

SENJA AVFALL IKS

MASSEUTSKIFTING I TOMT



**SENJA AVFALL**

**LEIKNES** AS  
RÅDGIVENDE INGENIØRER

MASSEUTSKIFTING I TOMT

## INNHALDSFORTEGNELSE

### Innhold

|           |                                   |          |
|-----------|-----------------------------------|----------|
| 1.1       | INNLEDNING .....                  | 1        |
| 1.2       | PROSJEKTERING .....               | 1        |
| 1.3       | GENERELLE YTELSEER .....          | 1        |
| <b>21</b> | <b>Grunn og fundamenter .....</b> | <b>2</b> |
| <b>73</b> | <b>Utendørs VA .....</b>          | <b>3</b> |
| <b>9.</b> | <b>VEDLEGG .....</b>              | <b>4</b> |

#### 1.1 INNLEDNING

Senja Avfall IKS skal bygge ny sorteringshall for næringsavfall. De skal også bygge vaskehall for biler, verkstedhall og garasjer for bilder som må oppbevares frostfritt i vinterhalvåret. Verkstedhallen skal kun benyttes til vanlig lett ettersyn, ikke reparasjoner. Sorteringshall, vaskehall, verkstedhall og garasjer skal bygges i en enhet, til sammen ca. 2700 m<sup>2</sup>.

Denne entreprisen omfatter arbeider med masseutskifting i tomta for nybygget og lukking av nærliggende bekkedal.

#### 1.2 PROSJEKTERING

Entreprenøren skal utføre alle prosjekteringsarbeider ifm. masseutskiftingen, fyllingen i bekkedalen og dimensjonering av kulverten (dimensjon, materialvalg mm) i bekkedalen. Tilkobling for framtidig overvann/sandfang gjøres klart. Overvannsledning fra sandfang skal tilkobles overvannskulverten.

#### 1.3 GENERELLE YTELSEER

Entreprenøren skal medta alle nødvendige ytelser som er nødvendige slik at tiltaket gjennomføres iht. gjeldene lover og forskrifter som er aktuelle for dette tiltaket. Ansvarlig søker er Leiknes AS. Det foreligger rammetillatelse for tiltaket.

Alle arbeider tilknyttet sikkerhet, helse og arbeidsmiljø i forbindelse med detaljprosjektering og utførelse skal inngå i leverandørens ytelser.

Avsperring og sikring av tiltaksområdet er entreprenørens ansvar.

## 21 Grunn og fundamenter

Det vises til situasjonsplanen der tomte og det planlagte bygget er vist. Det vises også til geoteknisk rapport og geoteknisk vurdering, samt tiltaksplan for forurenset grunn utarbeidet av Rambøll AS. De dokumentene inngår som en del av **tilbudsdokumentene** i denne konkurransen. Den geotekniske vurderingen ligger til grunn for bestemmelse og valg av nødvendig masseutskifting.

Masseutskifting skal foretas for bygget inkl. et område 2 meter utenfor de ytterste fundamentene og ringmurene for dette. I tillegg kommer graveskråninger fra underkant nivå for masseutskifting og opp til prosjekterte kjørearealer. Terrenget på utsiden av bygget skal ligge på kote +53, frem til åpen grøft og skråning med helning 1:1,5 opp til eksisterende terreng.

Det skal masseutskiftes slik at alle humusholdige materialer blir fjernet. Utgravde masser skal erstattes med sprengstein. Det skal masseutskiftes slik at det ikke oppstår store variasjoner i tykkelsen av de innfylte sprengsteinmassene. Innfylling skal utføres lagvis og komprimeres. Ok steinfylling avsluttes 500 mm under prosjekterte kjørearealer. De øverste 700 mm av steinfyllingen skal utføres med steinstørrelse 300-500 mm slik at de er lett gravbare ifm fundamentering, bunnledningsgrøfter mm som skal utføres i neste fase.

Leveranse av stein ifm masseutskiftingen skal inngå i entreprenørens ytelser.

Entreprenøren skal medta fiberduk i bunn av hele gropa.

