

Prosjekt:

Gjemselund Stadion


Rehabilitering bane 1

Tittel:

Bilag A1

Innledning

Kort om kontraktsarbeidets omfang, organisering og entreprisemodell

C01	Konkurransesgrunnlag		12.04.22	UHS	ØR	KB
Rev.	Beskrivelse		Rev. Dato	Utarb.	Kontroll	Godkjent
Leverandørs logo:  KONGSVINGER KOMMUNE		Ledig:	Ledig:	Utarb. av.: Byggherre	Antall sider: Side 1 av 4	
Prosjekt:	Kontrakt nr:	Disiplin:	Dok.type:	Løpenr:	Rev nr:	Status:
G	701	U	KF	001	01	C

Innholdsfortegnelse

1	INNLEDNING	3
2	OMFANG	3
2.1	ORIENTERING OM PROSJEKTET	3
3	ORGANISERING	3
3.1	ENTREPRISEMODELL.....	4
3.2	TEGNINGER	4

1 Innledning

Det inviteres med dette til en totalentreprise konkurranse vedrørende rehabilitering av bane 1 Gjemselund stadion, Kongsvinger. Adresse, Brugata 47B. GNR/BNR: 51/149.

Kil toppfotball skal nå spille i OBOS ligaen og med dette så stilles krav om godkjenning av baneanlegg iht gjeldende regelverk, FIFA Quality Pro.

Banen skal også tilrettelegges for breddefotballen og med dette må også regelverket, FIFA Quality oppfylles. I dag oppfyller ikke banen disse kravene, og det planlegges derav en komplett utskifting av kunstgressarealene.

NFF's miljøkrav til bruk av gummigranulat i kunstgressbaner medfører at det stilles krav til fysiske barrierer rundt banen og eget snødeponi anlegg. Det etableres et komplett skallsikringsanlegg rundt banen.

2 Omfang

2.1 Orientering om prosjektet

Det er planlagt til inn til 3 stk separate totalentreprisekontrakter i prosjektet.

Totalentreprise 1, G 701 - Grunnarbeider
Totalentreprise 2, G 702 - Leveranse av kunstgressarealer
Totalentreprise 3, G 703 – Skallsikring av bane 1.

I denne prisforespørsel som kontraktarbeider for G701, er følgende arbeidsomfang inkludert.

- Komplette fjerning av eksisterende kunstgress, inkludert PAD.
- Komplette fjerning av eksisterende masse ned til OK varmerør.
- Komplette tilførsel og legging av nytt avrettingslag/oppfyllingsmasse for nytt kunstgressdekke.
- Rørsystem for vanningsanlegg.

Eventuelle opsjoner:

- Etablering av ny kantsikring som hindrer granulatflukt fra banen.
- Etablering av ristsystemer som hindrer granulatflukt for gangpassasje, og kjøring inn og ut av banen.
- Areal med fast dekke og omkringliggende kantsikring for deponering av snø. Areal skal ha drengs/avrenningsystem med oppsamlingsløsning for granulat.

For baner til kamper i organisert seriespill skal Norges Fotballforbunds regler for banestørrelser og sikkerhetssoner følges. Kunstgressdekkearealet er på 76 x 111 m, dvs. 8.436 m².

Banens spilleflate er 68 x 105 m.

For mer utfyllende opplysninger om anlegget, forutsetninger og krav til prosjektgjennomføringen og tekniske kravspesifikasjoner vises til den påfølgende beskrivelse. (Byggherren tar forbehold om kommunestyrets godkjenning og endelig fullfinansiering av prosjektet).

For tilbudskonkurransen gjelder reglene i:

Forskrift om offentlige anskaffelser, del II. Prosedyre konkurranse med forhandling. Videre i dette dokument benevnt "Forskriften".

3 Organisering

KK Eiendom vil utføre prosjekt-/byggeledelse og SHA rollene hovedsakelig med egne ansatte.

Resterende funksjoner/roller legges inn under denne entrepriseforespørsel.

3.1 Entrepisemodell

KK Eiendom har valgt gjennomføre prosjektet med entrepriser basert på totalentrepisekontrakt iht NS 8407.

3.2 Tegninger

Vedlagt konkurransegrunnlag ligger enkle skisser over bane og anlegg som angir omfang av arbeid inkludert i denne forespørsel.