

# Spesielle kontraktsbestemmelser

## 1 Innledning

Dette avtalekomplekset er regulert av NS 8406 – Forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt. Dette dokumentet supplerer de øvrige kontraktsdokumentene i avtalen.

## 2 Ytelsesbeskrivelse (NS 8406 punkt 11)

Ytelsen er beskrevet i oppdragsgivers kravspesifikasjon, vedlagt dette avtalekomplekset. Prisen fremkommer av prisliste vedlagt Entreprenørens tilbud.

Entreprenørens ytelser skal være komplett priset med levering og montering av de enkelte avtalte komponentene. Kontraktens ytelser skal ikke være gjenstand for regulering i kontraktperioden, hverken gjennom mengdekontroll eller LPS-justering. Endringer og tillegg kan gi krav på vederlagsjustering etter reglene om vederlagsjustering i NS 8406.

## 3 Bruk av underentreprenør (NS 8406 punkt 12)

Entreprenøren kan kun benytte seg av kontraktsmedhjelpere, herunder underentreprenører i ett kontraktsledd under ham. Entreprenøren plikter å innta de samme vilkår knyttet til lønns- og arbeidsvilkår og HMS som fremgår av denne kontrakt i egne kontrakter med sine underentreprenører.

Ved inngåelse av kontrakter om underentrepriseforhold eller innleie av personell, skal totalentreprenøren innhente skatteattest og attest for merverdiavgift fra underleverandører, jfr. anskaffelsesforskriften § 7-2 (3).

## 4 Plan- og bygningsloven

Ved gjennomføringen av tiltak som er søknadspliktige etter plan- og bygningsloven, skal entreprenøren ha funksjonen ansvarlig utførende og innfri de krav som stilles i den forbindelse.

## 5 Tidsfrister (NS 8406 punkt 16)

Entreprenøren plikter å utføre kontraktsarbeidet innen de avtalte tidsfrister.

## 6 Prosjektering (NS 8406 punkt 18.1 bokstav a)

Entreprenøren har ansvaret for å prosjektere og gjennomføre de tiltak som omfattes av avtalen. Oppdragsgiver skal angi plassering (koordinater) for etablering av tiltakene, men all øvrig prosjektering skal utføres av Entreprenøren.

## **7 Forhold ved grunnen (NS 8406 bokstav c)**

### **7.1 Ansvar for kabler i grunnen og kabelpåvisning**

Entreprenøren har det fulle ansvaret for at ledninger og kabler i grunnen ikke skades under arbeidet.

Før graving påbegynnes, skal entreprenøren ta kontakt med aktuelle etater og få nøyaktig lokalisering av ledninger og kabler påvist og gravetillatelse innhentet. Oppdager entreprenøren uforutsette kabler og ledninger, skal han uten ugrunnet opphold varsle byggherren og vedkommende etat. Aktørens forutsetninger for gravemelding skal følges.

Skader på rørledninger eller ledninger skal varsles ledningseier og repareres normalt av entreprenøren ihht. gjeldende lednings- og VA-norm i den gjeldende kommunen. Entreprenøren er ansvarlig for alle kostnader i forbindelse med utbedringen, samt påregnelige tap som er påført ledningseier, slik som oversvømmelser, strømbrudd mv.

Entreprenøren er ansvarlig for koordineringen av arbeider som skal utføres av kabeletater.

### **7.2 Grunnforhold**

Det skal etableres miljøbrønner og sonder i profiler i grunnen. Entreprenøren har risikoen for forhold i grunnen, med unntak av arkeologiske funn, som byggherre vil være ansvarlige for.

## **8 Koordinering (NS 8406 punkt 18.1 bokstav f)**

Entreprenøren plikter å koordinere arbeid opp mot NIKU og andre aktører som utfører arbeid på eller ved byggeplassen.

## **9 Beregning av vederlagsjustering**

NS 8406 punkt 22.2, 5 ledd siste setning utgår.

## **10 Delovertakelser og overtakelse (NS 8406 punkt 24)**

### **10.1 Dokumentasjon på utført arbeid**

Dokumentasjon av utført arbeid skal overleveres til byggherren før overtakelse kan finne sted.

## **10.2 Overtakelsesforretning (NS 8406 kapittel 24)**

Det gjennomføres ingen formell overtagelsesforretning ved slutføring av de enkelte avrop.

## **11 Dagmulktbelagte frister (NS 8406 punkt 26.1)**

Ingen frister er belagt med dagmulkt. Ved eventuelle forsinkelser gjelder alminnelige erstatningsregler.

## **12 Lønns- og arbeidsvilkår for arbeidstakere**

Kontrakten skal utføres i tråd med bestemmelsene i Forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter, 2008-02-08-112, og ILO-konvensjon nr. 94.

Byggherren har rett til innsyn i dokumenter og rett til å foreta andre undersøkelser som gjør det mulig for oppdragsgiver å gjennomføre nødvendig kontroll med at kravet til lønns- og arbeidsvilkår overholdes.

Entreprenøren plikter å ha tilsvarende kontraktsbestemmelser i sine kontrakter med underentreprenør og skal gjennomføre nødvendig kontroll hos sine underentreprenører for å påse at plikten overholdes.

Byggherren kan kreve dagmulkt dersom entreprenøren selv eller noen av hans underentreprenører anvender ulovlig eller ikke kontraktsmessig arbeidskraft og forholdet ikke blir rettet innen en frist gitt ved skriftlig varsel fra Byggherren. Dagmulkten løper fra fristens utløp til den dagen forholdet er rettet. Dagmulkten utgjør kr. 1 500,- pr hverdag.

## **13 HMS og SHA**

Oppdragsgiver har som målsetning at all virksomhet skal gjennomføres uten at mennesker eller miljø påføres skade. Det skal i alle faser av arbeidet gjennomføres risikovurderinger som gjør det mulig å planlegge og iverksette nødvendige tiltak for å unngå at uhell og skader skal oppstå.

Entreprenøren skal utarbeide SHA-plan. Dens formål er å verne arbeidstakerne mot farer gjennom at sikkerhet, helse og arbeidsmiljø blir ivaretatt i planlegging, prosjektering og ved utførelse av bygge- og anleggsarbeider.

HMS og vernetjeneste er et entreprenøransvar, og Entreprenøren erklærer gjennom signering av anbudet at han er ansvarlig for dette.

