

## Kontorsted Sarpsborg

Rom og funksjonsprogram

27 personer

ref.nr	Rom - funksjon	Antall rom / plasser	netto areal pr funksjon	sum netto areal pr funksjon	antall personer	kategori	merknader, funksjonsbeskrivelse/ funksjonskrav
<b>SUM VEILEDENDE BRUTTOAREAL</b>		<b>1,5</b>	<b>610,5</b>				
<b>Totalt - funksjonsareal</b>				<b>407</b>			
<b>1</b>	<b>Arbeidsplasser</b>			<b>162</b>	<b>27</b>		
1.1.	arbeidsplass	26	6	156	26	arbpl	
1.2.	arbeidsplass	1	6	6	1	arbpl	i cellekontor
<b>2</b>	<b>Møterom</b>			<b>74</b>			
2.1.	Møterom 18 pl	1	28	28		møte	
2.2.	Møterom 8 pl	1	12	12		møte	
2.3.	Multirom	3	4	12		møte	
2.4.	Multirom/hvilerom	1	6	6		møte	
2.5.	Fagbibliotek/ prosjektrum	1	16	16		møte	
<b>3</b>	<b>Felles</b>			<b>8</b>			
3.1.	Ventesone	1	8	8		felles	
<b>4</b>	<b>Sosiale soner/ møteplasser</b>			<b>50</b>			
4.1.	Kjøkken	1	10	10		sos	4.1. og 4.2. kan slås sammen
4.2.	Spise/pauserom	1	40	40		sos	
<b>5</b>	<b>Fellesfunksjoner</b>			<b>49</b>			
5.1.	toalett ansatte	2	3	6		fel.funk	
5.2.	HCWC	1	6	6		fel.funk	
5.3.	Grovgarderobe ansatte	2	4	8		fel.funk	dame+herre
5.4.	Dusj ansatte	2	3	6		fel.funk	dame+herre
5.5.	Garderobe ansatte (kontor)	1	8	8		fel.funk	
5.6.	Vask av feltutstyr	1	5	5		fel.funk	
5.7.	Vaskerom (tøy)	1	7	7		fel.funk	
5.8.	Garderobe besøk	1	3	3		fel.funk	
	Grovingang ansatte		10			fel.funk	inngår i faktoren
<b>6</b>	<b>Lager/ kopi/ print</b>			<b>64</b>			
6.1.	Printer/ kopi/ rekv.	1	8	8		lager	
6.2.	Patch/ serverrom	1	4	4		lager	
6.3.	lager feltutstyr/ tøy	1	20	20		lager	
6.4.	lager beredskapsutstyr	1	4	4		lager	
6.5.	Pakkerom/ grovkjøkken	1	22	22		lager	
6.6.	Rom for skjermete oppgaver	1	6	6		lager	
<b>7</b>	<b>Drift</b>						
7.1.	Renholdsrom					drift	forutsettes besørget av utleier uten spesifisering
7.2.	Øvrige arealer drift					drift	forutsettes besørget av utleier uten spesifisering
	Teknisk						inngår i faktoren