


Oppdrag Haukeland skole	Utarbeidet av		Godkjent av	
Oppdragsnr.	Sindre Lie	TAF		
Dokumentnavn Slutfaseplan	Dato		Dato	
Dokument nr.	30.11.2020			
Dato 30.11.2020				
Revisjon				

Det er viktig at slutfaseplan avsetter tilstrekkelig med tid til testing og oppfølging. Punkter som må fremkomme i slutfaseplanen er listet opp under. P=Produsent, D=Deltaker og G=Godkjenner

Oppgave	Detaljer	Ansvarlig					Dato for utførelse	Test OK	Dato for godkjent
		ITB-Ansvarlig	RITB	System-integrator	RI	ENT			
Installasjonsfase	I denne fasen skal det ligges en plan for utførelse (mantasje/bygging) av mekanisk ferdigstillise med eventuelle fabrikktester. Systemvise funksjonsbeskrivelser utarbeides og godkjennes.		G	D	D	P			
Mekanisk ferdigstillelse	- Det må utarbeides en plan for meksanisk ferdigstillelse. Hvordan skal man systematisk jobbe for å få alle systemer med alt utstyr og komponenter er ferdig levert, montert, tilkoblet og markert til avsatt dato. Det skal i tillegg utføres egenkontroll før systemene er mekanisk ferdigstilt.			G		P			
Igangkjøringsfase	Igangkjøringsfasen starter etter mekanisk ferdigstillelse og omfatter koordinert igangkjøring og testing av alle tekniske systemer. Testing og innregulering skal utføres per system. Fasen avsluttes når funksjonstester av de tekniske systemene er utført og dokumentert.		G	P		D			
Innregulering	- Her skal man justere og kontrollere at mengder, parameter, settpunkt og lignende er iht. kontrakt. Innregulering skal dokumenteres.			G		P			
Funksjonstest system	- Alle systemer som har en funksjon skal gjennomføre en funksjonstest på byggeplass (SAT) med tilkoblet relevant utstyr som dokumenterer at de tekniske ytelsene er iht. kravspesifikasjonene.	G		D		P			
FDVU innsamling	- Det er viktig at man tydeliggjør ansvar, frister og hvilke aktører som skal levere FDVU. Det er også viktig å presisere hva som inngår i FDVU og til hvilken tid FDVU-dokumentasjonen skal levers.	G	P			D			
Idriftsettelsesfase	Denne fasen skal planer som omfatter aktiviteter som legger til rette for en sikker og velfungerende idriftsetting av de tekniske bygningsinstallasjonene. Testing i denne fasen skal foregå på tvers av fagene.	G	P	D		D			
Integrerte tester	- Test av samspill mellom to eller flere tekniske systemer som dokumenterer at grensesnittene fungerer i et samspill på tvers av system- og entreprisegrense	G	P			D			
Opplæringsplan	- Plan for opplæring av driftspersonell skal utarbeides i denne fasen. Opplæring som er nødvendig før innflytning skal gjennomføres i denne fasen	D	G	D		P			

Oppgave	Detaljer	Ansvarlig					Dato for utførelse	Test OK	Dato for godkjent
		ITB-Ansvarlig	RITB	System-integrator	RI	ENT			
Fullskalatest	- Det skal gjennomføres en fullskalatest hvor brannalarmen utløses. Hensikten er å få dokumentert at byggets brann- og rømningsikkerhet er ivaretatt. At alle relevante delsystemer er sammenkoblet og fungerer som forutsatt og iht gjeldene regelverk, kontraktkrav og brannkonsept/brannsikkerhetsstrategi.	D	G	P		D			
Stabilitets- og ytelsestest	Test som dokumenterer at det tekniske systemene fungerer stabilt og at ytelsen er som forutsett i systembeskrivelsen/funksjonsbeskrivelse.	D	G	P		D			
Innflytningstidspunkt	Innflytningstidspunkt skjer når alle planlagte tester før innflytning er utført og dokumentert.	G	P	D					
Prøvedriftfasen	I Prøvedriftfasen skal det bekreftes at kontraktens kravspesifikasjoner til ytelse, kvalitet, funksjonalitet, kapasitet og stabilitet av de tekniske systemene oppfylles i hele prøvedriftsperioden for prosjektet.	P		D		D			