

Formular for kontrakt om utførelse av bygge- og anleggsarbeider

Blanketten brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8406 *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

Avtaledokument

mellom

| | | | |
|------------------|------------------|-----------|-----------------------------|
| Byggherre | | | |
| Navn | Organisasjonsnr. | | |
| Askøy kommune | 964 338 442 | | |
| Adresse | Postnr. | Poststed | |
| Klampavikvegen 1 | 5300 | Kleppestø | |
| Telefon | Mobiltelefon | Telefaks | E-postadresse |
| 56158000 | | | postmottak@askoy.kommune.no |

og

| | | | |
|-------------|------------------|----------|---------------|
| Entreprenør | | | |
| Navn | Organisasjonsnr. | | |
| | | | |
| Adresse | Postnr. | Poststed | |
| | | | |
| Telefon | Mobiltelefon | Telefaks | E-postadresse |
| | | | |

er det inngått følgende avtale:

1 Kontraktarbeid

Entreprenøren påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid

Ombygging og oppgradere deler av Erdal ungdomsskole

i samsvar med kontraktsdokumentene, jf. NS 8406 punkt 4.1, samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

- Referat fra avklaringsmøte/forhandlingsmøte
- konkurransegrunnlag med vedlegg og bilag
- leverandørs tilbud
- NS 8406

2 Kontraktssum

NS 8406 punkt 2

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum

Kr

Sum for eventuelle korreksjoner

Kr

Herav ytelser som er mva belagt, inkl. korreksjoner

Beløp

Kr

Kr

Kr

Kr

| | | |
|--|----|-----------------------------------|
| <input type="text"/> | Kr | <input type="text"/> |
| Sum ytelser som er mva belagt ekskl. mva | Kr | <input type="text" value="0,00"/> |
| MVA <input type="text"/> % | Kr | <input type="text"/> |
| Sum ytelser som er mva belagt inkl. mva | Kr | <input type="text" value="0,00"/> |
| Kontraktssum inkl. mva | Kr | <input type="text" value="0,00"/> |

3 Indeksregulering

Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres.

Alternativ a: Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8406, punkt 23.1

Ved reguleringen benyttes følgende indeks:

Alternativ b: Kontraktssummen indeksreguleres etter delingsindeksmetoden. Følgende indekser og lønnsstatistikker skal følges:

Materialandel og lønnsandel:

Felles for a og b: Avregningsperioden fastsettes til

(Fylles bare ut når annen avregningsperiode enn én måned gjelder.)

Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

4 Mengdekontroll

NS 8406, punkt 23.2

Alternativ 1: Entreprenøren skal foreta mengdekontroll og gis frist til

med å kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

Alternativ 2: Entreprenøren har foretatt mengdekontroll av de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

Alternativ 3: Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

5 Regningsarbeider

NS 8406, punkt 23.4

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

| | | |
|-----------------------------|----|----------------------|
| <input type="text"/> | Kr | <input type="text"/> |
| Påslag for materialer: | % | <input type="text"/> |
| Påslag for andre kostnader: | % | <input type="text"/> |

6 Entreprenørens sikkerhetsstillelse

NS 8406 punkt 8

Alternativ 1: Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr

som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8406 punkt 8.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8406 B.

- Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.
- Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.
- Alternativ c: Sikkerheten stilles på en annen måte (spesifiser):

- Alternativ 2: Entreprenøren stiller ikke sikkerhet.

7 Byggherrens sikkerhetsstillelse

NS 8406 punkt 8

- Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 15 % av kontraktssummen.
- Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8406 C
- Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.
- Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.
- Alternativ c: Sikkerheten stilles på annen måte (spesifiser):

- Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

8 Forsikring

NS 8406 punkt 9

8.1 Forsikring av kontraktarbeidet

- Alternativ 1: Entreprenøren forsikrer.
- Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest før oppstart av arbeider
- Forsikringen gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

- Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

8.2 Ansvarsforsikring

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest før oppstart av arbeider

9 Tidsfrister

Det er fastsatt følgende tidsfrister:

Tidsfrister for entreprenøren, jf. NS 8406 punkt 26.1

Igangsettelse på byggeplassen: 23.06.22

Sluttfrist: etter avtale

Andre dagmulktbelagte frister:

I henhold til konkurransegrunnlaget med vedlegg og bilag.

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

I henhold til konkurransegrunnlaget med vedlegg og bilag.

Tidsfrister for byggherrens leveranser og medvirkning:

I henhold til konkurransegrunnlaget med vedlegg og bilag.

- Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

10 Partenes representanter NS 8406 punkt 5

Byggherrens representant er:

Entreprenørens representant er:

11 Påslag for byggeplassadministrasjon NS 8406 punkt 16

Det gjelder følgende påslag:

Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll: % av administrert sideentreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.

12 Særskilt avtale om avdragsbetaling NS 8406 punkt 23.3

Det fastsettes følgende særskilte bestemmelse om avdragsbetaling:

13 Varsler og krav NS 8406 punkt 7

Avtalte adresser for varsler og krav:

Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon.

Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved elektronisk kommunikasjon.

14 Alminnelige kontraktsbestemmelser

For denne avtalen gjelder NS 8406 *Forenklet norsk bygge- og anleggskontrakt*.

15 Særlige bestemmelser

16 Underskrifter

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

Sted og dato

Sted og dato

Underskrift byggherre

Underskrift entreprenør