

Vedlegg 5.46 - Renholdsbehov

| RENHOLDSBEHOV VED MATTILSYNETS KONTORER | | | | | | | |
|---|---------------------------|--|--------|-----------|----------------|------------------------------|--|
| Brumunddal | | | | | | | |
| Sted/oppgave | Antall rom/arbeidsplasser | Fasadevindu (ut av huset) Oppgi kun innvendig mål på vinduet | | Gulv | | | Kvalitetsprofil jfr. kravspesifikasjonen |
| | | Etasje | Areal | Type | Areal | Vurderingsfrekvens, d pr uke | |
| Arbeidssone | 13/(79 pl) | 2 og 3 | | Teppeflis | 489,34 | 2 | C |
| Nasjonalt postmottak | 1 | 2 | | Linoleum | 21,4 | 2 | A |
| Fagbibliotek | 0 | | | Linoleum | | | |
| Stillerom/multiroom | 15 | 2 og 3 | | Teppeflis | 83,4 | 2 | C |
| Pauserom/kjøkken | 2 | 2 og 3 | | Ker. flis | 126 | 2 | B |
| Pauserom/kjøkken | 1 | 2 og 3 | | Teppeflis | 19,7 | 2 | B |
| Vindu (74 stk) | | 1,2 og 3 | 263 | | | | |
| Sum areal teppeflis | | | | | 592,44 | | |
| Sum areal linoleum | | | | | 21,4 | | |
| Sum areal vinyl | | | | | | | |
| Sum areal keramisk flis | | | | | 126 | | |
| SUM kontorer | | | | | 739,84 | | |
| Inngang/korridor | 1 | 1 | | Ker.flis | 7,40 | | |
| Inngang/korridor | 2 | 2 | | Ker.flis | 32 | 2 | C |
| Inngang/korridor | 2 | 2 | | Teppeflis | 70,7 | 2 | C |
| Inngang/korridor | 4 | 3 | | Ker. flis | 65 | 2 | C |
| Inngang/korridor | 1 | 3 | | Teppeflis | 24,2 | 2 | C |
| SUM resepsjon.... | | | | | 199,30 | | |
| Dusj og toalett | 5+4 | 1 | | Ker. Flis | 15 | 2 | A |
| Toalett | 3 | 2 | | Ker. Flis | 17,2 | 2 | A |
| Toalett | 3 | 3 | | Ker. Flis | 17,2 | 2 | A |
| SUM toaletter | | | | | 49,40 | | |
| Garderobe | 7 | 1 | | Ker.flis | 23,00 | 2 | A/B |
| SUM garderober | | | | | 23,00 | | |
| Vaskerom | 1 | 1 | | Vinyl | 7,90 | 1 | B |
| Lagerrom | 1 | 1 | | Vinyl | 20,20 | 1g/måned | F |
| Lagerrom | 3 | 1 | | Linoleum | 96,30 | 1g/måned | F |
| Lagerrom | 2 | 2 | | Linoleum | 21,90 | 1g/måned | F |
| Pakkerom | 1 | 2 | | Vinyl | 6,00 | 1 | B |
| Grovkjøkken | 1 | 1 | | Vinyl | 23,50 | 2 | A |
| Kopiroom | 1 | 2 | | Linoleum | 10,20 | 1 | A |
| Kopiroom | 1 | 3 | | Linoleum | 13,20 | 1 | A |
| SUM lager | | | | | 199,20 | | |
| Felles areal med andre | ? | 1,2 og 3 | | Skifer | 117,00 | ? | |
| SUM felles areal | | | | | 117,00 | | |
| Møterom | 4 | 2 | | Teppeflis | 78,5 | 2 | C |
| Møterom | 6 | 3 | | Teppeflis | 124 | 2 | C |
| Sum møterom | | | | | 202,50 | | |
| SUM vindusvask fasade | | | 263,00 | | | | |
| Areal totalsum | | | | | 1530,24 | | |

Slått sammen med møterom og møteplass

Tre garderober kombinert med dusj

Inkl. nasjonalt arkiv

Inngangsparti, heis, trapp (eik) og innvendig rømningsstrapp (Skifer eller keramisk flis)

FREKVENNS (kolonne G) angir antall ganger pr. uke med kvalitetsstyrt renhold iht kvalitetsprofiler i kravspesifikasjonen
Det kan unntaksvis oppgis antall ganger pr. måned/år.

Innflytting nye lokaler fra 01.02.22. Gradvis innflytting i løpet av februar.

Rom og funksjonsprogrammet er ikke oppdatert pr. 01.10., ref. vedlegg 2 i kontrakt.

Fleire typer rom er slått sammen for å få bedre funksjonalitet.

Kontorsted Brumunddal har flere spesialfunksjoner: IKT, postmottak, nasjonalt arkiv og sentralbord.

3. LEIEOBJEKTETS ADRESSE OG AREAL

| | |
|------------------------|---|
| Leieobjektets adresse: | Tårnvegen, 2380 Brumunddal |
| Kommune: | Ringsaker Kommune |
| Kommunennummer: | 3411 |
| Gårds/bruksnummer: | Del av 1/384. Eiendommen vil senere skilles ut med eget bruksnummer |
| Seksjonsnummer: | |

Leieobjektets areal:

| Areal | m2 |
|---|----------|
| Kontorareal: | 1.344 m2 |
| Areal for grovkjøkken/pakkerom og tilknyttede rom | 199 m2 |
| Andel fellesareal (angt hva som inngår) | 228 m2 |
| Annet: | 292 m2 |
| Samlet brutto areal iht. NS 3940: | 2.063 m2 |

Lokaler som Leietaker skal disponere, er avmerket på tegninger i vedlegg 2 til denne avtalen. Leietaker forbeholder seg retten til å kontrollmåle arealet. Dersom oppmålingen viser negativt avvik i areal i forhold til det tall som er angitt ovenfor, og det negative avviket ikke skyldes leietakers endringer i kravspesifikasjonen, skal leien nedjusteres forholdsmessig tilsvarende basert på priser per m² BTA for de ulike typer arealer.