Tiltaket ligger i et registrert aktsomhetsområde for forurenset grunn. Det er påvist 2 prøver i tilstandsklasse 2 «God» og resterende prøver i tilstandsklasse 1. Forurensete masser i tilstandsklasse 2 graves ut og kan fylles i bekkedalen.

Totalt skal det graves ut ca. 8000m<sup>3</sup> masse der ca. 1400m<sup>3</sup> er forurensete masser.

Løsmassene skal fylles i bekkedalen, inkludert alle forurensete, jfr. også kapittel 73 ved bekkelukking. Totalt kan det fylles ca. 4200m<sup>3</sup> i bekkedalen.

Alternativt kan masser fra masseutskifting fylles i nordkant av tomten iht. informasjon fra tiltakshaver. Resterende masser skal leveres til godkjent mottak. Entreprenøren skal planlegge arbeidene slik at alle forurensete masser blir lagt i bekkedalen.

Steinfylling vil bli på ca. 6000 m<sup>3</sup>. Steinfyllingen skal utføres iht. krav i vegvesenets håndbøker, herunder spesielt håndbok N200.

Mengdene er fremkommet av at det masseutskiftes 2m ned i terreng, 2m utenfor de ytterste fundamentene på bygget, og med graveskråninger med skråningshelning 1:1,5. Steinfyllingen fylles opp til 500mm under kote +53, hvor bygget er plassert. Det graves ned til kote +53 utenfor bygget, med åpen grøft min. 5m fra ytterkant fundament på bygg og graveskråninger med skråningshelning 1:1,5 fra åpen grøft til gjenværende eksisterende terreng. Det fylles opp til kote +52,5 i bekkedal.

Endelige mengder justeres etter oppmålinger.

Justeringer av volum utlastning ifm. masseutskiftingen reguleres med enhetspris for dette. Det er egen post for dette i kapittelsammendraget. Det samme gjelder justeringer av forutsatt innfyllingsvolum sprengstein.

### **73 Utendørs VA**

Det legges en åpen grøft rundt tomte. Denne legges på vest og nordside av bygget. På nordside legges grøften østover med utløp i Botnvatnet. Grøften skal gå sørover på vestsiden, rundt bygget, med uttrekk i bekkedal øst for tomte. Bekkedalen går nordover og østover og har utløp i Botnvatnet. Bekkedalen skal legges i rør på ca. 155m, med knekk mot øst. Røret legges med fall. Masser fra masseutskiftingen skal benyttes til å fylle igjen denne bekkedalen.

Endelig plassering av grøft er ikke bestemt, plassering på vedlagt plantegning er veiledende. Det må tas hensyn til høyspentstolpe, med barduner som står på vestside av planlagt byggeområde, og vannledning som går gjennom tomten på nordside. Kart over legningsdata ligger vedlagt.

Høyspentlinjen som går på vestsiden av planlagt byggeområde, kan etter nærmere avtale med Arva legges strømløst når arbeidet skal utføres.

Det må gjøres nødvendig skogrydding og klargjøring før fylling i bekkedalen. Skogrydding inkl. levering av skog, kratt mm til godkjent mottak skal medtas av entreprenøren.

Det skal gjøres klart oppstikk med påkobling for senere tilkobling av sandfang.

## 9. VEDLEGG

| TEGN.NR        | FILNAVN, TEGN.NAVN                | DATO     |
|----------------|-----------------------------------|----------|
|                | Situasjonsplan                    | 14.02.22 |
| B-400          | Plan masseutskifting              | 18.03.22 |
| B-410          | Snitt masseutskifting             | 18.03.22 |
| B-420          | Illustrasjon fyllinger            | 18.03.22 |
| B-500          | Plan byggegrop                    | 18.03.22 |
| B-510          | Illustrasjon byggegrop            | 18.03.22 |
| Andre vedlegg: |                                   |          |
|                | Datarapport fra grunnundersøkelse | 04.08.21 |
|                | Geoteknisk notat                  | 06.08.21 |
|                | Tiltaksplan for forurenset grunn  | 24.09.21 |
|                | Kart ledningsdata                 | 02.03.22 |