



**Dato: 10.05.2022**

## **PROSJEKT IE-1032 SKOGVEIEN 4 – NYE BOLIGER**

### **A TILBUDSINNBYDELSE**

#### **A.1 TILBUDSINNBYDELSE**

Tønsberg kommune, Eiendomsutvikling, ønsker tilbud på:

##### Skogveien 4

Prosjektet består av følgende entrepriser:

- Bygningsmessige arbeider inkl. tekniske arbeider

Tilbudsgrunnlaget består av:

- Tilbudsinndybelse, datert 10.05.2022
- Tilbudsskjema, datert 27.04.2022
- Orientering om prosjektet, datert 10.05.2022
- SHA-plan rev 2, datert 27.04.2022
- Arkitekttegninger, datert 21.10.2021 og 22.03.2022
- Brannkonsept rev 01 med tegninger, datert 22.03.2022
- Seriositetskrav, datert des-2020
- Kabel- og ledningskarter, datert 01.10.2021, 21.10.2021 og 25.11.2021
- Rammetillatelse, datert 09.05.2022
- Gjennomføringsplan, datert 19.11.2021
- Bilder teknisk rom, udatert

#### **A.2 TILBUDSBEFARING**

Tilbudsbefaring vil bli avholdt 24.05.2022 kl. 12.00.

#### **A.3 SPØRSMÅL TIL TILBUDSGRUNNLAGET**

Dersom leverandøren finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning eller er uklart, kan han skriftlig be om tilleggsopplysninger fra oppdragsgiver. Dersom det oppdages feil i konkurransegrunnlaget, bes det om at dette formidles skriftlig til oppdragsgiver.

Alle spørsmål skal rettes via KGV'en. De blir anonymisert og besvart via KGV'en.

Det skal ikke tas direkte kontakt med noen rådgivere eller andre.

Frist for spørsmål er 24.06.2022.

Spørsmål etter dette tidspunktet besvares ikke.

#### **A.4 ANSKAFFELSESPROSEDYRE**

Anskaffelsen er omfattet av Lov om offentlige anskaffelser og Forskrift om offentlige anskaffelser. For denne anskaffelsen gjelder forskriftens del I og II.



Denne anskaffelsen følger prosedyren for offentlige innkjøp.

### **A.5 KONTRAKTEN**

Kontrakten vil bli utformet med grunnlag i NS 8407 «Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser». For spesielle kontraktsbestemmelser, vises til «Orientering om prosjektet».

### **A.6 KONKURRANSENS FREMDRIFT**

<b>Aktivitet</b>	<b>Tidspunkt</b>
Godkjent rammetillatelse	09.05.2022
Tilbudsfrist	05.08.2022
Kontrakt	August -22
Utførelse byggearbeider	Oktober -22 – Oktober -23

### **A.7 TILBUDET**

#### **A.7a Tilbudsfrist**

Tilbudsfristen er satt til 05.08.2022 kl. 15.00.

#### **A.7b Leveringsadresse**

Tilbudene skal leveres digitalt i Merccell.com.

Databasen stenger for innlevering av tilbud når tilbudsfristen utløper.

#### **A.7c Deltilbud**

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget

#### **A.7d Tilbudsutforming**

Tilbudets språk skal være norsk.

Alternative tilbud vil ikke komme i betraktning.

Vedlagte tilbudsskjema skal fylle ut.

Vedlagte Egenerklæringsskjema for seriøsitetsskrav skal fylles ut.

Eventuelle forbehold, forutsetninger eller andre forhold som kan være prisbærende, må listes opp i tilbudsskjema. Det gjøres oppmerksom på at eventuelle forbehold må være klare, spesifikke og la seg prise uten kontakt med tilbyder. Dersom dette ikke er tilfelle, kan tilbudet bli forkastet. Entreprenøren må vurdere nøye hva som anføres av slike forhold, da risikoen for forkastelse er stor og ligger hos entreprenøren. Dersom forbehold ikke fører til avvisning, vil byggherren prise disse ut i fra en Worst-case betraktning.

#### **A.7e Tilbudsåpning**

Tilbudsåpning vil skje 08.08.2022.

Tilbudsåpningen vil være lukket



#### **A.7f Vedståelsesfrist**

Vedståelsesfristen er satt til 60 dager fra tilbudsfristens utløp.

#### **A.7g Midlertidig forføyning**

Begjæring om midlertidig forføyning som angår oppdragsgiverens beslutning om å avvise eller å unnlate å avvise en forespørsel om å delta i konkurransen, jf. §9-4, §9-5 og §9-6 (Forskrift om offentlige anskaffelser), eller en beslutning om å velge ut eller unnlate å velge ut en leverandør, jf. §8-9 (Forskrift om offentlige anskaffelser), må settes frem for tingretten innen 15 dager regnet fra dagen etter at oppdragsgiveren sender en meddelelse om slik beslutning etter §9-7 tredje ledd eller §8-9 fjerde ledd.

#### **A.8 KVALIFIKASJONSKRAV**

Følgende kvalifikasjonskrav gjelder for dette tilbudet:

<b>Krav</b>	<b>Dokumentasjon</b>	<b>Vedlegg</b>
Lovlig etablert foretak	Firmaattest, eventuelt tilsvarende attest som bestemt ved lovgivning i det landet hvor leverandør er etablert	x
Ordnete forhold mht. betaling av skatt, arbeidsgiveravgift og merverdiavgift	Norske leverandører skal levere skatteattest ikke eldre enn 6 mnd. Utenlandske leverandører skal levere tilsvarende attest i det landet hvor leverandøren er etablert.	x
Økonomiske/finansielle kvalifikasjoner		
Relevant ansvarsforsikring	Dokumentasjon gjennom fremleggelse av ansvarsforsikring.	x
Tekniske og faglige kvalifikasjoner		
Det kreves tiltaksklasse 2	Sentral godkjenningsbevis eller tilsvarende dokumentasjon.	x

#### **A.9 TILDELINGSKRITERIER**

Kriterier for tildeling vil være:

Laveste pris etter korrigerende for regnefeil, evaluering og innkalkulering av eventuelle forbehold.

I kontrakt medtas tilbudssum med korrigerende og eventuelle opsjoner.

#### **A.10 BYGGHERRENS FORBEHOLD**

Det tas forbehold om følgende:

- Tilbudene ligger innenfor prosjektets økonomiske rammer

Byggherren er ikke erstatningspliktig dersom prosjektet ikke skulle bli realisert av nevnte grunn og byggherren forbeholder seg derfor retten til å avlyse konkurransen.



**TØNSBERG  
KOMMUNE**  
– der barn ler

**Kultur og  
samfunnsutvikling**  
Eiendomsutvikling

### **A.11 BYGGHERRENS UNDERSKRIFT**

Tønsberg, 10.05.2022

Tønsberg kommune, Eiendomsutvikling

A handwritten signature in blue ink that reads "Svein Wensaas".

Svein Wensaas  
Prosjektleder