



VENN OPPVEKSTSENTER

GEOTEKNISK RÅDGIVNING OG GRUNNUNDERSØKELSE

Del 2 - Kontraktgrunnlag

Innhold

A	GENERELL DEL	3
A.1	INNLEDNING	3
A.2	KORT OM KONTRAKTSARBEIDETS OMFANG	3
A.3	ORGANISERING	3
A.4	DOKUMENTLISTE	4
B	KONTRAKTSBESTEMMELSER	4
B.1	ALMINNELIGE KONTRAKTSBESTEMMELSER.....	4
B.2	SPESIELLE KONTRAKTSBESTEMMELSER	4
C	TEKNISKE KRAV	5
C.1	YTELSER GRUNNUNDERSØKELSER.....	5
C.2	YTELSER GEOTEKNISK RÅDGIVING.....	6
C.3	TEKNISK BESKRIVELSE	6
D	KRAV TIL BYGGEPROSESSEN.....	7
D.1	ADMINISTRATIVE RUTINER.....	7
D.2	KVALITETSSIKRING	7
D.3	ØVRIGE KRAV TIL BYGGEPROSESSEN	7
E	FRISTER OG DAGMULKTER.....	7
E.1	FRISTER	7
E.2	FRAMTIDSPANLEGGING	7

A Generell del

A.1 Innledning

Skaun kommune, innbyr til konkurranse om kontrakt for utførelse av Geotekniske felt- og laboratorieundersøkelser samt rådgivning og analyser i forbindelse med Venn oppvekstsenter, Skaun. Det skal bygges et nytt oppvekstsenter med ny skole dimensjonert for 230 elever og ny barnehage med 48 barnehagebarn. Skoledelen av oppvekstsenteret planlegges fleksibelt, slik at skolen lar seg bygge ut.

Eksisterende skolebygninger og brakkemoduler skal rives.

Det ønskes tilbud fra leverandører på geoteknisk rådgivning og utførelse av grunnundersøkelser og innspill til arbeidet med detaljreguleringsplanen samt for videre prosjektering som underlag for RIB fram til og med utarbeidelse av totalentreprisunderlag.

Det ønskes tilbud fra leverandører med det faglige, tekniske og økonomiske grunnlaget som er nødvendig for å oppfylle vilkårene i kontrakten.

A.2 Kort om kontraktsarbeidets omfang

Denne tilbudsforespørselen omfatter:

Grunnundersøkelser inkl boreplan, geoteknisk prosjektering av nye Venn oppvekstsenter, inkl. utomhusanlegg og offentlig infrastruktur, fram til og med utarbeidelse av totalentreprisunderlag. I tillegg skal det utføres nødvendige geotekniske undersøkelser og vurderinger for bygging av gårdstun, samt veg fram til dette, se vedlegg 2.

Innspill til arbeidet med detaljreguleringsplanen samt for videre prosjektering som underlag for RIB fram til og med utarbeidelse av totalentreprisunderlag.

Oppdraget omfatter også dokumentasjon av skredsikkerhet for planområdet; for byggefasen og ferdig prosjekt, i tråd med krav i TEK17 og NVEs kvikkleireveileder. Det må skrives et eget notat om skredsikkerhet som oppsummerer skredsikkerhetsutredningen og som skal vedlegges reguleringsplanen.

Ytelser er nærmere detaljert i punkt C.

A.3 Organisering

Oppdragsgivers kontaktperson er:

Navn:	Prosjektleder Ronja Eline Kåveland
Postadresse:	Skaun kommune, Postboks 74, 7358 Børso
e-post:	ronja.eline.kaveland@skaun.kommune.no

Eventuelle spørsmål skal rettes til kontaktpersonen per e-post.

A.4 Dokumentliste

- 1 Vedlegg til vedtatt områdereguleringsplan finnes på [denne linken:](#)
[Områdeplan Venn - kunngjøring av vedtatt reguleringsplan - SKAUN KOMMUNE](#)

Dokumenter

1. [Kunngjøring av vedtatt reguleringsplan](#)
2. [Plankart 07.01.22](#)
3. [Planbestemmelser 07.01.22](#)
4. [Samlet saksfremstilling](#)
5. [Planbeskrivelse](#)
6. [Terrengsnitt](#)
7. [Sluttbehandling for områdeplan Venn](#)
8. [ROS-analyse](#)
9. [Geoteknisk notat](#)
10. [Flomberegning og hydraulisk analyse av Vennabekken](#)
11. [Jordvern](#)
12. [Trafikkforhold](#)
13. [Trafikknotat](#)
14. [Oppsummering og kommentar på høringsinnspill](#)

B Kontraktsbestemmelser

B.1 Alminnelige kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsbestemmelser gjelder NS 8401:2010, Alminnelige kontraktsbestemmelser for prosjekteringsoppdrag.

B.2 Spesielle kontraktsbestemmelser

Ikke relevant

C Tekniske krav

C.1 Ytelser grunnundersøkelser

Generelt

Denne anskaffelsen omfatter både geoteknisk rådgivning, felt- og laboratorieundersøkelser og dokumentasjon av utførte undersøkelser.

Rådgiver må selv utarbeide grunnlag for sine feltundersøkelser og spesifisere omfanget i sitt tilbud. Som grunnlag for slikt oppsett kan gjerne *NGF-melding-10-Beskrivelses_ tekster_ mengdeliste_rev-2020* benyttes.

