



prosj.nr 1114501 Mattilsynet

REV D - 02.01.2019 DB

Kontorsted Romerike

Rom- og funksjonsprogram

21 personer

SUM VEILEDEnde BRUTTOAREAL				537,8			
ref.nr	Rom - funksjon	Antall rom / plasser	Netto areal pr funksjon	Sum netto areal pr funksjon	antall personer	kategori	merknader, funksjonsbeskrivelse/ funksjonskrav
	Totalt - funksjonsareal			479,8			
1	Arbeidsplasser			168,9	21		
1.1.	Arbeidsplass	21	6	144,8	21	arbpl	
1.2.	Attestkontor 3 plasser	1	24,1	24,1	3	arbpl	3 arbeidsplasser med plass til 3 multimaskiner i nærhet av ventesonen
2	Møterom			78,6			
2.1.	Møterom 14 pl	1	34,1	34,1		møte	
2.2.	Møterom 6 pl	1	11,4	11,4		møte	
2.3.	Multirom	3	5	15		møte	1 rom i tilknytning til besøksinngang med flisegulv, 2 rom i nærheten av arbeidsplassene med teppefliser på gulv(alle rom i nærhet til arbeidsplasser)
2.4.	Multirom/hvilerom	1	5	5		møte	I nærheten av arbeidsplassene
2.5.	Fagbibliotek/ prosjektrum	1	13,1	13,1		møte	
3	Felles			14,3			
3.1.	Ventesone	1	14,3	14,3		felles	
4	Sosiale soner/ møteplasser			32,9			
4.1.	Kjøkken og spise/pauserom	1	32,9	32,9		sos	
5	Fellesfunksjoner			49,2			
5.1.	toalett ansatte	1	3,6	3,6		fel.funk	1 stk i tilknytning til grovgarderobe
5.2.	HCWC	1	5,7	5,7		fel.funk	1 nærheten av ventesone
5.3.	Grovgarderobe ansatte	2	5,3	10,6		fel.funk	dame+herre, krav til ett skap 40 cm per person,
5.4.	Dusjrom ansatte	2	3,2	6,4		fel.funk	dame+herre
5.5.	Garderobe ansatte (kontor)					fel.funk	
5.6.	Vask av feltutstyr/Støvelvask	1	3	3		fel.funk	Med slukrist og plass til å spyle støvler og store kasser
5.7.	Garderobe ansatte og besøkende	1	4,4	4,4		fel.funk	I nærhet av HC toalett og hovedinngangsparti
5.8.	Vaskerom	1	8	8		fel.funk	
	Grovinngang ansatte	1	3,9	3,9		fel.funk	inngår i faktoren
	Toalett besøkende	1	3,6	3,6			(var tegnet inn på skisse fra mattilsynet)
6	Lager/ kopi/ print			64,9			
6.1.	Skriver/ rekvisita	1	12	12		lager	
6.2.	Patch/ data	1	2	2		lager	
6.3.	lager feltutstyr/ tøy	1	16	16		lager	
6.4.	lager beredskapsutstyr	1	2,9	2,9		lager	
6.5.	Pakkerom/ grovkjøkken dyr	1	16	16		lager	
06.jun	Pakkerom/ grovkjøkken mat	1	16	16		lager	
7	Drift						
7.1.	Renholdsrom Bøttekott				6	drift	forutsettes besørget av utleier uten spesifisering (var tegnet inn på skisse fra mattilsynet)
7.2.	Øvrige arealer drift					drift	forutsettes besørget av utleier uten spesifisering
	Tilleggsareal (kontor)				71		
	Teknisk						inngår i faktoren

kontordel

FUA 326

BTA 417,4

BTA/plass 19,88

pakkerom mm.

FUA 88,8

BTA 120,4

sum 537,8