byggene, innhold av farlig avfall og nødvendig sanering fremgår av utarbeidet miljøsaneringsbeskrivelse. Det bemerkes at flere bygg inneholder asbest og at sanering av dette må gjøres i henhold til forskrift om utførelse av arbeid.

I tillegg til riving av bygg skal også noen tanker og kummer saneres, noen grusveier, bomber og fundamenter skal fjernes og deler av uteområdet skal inngjerdes med steingjerde.

#### 2.3.2 Beskrivelse av opsjoner

Det er i beskrivelsen lagt inn opsjoner knyttet til muligheten for å treffe på forurensede masser. Dette er aktuelt ved graving mot tanker og kummer. Dersom det påtreffes forurensede masser må disse leveres til godkjent mottak, dette avregnes til oppgitte priser på opsjoner (E-III , 1 post nr 03.02.4, 03.02.5 og 03.02.6).

### **2.3.3 Tomteforhold**

Administrasjonsområdet og øvrige elementer som omfattes av arbeidene ligger på eiendommen til Statskog. Administrasjonsområdet er opparbeidet med grus som stammer fra gruvedrift i området.

### **2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter**

Tiltaket er søknadspliktig til kommunen, og SØK-arbeid er igangsatt. Nødvendige tillatelser skal foreligge ved oppstart og er Forsvarsbyggs ansvar.

## **2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten**

### **2.4.1 Rigg og drift**

Entreprenør må sørge for rigg og drift av anleggsplass samt brakkerigg. Det er god plass på området for å etablere dette.

Byggemøter avholdes på riggplass.

### **2.4.2 Rivearbeider**

Arbeidene omfatter riving av totalt 9 bygg. Dette dreier seg om flere verksteder og garasjer, samt noen mindre brakker. Byggene er beskrevet i miljøsaneringsbeskrivelsen som er vedlagt konkurransegrunnlaget.

### **2.4.3 Rydding**

Flere bygg må ryddes innvendig før riving. I tillegg er det behov for å rydde en mindre mengde avfall som ligger i administrasjonsområdet.

### **2.4.4 Utenomhusarbeider**

Deler av administrasjonsområdet er avsperrert med sperreblokker i betong, disse skal fjernes. I tillegg skal noen betongplater, grusveier og bommer fjernes. Av terrengarbeider skal skråning mot jernbane utslakes og hele grusområdet skal avslutningsvis rufses opp for å bedre vilkårene for naturlig gjengroing.

## **2.5 Tiltransport og byggeplassadministrasjon**

### **2.5.1 Tiltransport til underentreprise**

Tiltransport er ikke avtalt.

### **2.5.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør**

Byggplassadministrasjon er ikke avtalt.

## **2.6 Mengdekontroll**

Entreprenøren skal innen angitt frist kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget mengder. Foreligger ikke mengdekontroll innen fristens utløp, kan byggherren gjennomføre mengdekontroll for entreprenørens regning.

Frist for mengdekontroll settes til dato: Løpende under prosjektets gang.

## 2.7 Lærlingklausul

Det er ikke krav til bruk av lærlinger for denne kontrakten.

## 2.8 Språkplan

Det stilles ingen krav om språkplan.

## 3 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse	20.07.2022	Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	Fire uker etter kontraktsinngåelse	Ja
3	Igangsetting av arbeid på byggeplass	15.08.2022	Ja
6	Overtakelse av kontraktarbeidet	30.9.2022	Ja