

# **DEL II KONTRAKTSGRUNNLAG**

## **A. Generell del**

Åpen tilbudskonkurranse  
etter forskrift om offentlig anskaffelse del I og II

for anskaffelse av

**RESERVEKRAFTAGGREGAT  
SKYRUD DEMENSSENTER**

**KONGSVINGER KOMMUNE  
KK EIENDOM**

---

## INNHALDSFORTEGNELSE

A ORIENTERING OM PROSJEKTET .....	2
A.1 Innledning .....	2
A.2 Prosjektets art og omfang.....	2
A.3 Organisasjon og entreprisemodell.....	2
Forholdet til offentlige myndigheter .....	2
Opplysninger om byggherre og prosjekterende .....	3
A.4 Dokumentliste .....	4

---

## **A ORIENTERING OM PROSJEKTET**

### ***A.1 Innledning***

Kongsvinger kommune v/KK Eiendom har besluttet å installere nytt Reservekraftaggregat ved Skyrud Demenssenter.

Aggregatet skal plasseres ved siden av garasjen som vist på situasjonsplan i dokument C.

### ***A.2 Prosjektets art og omfang***

Entreprisen (kontraktsgjenstanden) gjelder levering og installering av nytt Reservekraftaggregat ved Skyrud Demenssenter.

Arbeidene skal være komplette med alle tilkoblinger ute og inne i tavlerom.

*Byggherren selv står for støping av fundament/betongplate for plassering.*

Mer detaljert innhold av leveransen, se Del II, C Tekniske krav, beskrivelse/kravspesifikasjon.

Alle arbeider med prosjektering og utførelse skal være i henhold til gjeldende krav, samt krav gitt i henvisninger i dette konkurransegrunnlag.

### ***A.3 Organisasjon og entreprisemodell***

Prosjektet skal organiseres som en Generalentreprise (en kontraktspart mot byggherre) med Totalentrepriseform i henhold til NS 8407.

#### ***Forholdet til offentlige myndigheter***

Totalentreprenøren (TE) er ansvarlig for prosjektering utover det som fremgår av dokument C. Utførelse skal være tilstrekkelig og komplett, og tilfredsstillende krav til gjeldende lover, forskrifter og andre offentlige bestemmelser.

Ved inngåelse av kontrakt overtar totalentreprenøren ansvaret for all prosjektering og kontroll av prosjektering (PRO), og utførelse (UTF).

---

### **Opplysninger om byggherre og prosjekterende**

**Byggherre:** Kongsvinger kommune v/KK Eiendom  
Schüsslers veg 2  
2211 Kongsvinger  
Kontaktperson: Tordar Sætheråsen  
Telefon: 900 16 966  
Mail: [tordar.saetheraasen@kongsvinger.kommune.no](mailto:tordar.saetheraasen@kongsvinger.kommune.no)

**Byggeledelse:** VTB Vinger Takst og Byggvurdering AS  
Norskogveien 10 (besøksadresse)  
2211 Kongsvinger  
Kontaktperson: Arne Hansen  
Telefon: 911 46 080  
Mail: [arne@vtbygg.no](mailto:arne@vtbygg.no)

**RIE:** Foyn Consult AS  
Nils Lauritssøns vei 39  
0870 Oslo  
Kontaktperson: Erik Mauseth  
Telefon: 922 16 990  
Mail: [erik@foynconsult.no](mailto:erik@foynconsult.no)

## A.4 Dokumentliste

A	Generell del	A1 Innledning
		A2 Kort om kontraktsarbeidets omfang
		A3 Organisasjon og entreprisemodell
		A4 Dokumentliste
B	Kontraksbestemmelser	B1 Almennelige kontraktsbestemmelser
		B2 Spesielle kontraktsbestemmelser og seriositetsbestemmelser
C	Tekniske krav	C1 Tekniske rammebetingelser
		C2 Teknisk beskrivelse
		C3 Situasjonsplaner med forslag til plassering og kabeltraseer
D	Krav til byggeprosessen	D1 Administrative rutiner
		D2 Kvalitetssikring
		D3 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (HMS)
		D4 Øvrige krav til byggeprosessen
E	Frister og Dagmulker	E1 Frister
		E2 Dagmulker
		E3 Framdriftsplanlegging
F	Vederlaget	Se dokument C
	Vedlegg 1	Forpliktelseserklæring (hvis nødvendig)
	Vedlegg 2	A4 Versjon 16.02.21 Hovedkrav leveranse bygningsautomatisering