

## **AVTALE**

(kontraksnummer)

mellom

### **STATSBYGG**

som oppdragsgiver

og

(fyll inn firmanavn til byggeleder)  
organisasjonsnr:

som byggherreombud (BHO) og SHA-koordinator for utførelsesfasen (KU) og prosjekteringsfasen (KP)

for

1202901  
HVO Hans Strøm ombygging

H002  
BHO, KU og KP

## AVTALEDOKUMENT

Dette avtaledokument brukes av Statsbygg som avtaleformular ved inngåelse av avtale der NS 8403 Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggelederoppdrag i kombinasjon med Statsbyggs Byggelederbok benyttes.

\*\*\*

Mellom Statsbygg som oppdragsgiver

Organisasjonsnr.: 971 278 374

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gate 6

Telefonnr.: 22 95 40 00

og ..... som byggherreombud og SHA-koordinator for utførelsesfasen (KU) og prosjekteringsfasen (KP) (heretter «**byggeleder**»)

Organisasjonsnr.: .....

Postadresse: .....

Telefonnr.: .....

er det inngått følgende avtale:

### I. KONTRAKTSDOKUMENTENE (NS 8403 PKT 3.1 OG BYGGELEDERBOKA PKT 2)

Følgende dokumenter inngår i denne avtalen:

1. Dette avtaledokumentet
2. Referater og annet skriftlig materiale, godkjent av begge parter, fra avklarende møter etter at tilbud er avgitt, herunder dokumenter inntatt i vedlegg ... til dette avtaledokument opplistet nedenfor:  
*(fyll inn dato og referansenummer) .....*
3. Byggeleders tilbud, datert ..... og inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument
4. Oppdragsgivers konkurransegrunnlag, inntatt i vedlegg ... til dette avtaledokument
5. NS 8403

### II. HONORAR (NS 8403 PKT 10 OG BYGGELEDERBOKA PKT 7)

Byggeleder skal utføre oppdraget etter medgått tid til en timepris på:

	Timesats i NOK eks mva
Ansvarlig byggherreombud	
Assisterende byggherreombud (evt.)	
SHA-koordinator for utførelse	
SHA-koordinator for prosjektering	

Reiser tur/retur byggeplass honoreres etter følgende sats:

	Reisesats i NOK eks mva
Reisesats per person	

### III. PARTENES REPRESENTANTER OG ADRESSER (NS 8403 PKT 4.1 OG 4.5)

Statsbyggs representant (prosjektleder) er:

Lisa Marie Krøvel

Avtalt adresse for varsler og krav til Statsbygg:

Statsbygg ved prosjektleder

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gate 6

Telefon: 22 95 40 00

E-post: [Postmottak@statsbygg.no](mailto:Postmottak@statsbygg.no) med kopi til prosjektleder [likr@statsbygg.no](mailto:likr@statsbygg.no)

All post skal merkes med (prosjektnummer + prosjektnavn + kontraktsnummer).

Alle fakturaer og kreditnotaer skal sendes elektronisk til Statsbyggs fakturamottak, se <https://www.statsbygg.no/kontakt/fakturainformasjon> for mer informasjon.

Byggeleders representant er:

.....

Avtalt adresse for varsler og krav til byggeleder:

Adresse: .....

Telefon: .....

E-post: .....

### IV. PERSONELL FOR UTFØRING AV OPPDRAGET (NS 8403 PKT 4.1 TREDJE LEDD)

Oppdraget skal utføres av følgende person(er):

.....

.....

## V. FRISTER (NS 8403 PKT 7)

*(Forslag til frister. Stryk de som ikke passer, og tilføy eventuelle nye. Påse at angitte frister er aktuelle for valgt honorarform.)*

*Utarbeide utkast til ressursplan, jf. NS 8403 pkt 7.2:* .....

*Utarbeide utkast til honorarbudsjet, jf. NS 8403 pkt 10.2.3:* .....

.....  
.....  
.....

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

## VI. DAGMULKTSBELAGTE/MULKTBELAGTE PLIKTER/BOT (BYGGELEDERBOKA PKT 3)

Bytte av nøkkelpersonell

Byggelederboka pkt 3.1

## VII. UNDERSKRIFT

Avtalen vil bli signert digitalt. Signatur vil fremkomme av en egen signaturfil opprettet i Mercellportalen.