

Tilbudsskjema

For det tilfelle at Statsbygg har unnlatt å velge ett av flere alternative formuleringer i punktene nedenfor, gjelder alternativ 1.

1 Tilbud

1.1 Tilbudssammendrag

De komplette arbeider, leveranser og ytelser som omfattes av konkurransegrunnlaget tilbys utført for:

Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling av byggeplass	NOK
Kapittel 03 Grunnarbeider	NOK
Kapittel 09. Murerarbeider	NOK
Kapittel 12 Tømrerarbeider	NOK
Kapittel 14 Vindusarbeider	NOK
Kapittel 17 Tekkearbeider	NOK
Kapittel 18 Blikkenslagerarbeider	NOK
Kapittel 19 Metallarbeider	NOK
Kapittel 21 Malearbeider	NOK
Kapittel 28 Riving ved ombygging og rehabilitering	NOK
Kapittel 40 Elkraftinstallasjoner	NOK
Kapittel 71 Anleggsgartnerarbeider	NOK
Kapittel 72 Asfalt- og dekkearbeider	NOK
Kapittel 73 Sporarbeider	NOK
Sum eks mva	NOK
+ 25% mva	NOK
Tilbudssum inkl mva	NOK

1.2 Navn på saksbehandlere

	Navn på saksbehandler
Prosjektleder	
Anleggsleder/bas murerarbeider	
Anleggsleder/bas tømrerarbeider	

(CV skal vedlegges for samtlige saksbehandlere.)

1.3 Tilbudsevaluering

I tillegg til tilbudssummen vil de øvrige opplysningene i tilbudsskjemaet inngå i vurderingen av hva som er det økonomisk mest fordelaktige tilbudet.

2 Regulering av kontraktssummen

Kontraktssummen og timepriser reguleres etter indeks, jf. pkt 2.1, med mindre byggherren velger å benytte en eventuell opsjon på fastpristillegg, jf. pkt 2.2.

2.1 Regulering etter indeks

Kontraktssummen reguleres etter reglene i NS 8406 pkt 23.1.

Ved reguleringen benyttes [Statistisk sentralbyrås byggekostnadsindeks for boligblokk, 2000 = 100¹](#) (boligblokk i alt)(hele bygget)

2.2 Opsjon på fastpristillegg

Tilbyderen skal gi Statsbygg opsjon på fastpristillegg. Dette innebærer at tilbyderen påtar seg risikoen for svingninger i lønninger, priser, sosiale utgifter m.v. fra tilbudsdato til avtalt overtakelse for en fast pris. Ved eventuell innløsning av opsjonen skal fastpristillegget inngå som en del av kontraktssummen og fordeles over avdragsnotaene iht faktureringsplan.

Fastpristillegg eks mva

NOK

Fastpristillegget er basert på en tilbudssum som angitt i pkt 1 over.. Dersom tilleggs-, endrings- eller avbestillingsarbeider utført etter *kontraktens priser* (til forskjell fra dagens priser) medfører et netto tillegg eller fradrag til denne kontraktssummen, skal fastpristillegget økes eller reduseres forholdsmessig.

Fastpristillegget er også basert på en overtagelsesdato som angitt i kontraktsdokumentene. Dersom det innvilges fristforlengelse på grunn av byggherrens forhold, skal fastpristillegget økes forholdsmessig.

Dersom posten for fastpris ovenfor ikke fylles ut, vil Statsbygg i tilbudsevalueringen anslå et tillegg til tilbudssummen som tilsvarer antatt lønns- og prisregulering. (Dette for at tilbud uten fastpristillegg skal kunne sammenlignes i evalueringen med tilbud med oppgitt fastpristillegg.) Som grunnlag for beregningen av dette tillegget, vil Statsbygg legge til grunn den aktuelle tilbudssummen med tilbudets

prisnivådato, forventet entreprisestart **14.02.2022** og forventet overtakelse **14.10.2022**. Det vil bli benyttet et utbetalingstygndepunkt som legges 65% fra forventet entreprisestart, og en antatt årlig gjennomsnittlig prisstigning på **5,7%** p.a.