Undersøkelser skal utføres iht. krav til kvalitet ref. kap.7.3 i NVE veileder 1/2019. Arbeidet skal utføres av kvalifisert personell med dokumentert kunnskap og praksis i feltarbeid.

Borepunktene settes ut og måles inn av Rådgiveren. Plassering av borepunkter vil gjennomgås ved en innledende befaring med valgt Rådgiver. Alle borepunkter skal måles inn i plan og høyde. Koordinatsystem høyde NN2000, plan UTM sone 32.

Rådgiver har ansvar for å hente inn nødvendig kabel- og ledningskart og utføre evt gravemelding og kabelpåvisning.

Det gjøres oppmerksom på at skole og barnehage er i normal skoledrift, og Rådgiver må hensynta det i sine vurderinger mht boretidspunkt i skolegården og på lekearealene.

Rådgiveren skal utføre arbeider på mest mulig skånsom måte og sørge for opprydding etter utført arbeid. Eventuelle skaller som oppstår i forbindelse med arbeider skal rapporteres av entreprenør snarest mulig til oppdragsgiver.

Rådgiver er ansvarlig for å foreta nødvendige søknader og varslinger for å få utført arbeidene.

Tap av boreutstyr dekkes ikke av oppdragsgiver.

Rapportering og dokumentasjon

Undersøkelser skal dokumenteres iht. kap.7.4 i NVE veileder 1/2019. Som minimum skal datarapporten inneholde:

- Beskrivelse av hva som er gjort, når, samt eventuelle spesielle forhold, feil eller bortfalte undersøkelsespunkter
- Alle resultater fra felt- og laboratorieundersøkelser vist grafisk
- Boreplaner som viser type og beliggenhet av boringer
- Tabell over alle boringer med type boring, koordinater, boret dybde samt referanse til rådata-filnavn

Som vedlegg til datarapport skal følgende vedlegges:

- Borekort og notater fra boring
- Kalibrerings skjema for CPTU sonder
- Installasjonsprotokoll for poretrykksmålere

Alle boredata skal kvalitetssikres internt før endelig oversendelse. Endelig datarapport skal leveres på epost i pdf-format sammen med Geosuite database. Tilbyder skal sørge for at Geosuite database og datarapport i pdf legges inn i NADAG.

C.2 Ytelser geoteknisk rådgiving

Geoteknisk prosjekteringsrapport

Geoteknisk rådgiver skal utarbeide en geoteknisk forprosjektrapport, som belyser tomtas egnethet og anbefalte løsninger. Beskrivelse av grunnforhold som innspill til detaljreguleringsarbeidet og til RIB for oppstart av forprosjektet.

Geoteknisk rådgiver skal:

Fase 1 – Bistand til reguleringsarbeidet

- Planlegge, gjennomføre og rapportere grunn undersøkelser. Grunnundersøkelsene skal gi data for dokumentasjon av skredssikkerhet og geoteknisk prosjektering.
- Dokumentere skredssikkerhet for planområdet for byggefasen og ferdig prosjekt, i tråd med krav i TEK17 og NVEs kvikkleireveileder.

4 Dokumentere geoteknisk gjennomførbarhet i forbindelse med reguleringsplanarbeidet.

Fase 2 – Bistand til skisse - / forprosjekt

- Foreta nødvendig geoteknisk prosjektering for arbeidet fram til og med totalentreprisegrunnlag. Dette dokumenteres med notat og innspill til prosjekteringsgruppens arbeid. Endelig omfang av leveransen fastsettes sammen med prosjekteringsgruppe, og samordnes med prosjektets totale leveranseplan.

Delta i møter

Umiddelbart etter utløp av karenstiden avholdes kontraktsmøte med valgte rådgiver og Skaun kommune.

I skisse/forprosjektfasen må rådgiver påregne og delta på særmøter og enkelte prosjekteringsmøter, etter nærmere avtale. Det medregnes inntil 4 møter a 1 time hos oppdragsgiver Skaun kommune.

SHA

I reguleringsfase er det ikke utpekt SHA-koordinatorer. I videre faser vil det kontraheres en SHA-koordinator prosjektering.

C.3 Teknisk beskrivelse

Rådgiver må selv vurdere omfang og utarbeide forslag til teknisk beskrivelse for grunnundersøkelser. Endelig omfang avklares i samråd med byggherren.

D Krav til byggeprosessen

D.1 Administrative rutiner

Tilbyder må selv vurdere omfang av møter.

D.2 Kvalitetssikring

Det forutsettes av tilbyder har et KS-system etter ISO standard eller tilsvarende.

D.3 Øvrige krav til byggeprosessen

Språkkrav Arbeidsspråk er norsk, dansk eller svensk.

Uttalelser til media

Det er kun Byggherren som skal uttale seg til media hvis ikke annet avtaltes med byggherren.

E Frister og dagmulker

E.1 Frister

Følgende frister legges til grunn:

Planlagte milepæler	Frist
Tilbudsfrist	27.05.2022
Tildeling	Uke 22
Kontrakt blir inngått	Snarest mulig etter tildeling
Arbeidet ferdigstilles	Høst 2022

E.2 Framtidsplanlegging

Oppdraget vil bli tildelt kort tid etter at tilbudet er mottatt. Det er ønskelig med oppstart så snart som mulig etter inngått kontrakt, senest høst 2022.

Tilbyder bes sammen med tilbudsbrevet gi en orientering om sin framdrift for gjennomføringen av oppdraget.