

## **AVTALE**

H001

mellom

### **STATSBYGG**

som oppdragsgiver

og

(fyll inn firmanavn til byggeleder)  
organisasjonsnr:

som byggherreombud og SHA-koordinator for utførelsesfasen (KU)  
for

Prosjekt  
1023401 Blått bygg

## AVTALEDOKUMENT

Dette avtaledokument brukes av Statsbygg som avtaleformular ved inngåelse av avtale der NS 8403 Alminnelige kontraktsbestemmelser for byggelederoppdrag i kombinasjon med Statsbyggs Byggeledebok benyttes.

\*\*\*

Mellom Statsbygg som oppdragsgiver

Organisasjonsnr.: 971 278 374

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gate 6

Telefonnr.: 22 95 40 00

**og** ..... som byggherreombud /og SHA-koordinator for utførelsesfasen (heretter «byggeleder»)

Organisasjonsnr.: .....

Postadresse: .....

Telefonnr.: .....

er det inngått følgende avtale:

### I. KONTRAKTSDOKUMENTENE (NS 8403 PKT 3.1 OG BYGGELEDERBOKA PKT 2)

Følgende dokumenter inngår i denne avtalen:

1. Dette avtaledokumentet
2. Referater og annet skriftlig materiale, godkjent av begge parter, fra *forhandlinger eller (rød tekst strykes dersom det har vært avholdt anbudskonkurranse)* avklarende møter etter at tilbud er avgitt, herunder dokumenter inntatt i vedlegg ... til dette avtaledokument opplistet nedenfor:  
*(fyll inn dato og referansenummer) .....*
3. Byggeleders tilbud, datert ..... og inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument
4. Oppdragsgivers konkurransegrunnlag, herunder Statsbyggs Byggeledebok, Statsbyggs ytelsesbeskrivelse for byggeleder og dokumenter inntatt i vedlegg til dette avtaledokument
5. NS 8403

## II. HONORAR (NS 8403 PKT 10 OG BYGGELEDERBOKA PKT 7)

Byggeleder skal utføre oppdraget etter medgått tid til en timepris på:

	Timesats i NOK ekskl. mva.
Byggherreombud Bygg og KU	
Byggherreombud Teknisk	

Eventuelle opsjoner som er gjort gjeldende:

..... kr .....

..... kr .....

## III. PARTENES REPRESENTANTER OG ADRESSER (NS 8403 PKT 4.1 OG 4.5)

Statsbyggs representant (prosjektleder) er: Erik Johansen

Avtalt adresse for varsler og krav til Statsbygg:

Statsbygg ved prosjektleder

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gate 6

Telefon: 22 95 40 00

E-post: Postmottak@statsbygg.no med kopi til prosjektleder.

All post skal merkes med (prosjektnummer + prosjektnavn + kontraktsnummer).

Alle fakturaer og kreditnotaer skal sendes elektronisk til Statsbyggs fakturamottak, se <https://www.statsbygg.no/kontakt/fakturainformasjon> for mer informasjon.

Byggeleders representant er:

.....

Avtalt adresse for varsler og krav til byggeleder:

Adresse: .....

Telefon: .....

E-post: .....

#### IV. PERSONELL FOR UTFØRING AV OPPDRAGET (NS 8403 PKT 4.1 TREDJE LEDD)

Oppdraget skal utføres av følgende person(er):

.....

.....

#### V. FRISTER (NS 8403 PKT 7)

Utarbeide utkast til ressursplan, jf. NS 8403 pkt 7.2: 15. april 2022

Utarbeide utkast til honorarbudsjet, jf. NS 8403 pkt 10.2.3: 15. april 2022

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

#### VI. DAGMULKTSBELAGTE/MULKTBELAGTE PLIKTER/BOT (BYGGELEDERBOKA PKT 3)

Bytte av nøkkelpersonell Byggelederboka pkt 3.1

#### VII. UNDERSKRIFT

Avtalen vil bli signert digitalt. Signatur vil fremkomme av en egen signaturfil opprettet i Mercellportalen.

##### ALT 2:

Dette avtaledokument med vedlegg er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hvert sitt.

..... den ..... 20 .....

..... den ..... 20 .....

Statsbygg

Byggeleder

.....  
sign

.....  
sign