Beregningen gjøres etter NS 3405 Bestemmelser om regulering av kontraktssum for bygg og anlegg på grunn av endringer i lønninger, priser og sosiale utgifter mv., 1. utgave oktober 1984 – totalindeksmetoden – med én kalendermåned som avregningsperiode.

NB! Ved prisvurderingen av de tilbud som har oppgitt fastpristillegg, vil Statsbygg i evalueringen legge til grunn det alternativet (enten antatt regulering eller tilbudt fastpris) som gir lavest pris for det aktuelle tilbudet.

3 Opsjoner m.v. UTGÅR

4 Regningsarbeider (NS 8406 pkt 23.4)

4.1 Lønn for egne ansatte

Fyll inn timesats eks mva, men inkludert alle påslag, herunder indirekte kostnader, reise, diett, risiko og fortjeneste, dog ikke kostnader relatert til etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsplass, jf Entreprenørboka pkt 12:

[FAG]

a)	Funksjonær (prosjektadministrasjon)	Pr time NOK
b)	Anleggsleder	Pr time NOK
c)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	Byggfag pr time NOK
d)	Faglært arbeidstaker, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	Elektriker/rørlegger pr time NOK
e)	Ufaglært arbeidstaker med mer enn 1 års erfaring, se forskrift 27.11.14 nr.1482 § 2 andre ledd	pr time NOK
f)	Lærling	pr time NOK

4.2 Materialer

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til netto inntakskost på materialer er inkludert, dog ikke kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging tilknyttet det aktuelle kontraktarbeid, jf. Entreprenørboka pkt 12. Entreprenøren kan fakturere netto inntakskost tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

4.3 Underentreprenører

Pkt 4.1 og 4.2 over gjelder tilsvarende ved bruk av underentreprenører.

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Entrepriboka pkt 12.]

4.4 Innleid personell og innleid maskin med tilhørende arbeidskraft

Tilbyderen oppgir en påslagsprosent hvor alle tillegg til faktura for innleie er inkludert. Entreprenøren kan fakturere fakturabeløp fratrukket mva, tillagt angitt påslagsprosent pluss mva.

Påslagsprosent =

Det samlede vederlag for slikt regningsarbeid medtas ikke i formelen for **Regulering i uendret byggetid**, jf. Entrepriboka punkt 12.

4.5 Tilbudsevaluering

Ved tilbudsevalueringen vil følgende summer bli lagt til tilbudssummen i punkt 1:

	Tilbud	Multipliseres med (timer og beløp er anslag)
4.1 Lønn egne ansatte	Timesats	Funksjonær: 100 timer Anleggsleder: 100 timer Faglært arbeidstaker byggfag: 500 timer
4.2 Materialer	Påslagsprosent	Netto inntakskost på materialer: <i>kr 500.000,-</i>
4.3 Underentreprenører	Påslagsprosent	Netto fakturabeløp: <i>kr 500.000,-</i>
4.4 Innleie	Påslagsprosent	Netto fakturabeløp: <i>kr 500.000,-</i>

Disse summer vil dog ikke inngå i kontraktssummen.

5 Påslagsprosjenter for tiltransport og administrasjon **UTGÅR**

Tilbyderen skal oppgi det vederlaget han vil kreve for å administrere de øvrige sideentreprenørene, jf. NS 8406 pkt 16. Dersom nedennevnte ikke er utfylt skal påslaget for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll være 2% av administrert entreprenørs endelige og totale vederlag eksklusiv merverdiavgift.

Vederlag for administrasjon, jf. NS 8406 pkt 16: prosent

6 Forbehold og avvik

(Kryss av)

- Det tas ingen forbehold/avvik.
- Det tas.....forbehold/avvik som er nærmere listet opp i tilbudsbrevet.

Se nærmere i tilbudsinvitasjonen om forbehold.

7 Vedlegg til tilbudsskjema

(Kryss av)

- Har levert all dokumentasjon som fremgår av kapittelet; **Hva skal leveres?** i tilbudsinvitasjonen

8 Andre opplysninger

.....

.....

.....

.....

9 Tilbyders underskrift

Firma: _____

Kontaktperson: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Sted

Dato2021

Tilbyders underskrift